



## Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Αριθμ. Πρωτ.

Στην Αγία Παρασκευή σήμερα, 12 -11-2014 ημέρα Τετάρτη μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

1. Του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**ΕΘΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.)**», που εδρεύει στο Μαρούσι (οδός Κηφισίας, αριθμός 39), με Α.Φ.Μ. 997478553 και Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, νομίμως εκπροσωπούμενου από την Προϊσταμένη της Περιφερειακής Δ/σης Ανατολικής Αθήνας Σιαβελή Αντωνία, εφεξής αποκαλούμενο στην παρούσα Σύμβαση «Ε.Ο.Π.Υ.Υ.», και
2. Της εταιρείας με την επωνυμία ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α. & ΣΙΑ Ε.Ε.- ALFA LIFT Ανελκυστήρες που εδρεύει στη Αθήνα, οδό Φραγκοπούλου 30 τηλ.: 210-7751371 Fax: 210-7751741, με Α.Φ.Μ.998330507 και Δ.Ο.Υ. Ψυχικού εκπροσωπούμενη από τον Αναστάσιο Παπαδημητρίου κάτοικο Αγ. Παρασκευής με ΑΔΤ ΑΗ 082389 εφεξής αποκαλούμενος στην παρούσα Σύμβαση «Συντηρητής»,

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά **και χωρίς επιφυλάξεις** τα ακόλουθα:

### 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο ΕΟΠΥΥ σύμφωνα με την από 05-09-2014.έγκριση του Αντιπροέδρου του, αναθέτει με την παρούσα στον Συντηρητή, το έργο της συντηρήσεως και επιβλέψεως της λειτουργίας του ανελκυστήρα του ακινήτου επί της οδού Γούναρη 22 Αγία Παρασκευή.

Ο συντηρητής δηλώνει ότι κατέχει τις υπό του νόμου προβλεπόμενες άδειες, την πείρα, τον εξοπλισμό, τα εργαλεία και το κατάλληλα ειδικευμένο εργατοτεχνικό προσωπικό για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου και αναλαμβάνει τη συντήρηση και τεχνική υποστήριξη του ανελκυστήρα του κτιρίου, σύμφωνα πάντα με τους ισχύοντες κανονισμούς και με όλους τους κανόνες της τεχνικής, εγγυώμενος την ομαλή και ασφαλή λειτουργία του.

### 2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

1. Η συντήρηση αφορά την συντήρηση του ανελκυστήρα και περιλαμβάνει όλες τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία και τους κανονισμούς περί λειτουργίας ανελκυστήρων εργασίες συντήρησης.
2. Στις εργασίες συντήρησης και επισκευής συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά, καθαριστικά και λιπαντικά που απαιτούνται για τις εργασίες καθαρισμού και λίπανσης των εξαρτημάτων. Την αποκατάσταση κάθε υλικού που τυχόν υποστεί βλάβη είτε από κακή κατασκευή είτε από λάθος του τεχνίτη συντηρητή.
3. Μετά από κάθε έλεγχο πρέπει να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα για την αποκατάσταση των τυχόν φθορών, ελλείψεων ή ζημιών που θα διαπιστωθούν, για την ασφαλή και κανονική λειτουργία των ανελκυστήρων, σε περίπτωση δε που αυτές κριθούν

επικίνδυνες, να διακόπτεται η λειτουργία τους μέχρι να επισκευαστούν και να τοποθετούνται οι προβλεπόμενες πινακίδες.

4. Ο συντηρητής υποχρεούται στην τήρηση ειδικής καρτέλας συντήρησης, όπου θα αναγράφονται όλες οι εργασίες που εκτελέστηκαν, τυχόν παρατηρήσεις του τεχνικού συντήρησης καθώς και η ημερομηνία διεξαγωγής της συντήρησης.
5. Για την εξασφάλιση σωστής και υπεύθυνης εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης των ανελκυστήρων, και μετά από κάθε σχετικό έλεγχο, θα πρέπει ο υπεύθυνος συντηρητής να μεριμνά για την ενημέρωση στην αντίστοιχη θέση της καρτέλας συντήρησης. Ομοίως ο συντηρητής ενημερώνει αντίστοιχα σε όλες τις περιπτώσεις αποκατάστασης ή αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων των ανελκυστήρων. Οι καρτέλες θα ευρίσκονται σε χώρο υποδειγμένο από την Δ/ση της ΠΕΔΙ και θα υποχρεούται να υπογράφει η επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής συντήρησης του ανελκυστήρα καθώς και ο υπεύθυνος τεχνικός συντήρησης.
6. Ο συντηρητής υποχρεούται να υποστηρίζει τον ΕΟΠΥΥ κατά τη διενέργεια των τακτικών ή έκτακτων ελέγχων εκ μέρους των αναγνωρισμένων φορέων ελέγχου.
7. Σε περίπτωση οποιασδήποτε βλάβης των ανελκυστήρων ή εμφάνισης ανωμαλίας στη λειτουργία τους, ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος αμέσως μόλις ειδοποιηθεί σχετικά από τον υπεύθυνο του κτιρίου, να αποστείλει προς αποκατάσταση με δικά του έξοδα ειδικό τεχνίτη, εντός μίας (1) ώρας από τη στιγμή της ειδοποίησης. Η εξυπηρέτηση θα παρέχεται όλες τις ημέρες της εβδομάδας, συμπεριλαμβανομένων των αργιών.

### 3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΟΠΥΥ

Η αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής συντήρησης του ανελκυστήρα είναι υποχρεωμένη να επιτηρεί την ασφαλή λειτουργία του ανελκυστήρα και να ειδοποιεί τον συντηρητή για κάθε ανωμαλία που θα παρατηρηθεί, ακόμα και αν αυτή θεωρείται ακίνδυνη.

Επίσης να φροντίζει για την απελευθέρωση τυχόν εγκλωβισμένων προσώπων στους ανελκυστήρες, ιδίως ειδοποιώντας κατ' αρχήν τον συντηρητή ή και την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Σε περίπτωση που η αρμόδια επιτροπή αντιληφθεί οποιονδήποτε κίνδυνο ή σε περίπτωση σπασίματος του τζαμιού της πόρτας του φρέατος, οφείλει να σταματήσει αμέσως την λειτουργία του ανελκυστήρα και να ειδοποιήσει τον συντηρητή.

### 4. ΑΣΦΑΛΙΣΗ

Ο συντηρητής αναλαμβάνει ακόμη να ασφαλίσει το μεν τεχνικό προσωπικό του στα ασφαλιστικά Ταμεία που προβλέπει ο Νόμος, τους δε ανελκυστήρες σε μία ασφαλιστική Εταιρεία που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα και που καλύπτει αστική ευθύνη (παρέχει ασφάλεια ατυχημάτων), η οποία αναλύεται ως εξής:

α) Για σωματικές βλάβες ή θάνατο ενός ατόμου μέχρι ποσού: 200.000 €

β) Για υλικές ζημιές μέχρι ποσού: 70.000 €

γ) Για ομαδικό ατύχημα μέχρι ποσού: 1.000.000 €

Η διάρκεια της ασφάλισης θα είναι όση και η διάρκεια της παρούσας σύμβασης.

### 5. ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Για όλες τις ανωτέρω εργασίες και την ασφάλιση των ανελκυστήρων, ο ΕΟΠΥΥ αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλλει ως αμοιβή στον συντηρητή, το ποσόν των 30.00 ευρώ μηνιαίως πλέον ΦΠΑ 23%, το οποίο θα παραμείνει σταθερό καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Το ανωτέρω ποσό θα καταβάλλεται κάθε μήνα μετά την υποβολή του σχετικού τιμολογίου ή δελτίου παροχής υπηρεσιών και την παραλαβή των εργασιών συντήρησης από την αρμόδια επιτροπή που έχει συσταθεί προς τούτο.

Ο συντηρητής επιβαρύνεται με τις προβλεπόμενες από τον νόμο κρατήσεις και την παρακράτηση του κατά νόμο προβλεπόμενου φόρου, ενώ ο ΦΠΑ του τιμολογίου ή του δελτίου παροχής υπηρεσιών θα βαρύνει τον ΕΟΠΥΥ.

### 6. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης είναι διάρκειας ενός (1) έτους, αρχίζει την 12 -11-2014 και λήγει την 11-11-2015

Ο ΕΟΠΥΥ διατηρεί το δικαίωμα ανανέωσης της ισχύος της σύμβασης για ένα (1) ακόμη έτος με τους αυτούς όρους, αν επιτευχθεί συμφωνία και την αποδεχθούν και τα δύο μέρη.

Επίσης ο ΕΟΠΥΥ διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη κρίση του, να διακόψει μονομερώς την παρούσα οποτεδήποτε και για οποιοδήποτε λόγο και χωρίς να υπάρχει υπαιτιότητα του αναδόχου, καταβάλλοντας την αναλογούσα αμοιβή μέχρι την ημερομηνία διακοπής.

## 7. ΕΥΘΥΝΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Ο συντηρητής ευθύνεται για κάθε ατύχημα ή τραυματισμό που τυχόν θα συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης των ανελκυστήρων και οφείλει να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα προφυλακτικά μέτρα.

## 8. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς που θα προκύψει ενδεχόμενα από ή σε σχέση με την παρούσα σύμβαση, τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ως αποκλειστικά αρμόδια τα δικαστήρια της Αθήνας.

Η παρούσα τροποποιείται μόνο εγγράφως και κατόπιν συμφωνίας των δύο μερών.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα και έλαβε ένα (1) ο συντηρητής και δύο (2) ο ΕΟΠΥΥ.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΟΠΥΥ

Ο ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ