



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝ. ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ**



**Εθνικός
Οργανισμός
Παροχής
Υπηρεσιών
Υγείας
www.eopyy.gov.gr**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΣΤΗΝ ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 12, ΜΑΡΟΥΣΙ, Ε.Ο.Π.Υ.Υ (ΠΡΩΗΝ ΤΑΠΟΤΕ)

Στην Αθήνα σήμερα την 06/03/2013, μεταξύ των συμβαλλομένων, αφενός του στο Μαρούσι, οδός Κηφισίας 39, Τ.Κ. 151 23) εδρεύοντος Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.), με Α.Φ.Μ.997478553 & Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού κ. Ελευθέριο Παπαγεωργόπουλο, σύμφωνα με την αριθ. Υ1β/Γ.Π.οικ. 106307/1-11-2012 ΚΥΑ (ΦΕΚ 508/1-11-2012) των Υπουργών Υγείας και Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας περί διορισμού προέδρου (Ε.Ο.Π.Υ.Υ)», και αφετέρου του «ΚΙΤΟ JORGO του ΤΗΟΜΑ» που εδρεύει στην Αθήνα στην οδό Θ. Γεωμέτρου 3-5, με Α.Φ.Μ. 104329580 & Δ.Ο.Υ. ΙΖ Αθηνών, συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν τα ακόλουθα, σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 131/97/20-2-2013, ΑΔΑ: ΒΕΔ00Ξ7Μ-0ΕΞ απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ:

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η ανάθεση εκτέλεσης των εργασιών - μετατροπών στις υπάρχουσες υποδομές και διαρρυθμίσεις του κτιρίου του πρώην ΤΑΠ-ΟΤΕ πλέον ΕΟΠΥΥ επί της οδού Απ. Παύλου 12, Μαρούσι, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του παραρτήματος Α, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, έναντι τιμήματος €13.738,45 πλέον ΦΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ – ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Η Ανάδοχος ευθύνεται για εσφαλμένη ή πλημμελή εκτέλεση των εργασιών που παρέχει στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ, με την παρούσα σύμβαση.

Ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση των εργασιών, μόνη δε υπεύθυνη καθίσταται η ανάδοχος, η οποία θα αποζημιώσει τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ, καθώς και τρίτους - παθόντες για κάθε ζημία που τυχόν ήθελε δημιουργηθεί από υπαιτιότητά της.

Ως τρίτοι θεωρούνται και οι υπάλληλοι του Οργανισμού, ως και οι μετά του Ε.Ο.Π.Υ.Υ συναλλασσόμενοι.

Κάθε άμεση ή έμμεση προκαλούμενη ζημιά του Ε.Ο.Π.Υ.Υ ή το τυχόν διαφέρον που ήθελε προκύψει καταλογίζεται σε βάρος της έκπτωτης αναδόχου.

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας και κατά την διάρκεια αυτής θα αναστέλλονται αζημίως οι υποχρεώσεις των μερών από την παρούσα.

Η Ανάδοχος, που επικαλείται ανωτέρα βία, υποχρεούται μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβη το περιστατικό που συνιστά την ανωτέρα βία, να αναφέρει

εγγράφως αυτό στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ και να προσκομίσει στην Υπηρεσία (Δ/ση Προμηθειών) τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 3 **ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η πληρωμή στην ανάδοχο θα γίνει μετά το πέρας των εργασιών και την ολοκλήρωση των διαδικασιών οριστικής παραλαβής τους από την αρμόδια Επιτροπή.

Η πληρωμή θα πραγματοποιείται με χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου, κατόπιν υποβολής των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, ύστερα από θεώρηση του από την αρμόδια Υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις υπέρ τρίτων σε ποσοστό 3,172%. (ήτοι 3% υπέρ Μ.Τ.Π.Υ., με 2% χαρτόσημο και 20% ΟΓΑ χαρτοσήμου και 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων).

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι αμοιβές και ασφαλιστικές εισφορές για την εργασία του προσωπικού του και των συνεργατών του.

Κατά την πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2198/94 όπως ισχύει, παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8%.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι τα κατωτέρω:

- Πρακτικό καλής εκτέλεσης των εργασιών και παραλαβής το έργου, από την αρμόδια επιτροπή του Ε.Ο.Π.Υ.Υ.
- Τιμολόγιο που να αναφέρει την ένδειξη επί πιστώσει
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα της αναδόχου
- Κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από την Υπηρεσία.

Η ανάθεση υπόκειται σε νόμιμες κρατήσεις οι οποίες βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

Η δε απόφαση ανάληψης υποχρέωσης έχει πάρει ΑΔΑ:ΒΕΔΦΟΞ7Μ-ΑΗΨ.

ΑΡΘΡΟ 4 **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Η Ανάδοχος με τον ΕΟΠΥΥ συμφωνείται με το παρόν ότι θα επιλύουν τις τυχόν διαφορές των με συμβιβασμό, σύμφωνα με τις αρχές που διέπουν τις συμβάσεις.

Σε αντίθετη περίπτωση οι διαφορές που ήθελαν προκύψει από την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης θα λύνονται από τα ελληνικά δικαστήρια και συγκεκριμένα τα δικαστήρια των Αθηνών, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό Δίκαιο.

ΑΡΘΡΟ 5 **ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ - ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

- 1) Τις διατάξεις του Ν.2362/95 (ΦΕΚ 247/27/27-11-1995), περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις.
- 2) Του Π.Δ 118/07 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου »
- 3) Την από 5-2-2013 τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας
- 4) Την αριθ. 131/97/20-2-2013, ΑΔΑ: ΒΕΔ0ΟΞ7Μ-0ΕΞ απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ με την οποία αποφασίστηκε η ανάθεση των ανωτέρω εργασιών διαρρύθμισης.
- 5) Την από 7/2/2013 προσφορά του αναδόχου η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε δύο (2) όμοια αντίτυπα, διαβιβάστηκε στους συμβαλλόμενους και υπογράφηκε και από τους δύο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ε.Ο.Π.Υ.Υ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΟΠΥΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 12 ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Αντικείμενο της παρούσης μελέτης είναι η εκτέλεση των εντελώς απαραίτητων μετατροπών στις υπάρχουσες υποδομές και διαρρυθμίσεις του κτιρίου προκειμένου να υποδεχθούν τις υπηρεσίες του ΕΟΠΥΥ με την ελάχιστη δυνατή αναστάτωση.

Οι εργασίες αυτές επικεντρώνονται στην πλήρη αποξήλωση 7 γκισέ της αριστερής πτέρυγας του ισογείου και στη μετατροπή δύο ομάδων από 3 γκισέ (εκάστη) στην δεξιά πτέρυγα του Β' ορόφου (όπου θα διατηρηθούν ισάριθμες θέσεις εργασίας).

Περιλαμβάνουν επίσης την μετατροπή της διαρρύθμισης της αντίστοιχης πτέρυγας του ισογείου, με αποξήλωση των υπαρχόντων κινητών χωρισμάτων, την μετάθεση, μετατροπή, συμπλήρωση και επανατοποθέτησή τους σε νέα θέση, προκειμένου να διαμορφωθούν τα τρία τμήματα της Διεύθυνσης Παροχών.

Επίσης την προσθήκη χαμηλών κινητών χωρισμάτων στα παραπάνω τμήματα της διεύθυνσης Παροχών, το μεγαλύτερο μέρος προκειμένου να διαμορφωθούν αυτοτελή γραφεία προϊσταμένων πλήν του πρώτου τμήματος στο οποίο διατηρούνται με μικρές μετατροπές τα υφιστάμενα κινητά χωρίσματα του γραφείου προϊσταμένου.

Τέλος, μικρής έκτασης παρεμβάσεις προβλέπονται στον 3^ο όροφο, με παράλληλη μετάθεση κινητού χωρίσματος προκειμένου να διαμορφωθεί ο χώρος συσκέψεων στο γραφείο του διευθυντή πληροφορικής.

Προκειμένου να εκτελεστούν οι παραπάνω εργασίες θα πρέπει να γίνει αναδιάταξη ορισμένων χαμηλών και υψηλών ερμαρίων, με αποξήλωση, μεταφορά και επανατοποθέτησή τους στην προβλεπόμενη θέση.

Επίσης θα πρέπει να γίνει μετατροπή ορισμένων σταθερών εξωτερικών κουφωμάτων σε αναγόμενα (προβαλλόμενα προς τα έξω) η οποία θα γίνει με τη προσθήκη κατάλληλων μεντεσέδων και ασφαλιζόμενων χειρολαβών στα ήδη υπάρχοντα προφίλ αλουμινίου των κουφωμάτων (χωρίς να θιγούν). Η εργασία αυτή θα εκτελεστεί μεταγενέστερα, όταν ολοκληρωθούν οι παρεμβάσεις στο σύνολο του κτιρίου (δεν περιελήφθησαν στον πρ/σμό)

Προυπόθεση για την αποξήλωση των κινητών χωρισμάτων είναι η απομόνωση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων που διέρχονται μέσα από τα κινητά χωρίσματα, ήτοι:

- των γραμμών τηλεφώνου και data,
- των διακοπών/θερμοστατών των κλιματιστικών μονάδων,
- των ηλεκτρολογικών γραμμών κύριου και εφεδρικού ρεύματος,
- του φωτισμού ασφαλείας
- των διακοπών φωτισμού
- του συναγερμού (μπουτόν πανικού των αποξηλούμενων γκισέ ισογείου)

Επίσης θα γίνουν μικρομετακινήσεις των φωτιστικών σωμάτων, στομιών εξαερισμού και εάν κριθεί απαραίτητο των κλιματιστικών μονάδων, ούτως ώστε να εξασφαλιστούν ομοιόμορφες παροχές των αντίστοιχων εγκαταστάσεων στους νέους διαμορφωμένους χώρους.

Τέλος θα τοποθετηθούν νέοι διακόπτες και πρίζες ρεύματος, αδιάλειπτης παροχής, τηλεφώνων και data και προσθήκη φωτιστικών ρεύματος και ασφαλείας, σύμφωνα με τη νέα διαρρύθμιση.

Οι παραπάνω ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες δεν αποτελούν αντικείμενο της παρούσης και θα εκτελεστούν από το συνεργείο που θα αναλάβει την βελτίωση της δομημένης καλωδίωσης του κτιρίου, σύμφωνα και με τις οδηγίες της διεύθυνσης πληροφορικής.

Παρόλα αυτά, είναι σκόπιμο να υπάρξει συγχρονισμός των εργασιών κατασκευής της νέας διαρρύθμισης με αυτές των ηλεκτρολογικών εργασιών, προκειμένου να αποφύγουμε την διέλευση των καλωδίων με εξωτερικά κανάλια, αφού είναι εφικτή η διέλευση τους μέσα από το σώμα των κινητών χωρισμάτων κατά το στάδιο της συναρμολόγησής τους για λόγους αισθητικής.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι στα σχέδια αποτυπώθηκαν με τις πραγματικές τους διαστάσεις τα υπάρχοντα υψηλά και χαμηλά ερμάρια και επισημαίνονται ποια από αυτά προβλέπονται να μετατοπιστούν για να επανατοποθετηθούν στην τελική τους θέση.

Δεδομένου ότι με τις προβλεπόμενες διαρρυθμίσεις επαυξάνονται σημαντικά οι υπάρχουσες θέσεις εργασίας (που επεκτείνονται σε τμήμα της αίθουσας συναλλαγών/κοινού λόγω της διαφοροποίησης της αρχικής χρήσης), θα απαιτηθεί επαύξηση τόσο του αριθμού των γραφείων, όσο και των εντοιχισμένων υψηλών και χαμηλών ερμαρίων.

Η μελέτη επίπλωσης δεν περιλαμβάνεται στην παρούσα αλλά θα πραγματοποιηθεί σε μεταγενέστερο στάδιο, αφού ολοκληρωθούν οι διαρρυθμίσεις του κτιρίου και οι μετακινήσεις της επίπλωσης η οποία βρίσκεται διασκορπισμένη σε διαφορετικούς ορόφους του κτιρίου ενώ τμήμα της επίπλωσης έχει μεταφερθεί και σε άλλα κτίρια όπως αυτό της οδού Πατησίων 54 που στεγάζει υπηρεσίες του ΤΑΥΤΕΚΩ.

Τα ερμάρια που αναδιατάσσονται στο χώρο του ισογείου, μολονότι δεν επαρκούν σήμερα για το σύνολο των αναγκών, διαμοιράζονται ομοιόμορφα στα διάφορα τμήματα της διεύθυνσης παροχών, προκειμένου να καλύψουν τις άμεσες λειτουργικές ανάγκες της διεύθυνσης.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A. ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ ΓΚΙΣΕ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

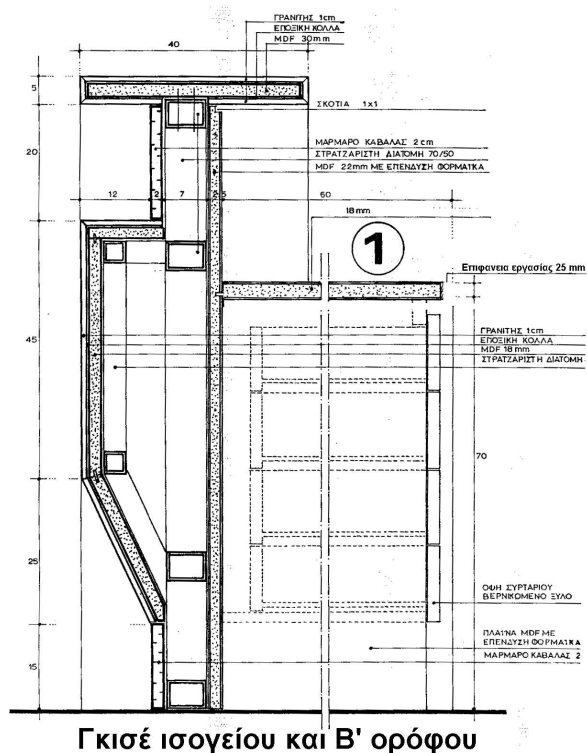
Υπάρχουν 7 συνεχόμενα γκισέ, σύμφωνα με τα σχέδια, τα οποία αποτελούνται από γωνιακές νησίδες εργασίας, διαστάσεων 160X160 cm από μελαμίνη 25mm σε απομίμηση οξυάς .

Οι επιφάνειες αυτές στηρίζονται σε κατακόρυφες διαχωριστικές επιφάνειες από μελαμίνη αντίστοιχου πάχους διαστάσεων 160(μηκος)X105 (ύψος)

Εξωτερικά υπάρχει κατασκευή από στραντζαριστες διατομές 40/40 και 50/70 στην οποία έχουν βιδωθεί επιφάνειες από MDF 18mm, επενδεδυμένες με πλάκες φυσικού γρανίτη (red malboral), όπως ενδεικτικά φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Το συνολικό ύψος των γκισέ ανέρχεται σε 110 cm και πάνω από αυτά υπάρχουν οι θυρίδες συναλλαγών με το κοινό από κρύσταλλο στηριγμένο πάνω σε σκελετό από προφιλ αλουμινίου.

Οι κολώνες των προφίλ διέρχονται απο την ψευδοροφή (υψος 2,45 cm) και επεκτείνονται μέχρι την πλάκα οροφής.



Γκισέ ισογείου και Β' ορόφου

Τα γκισε αυτά θα αποσυναρμολογηθούν και θα αποξηλωθούν χωρίς να καταστραφούν. Όλα τα υλικά θα συσκευασθούν με ειδικά προστατευτικά φύλλα ναυλον (με φυσσαλίδες) και θα μεταφερθούν προσεκτικά προς αποθήκευση σε αποθήκη του Γ' υπογείου του κτιρίου (χωρίς να καταστραφούν, προκειμένου να είναι δυνατή η επαναχρησιμοποίησή τους οποτεδήποτε χρειαστεί).

Ποσότητα: 7 τεμάχια/νησίδες εργασίας με γκισέ συναλλαγής με το κοινό.

B. ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ ΓΚΙΣΕ Β' ΟΡΟΦΟΥ

Υπάρχουν 2 ομάδες συνεχόμενων γκισέ, εκάστη με 3 μονάδες εργασίας, σε αντίστοιχες αίθουσες του Β' ορόφου, σύμφωνα με τα σχέδια κατοψης.

Απαρτίζονται από γωνιακές νησίδες εργασίας, διαστάσεων 180X140 cm από μελαμίνη 25mm σε απομίμηση οξυάς .

Κατά τα λοιπά, οι επιφάνειες εργασίας στηρίζονται σε αντίστοιχες κατακόρυφες διαχωριστικές επιφάνειες διαστάσεων 180X105 και 140X105 εκατοστών, με τον ίδιο τρόπο που στηρίζονται και οι νησίδες εργασίας/γκισέ του ισογείου.

Με ανάλογο τρόπο, μπροστά από τις νησίδες υπάρχει επένδυση με γρανίτη που στηρίζεται σε σκελετό όπως του ισογείου, καθώς και θυρίδες στηριγμένες σε σκελετό αλουμινίου ανάλογης κατασκευής.

Εν αντιθέσει με τα γκίσε του ισογείου, οι επιφάνειες εργασίας του Β' ορόφου θα διατηρηθούν, αφού προηγουμένως αφαιρεθούν τα κρύσταλλα των θυρίδων και ο σκελετός αλουμινίου που τα στηρίζει. Επίσης θα αφαιρεθούν οι επενδύσεις γρανίτη και ο σκελετός στον οποίο στηρίζονται, που θα αποσυναρμολογηθούν και θα αποξηλωθούν χωρίς να καταστραφούν. Στη συνέχεια τα υλικά αυτά θα συσκευασθούν με ειδικά προστατευτικά φύλλα ναυλον (με φουσσαλίδες) και θα μεταφερθούν προσεκτικά προς αποθήκευση σε αποθήκη του Γ' υπογείου του κτιρίου (χωρίς να καταστραφούν, προκειμένου να είναι δυνατή η επαναχρησιμοποίησή τους οποτεδήποτε χρειαστεί).

Τα διαχωριστικά των γραφείων θα διατηρηθούν αλλά η εμπρόσθια μετώπη τους θα αντικατασταθεί με άλλη χαμηλότερη στο ύψος των γραφείων (ιδίων προδιαγραφών), ήτοι θα μειωθεί από 105 σε 74 cm.

Ποσότητα: μετατροπές σε 6 τεμάχια/νησίδες εργασίας με γκισέ συναλλαγής με το κοινό.

Γ. ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ ΚΙΝΗΤΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ

Γ-1. Υπάρχοντα κινητά χωρίσματα της εταιρείας MAKOS

Τα υφιστάμενα κινητά χωρίσματα αποτελούν –στη συντριπτική τους πλειοψηφία- κατασκευή της εταιρείας MAKOS. Αποτελούνται από σκελετό από γαλβανισμένο έλασμα με κατακόρυφες κολώνες ύψους 2,45 μ σε αποστάσεις 1,25 μ, που στηρίζονται στον σκελετό της ψευδοροφής οрукτών ινών του ισογείου.

Τα συμπαγή τμήματα των κινητών χωρισμάτων αποτελούνται από διπλή (επάλληλη) γυψοσανίδα επενδεδυμένη με αδιάβροχη ταπετσαρία σε θαλασσί αποχρώσεις. Ενδιάμεσα είναι τοποθετημένα ηχομονωτικά φύλλα από οрукτοβάμβακα μεγάλης πυκνότητας και πάχους 5 cm.

Οριζόντιες τραβέρσες σε ύψος 90-100 cm χρησιμοποιούνται σε ορισμένα χωρίσματα προκειμένου να ενσωματωθούν σε αυτά, παράθυρα από διπλό επάλληλο κρύσταλλο πάχους 5 cm που σχηματίζουν διάκενο στο οποίο ενσωματώνονται περσίδες από λωρίδες αλουμινίου σε χρώμα ασημί. Οι λωρίδες αυτές ανοιγοκλείνουν με ειδικό μηχανισμό (ντίζας).

Η στήριξη των πάνελ γυψοσανίδας και των κρυστάλλων, καθώς και η επικάλυψη όλων των ορατών τμημάτων του σκελετού των χωρισμάτων, γίνεται με ειδικά προφίλ αλουμινίου διαφορετικών διατομών και σχήματος («Ω», «Γ» κλπ). Το χρώμα των ορατών προφίλ αλουμινίου είναι ανθρακί. Η στήριξη των προφίλ αλουμινίου σχήματος «Ω» των κολώνων και τραβέρσων γίνεται με λαμαρινόβιδες οι οποίες επικαλύπτονται από πλαστικές λωρίδες σχήματος «Π» σε χρώμα γκρι.

Η αποσυναρμολόγηση των χωρισμάτων είναι ευχερής με την ακόλουθη σειρά:

- Θα αφαιρεθούν οι ξύλινες πρεσαριστές πόρτες (όπου υπάρχουν)
- Αφαιρούνται τα πλαστικά παρεμβλήματα (γκρι λωρίδες σχήματος «Π») και αποκαλύπτονται οι λαμαρινόβιδες που στηρίζουν τα προφίλ αλουμινίου σχήματος «Ω»
- Στη συνέχεια αφαιρούνται οι λαμαρινόβιδες και τα προφίλ αλουμινίου («Ω») που στηρίζουν τα κρύσταλλα και τις γυψοσανίδες. Αφαιρούνται επίσης τα προφίλ αλουμινίου στην κορυφή των χωρισμάτων.
- Μετα αφαιρούνται τα κρύσταλλα, τα πάνελ γυψοσανίδας και οι ηχομονωτικές πλάκες οрукτοβάμβακα.
- Ακολουθεί η αφαίρεση των περσίδων και η αποσυναρμολόγηση του υπόλοιπου σκελετού.

- Προσοχή: όπου υπάρχουν ηλεκτρολογικές παροχές ρεύματος (φωτισμός, διακόπτες, πρίζες, ρυθμιστικά μουσικής, θερμοστάτες κλιματισμού κλπ) καθώς και γραμμές τηλεφώνων και data, πριν από οποιαδήποτε εργασία θα προηγηθεί απομόνωση όλων των παροχών, διακοπών και πριζών και εν γένει ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, αφού ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα προστασίας (κλεισιμο διακοπών, μόνωση καλωδίων).

Όλα τα προϊόντα αποξήλωσης των χωρισμάτων θα μεταφερθούν χωρίς να καταστραφούν, ώστε να επανατοποθετηθούν όπου αυτό είναι εφικτό (μετα και από τις κατάλληλες μετατροπές).

Ποσότητα: Σύμφωνα με τα σχέδια προμέτρησης που επισυνάπτονται, 85,41 μ2

Γ-2. Υπάρχοντα κινητά χωρίσματα της εταιρείας STAMPA

Τα χωρίσματα της εταιρείας «STAMPA» προέρχονται από μεταγενέστερες προσθήκες και μετατροπές της αρχικής διαρρύθμισης (με χωρίσματα της εταιρείας ΜΑΚΟΣ).

Η κατασκευή τους είναι διαφορετική και ο σκελετός είναι κατασκευασμένος αποκλειστικά από προφίλ αλουμινίου σε χρώμα ανθρακί (ιδίου περίπου χρώματος με αυτό των λοιπών χωρισμάτων). Το ύψος τους στο ισόγειο ανέρχεται σε 2,45 μ.

Ειδικότερα, τα φανώματα των χωρισμάτων απαρτίζονται στο κατώτερο μν τμήμα τους (απο το πάτωμα μέχρι την οριζόντια τραβέρσα), από πάνελ αποτελούμενο από δύο επάλληλα φύλλα μορισσανίδας επενδεδυμένης με βινίλιο χρώματος γκρι και ενδιάμεσο θερμομονωτικό υλικό (φελιζόλ), άνωθεν δε της οριζόντιας τραβέρσας περιλαμβάνουν διπλούς (επάλληλους, μη θερμομονωτικούς) υαλοπίνακες πάχους 5 χιλιοστών έκαστος, ανάμεσα στους οποίους τοποθετείται περσίδα αλουμινίου (βενέτικο σπορ), με πλάτος λωρίδων 25 χιλιοστά και χρώματος ασημί μεταλλικό, που καλύπτει το φάνωμα απο το ύψος του 0,90 μ μέχρι την οροφή.

Οι περσίδες ανοιγοκλείνουν με κατάλληλο περιστροφικό μηχανισμό και ντιζα που διέρχεται μέσα από το αλουμίνιο του χωρίσματος.

Υπάρχει ένα μόνο τέτοιο χώρισμα στο πρώτο γραφείο προισταμένου, το οποίο πάντως διατηρείται και με την νέα διαρρύθμιση. Η θέση του υποδεικνύεται στο σχέδιο αποτύπωσης χωρισμάτων (Σχέδια Α' – αποξηλώσεις χωρισμάτων ισογείου).

Ποσότητα: Σύμφωνα με τα σχέδια προμέτρησης που επισυνάπτονται

Δ. ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΙΝΗΤΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ

Τα χωρίσματα που θα αποξηλωθούν, θα επανατοποθετηθούν στις νέες θέσεις σύμφωνα με τα σχέδια κάτοψης «Σχέδιο Β' - αποτύπωση χωρισμάτων προς τοποθέτηση».

Για την μετατροπή και επανατοποθέτηση των αποξηλωθέντων χωρισμάτων, μπορεί να απαιτηθούν πρόσθετα υλικά συναρμολόγησης τα οποία οφείλει να εξασφαλίσει ο προμηθευτής. Δεν προβλέπεται πάντως αντικατάσταση των οριζόντιων περσίδων των παραθύρων)

Οι ποσότητες των αποξηλούμενων χωρισμάτων τα οποία θα επανατοποθετηθούν, προκύπτουν από τα αντίστοιχα σχέδια κάτοψης του ισογείου αλλά και του 3^{ου} ορόφου (όπου θα διαμορφωθεί ο χώρος συσκέψεων στο γραφείο διευθυντή πληροφορικής). Για λόγους ομοιομορφίας και λαμβανομένων υπόψη και των φθορών, δεν μπορεί να αξιοποιηθεί το σύνολο των ποσοτήτων που θα αποξηλωθούν.

Οι πλεονάζουσες ποσότητες των παλαιών χωρισμάτων που μπορεί να αξιοποιηθούν μελλοντικά (π.χ. για εξασφάλιση ομοιομορφίας σε μελλοντικές παρεμβάσεις σε άλλους χώρους), θα αποθηκευτούν σε καταλληλο χώρο του υπογείου με πρόνοια για να μην καταστραφούν.

Ανάλογα με την ομοιομορφία που μπορεί να εξασφαλιστεί στα νέα χωρίσματα (π.χ. εάν εξευρεθεί επένδυση των πάνελ των χωρισμάτων με υλικά της ίδιας υφής και χρωματισμού όπως αυτά που προσδιορίζονται στην παρούσα (αρχική κατασκευή της εταιρείας ΜΑΚΟΣ), θα καταβληθεί προσπάθεια για μείωση της ποσότητας των νέων χωρισμάτων με καλύτερη αξιοποίηση των ποσοτήτων που θα αποξηλωθούν σε συνδιασμό με τα νέα χωρίσματα.

Ποσότητα: Σύμφωνα με τα σχέδια προμέτρησης που επισυνάπτονται, 45,10 μ2

Δ. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΙΝΗΤΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ

Είναι αυτονόητο ότι επειδή τα υφιστάμενα χωρίσματα δεν επαρκούν, θα απαιτηθεί επέκτασή τους με τοποθέτηση νέων χωρισμάτων, ώστε να καλυφθούν οι πρόσθετες ποσότητες που θα απαιτηθούν.

Εάν δεν μπορεί να εξευρεθούν χωρίσματα ακριβώς όμοιων προδιαγραφών με αυτά της εταιρείας ΜΑΚΟΣ, μπορεί να χρησιμοποιηθούν παρεμφερή υλικά άλλης εταιρείας π.χ. εταιρείας STAMPA (ή άλλης εταιρείας αλλά παρόμοιας αισθητικής με τα υπάρχοντα).

Σημειώνουμε ότι η επένδυση γυψοσανίδας των χωρισμάτων της εταιρείας “ΜΑΚΟΣ” έχει γίνει με αδιάβροχη ταπετσαρία η οποία κατά το παρελθόν είχε αναζητηθεί κατά το παρελθόν, στην εταιρεία STAMPA με αριθμό 2660 και διαστάσεις 120Χ250 ή σε τόπι από το οποίο μπορούν να παραχθούν 20 φύλλα (αρμόδιος της STAMPA στο παρελθόν ήταν ο κ. Γιώργος Ζαφόλιας, φαξ 210-34.54.149). Η πληροφορία αυτή αναφέρεται προς υποβοήθηση και δεν είναι δεσμευτική (εξάλλου δεν επιβεβαιώθηκε ότι το προϊόν –καθώς και το όνομα και φαξ του αρμοδίου- εξακολουθεί να υφίστανται μέχρι σήμερα).

Εναλλακτικά θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν παρεμφερή υλικά, όπως το συμπαγές πάνελ χρώματος γκρι της STAMPA ή άλλο, χωρίς πάντως να δημιουργείται αντιαισθητική ανομοιομορφία στα χωρίσματα.

Σε κάθε περίπτωση το ορατό αλουμίνιο των χωρισμάτων και της κάσας της πόρτας θα είναι παρόμοιου χρωματισμού με τα υπάρχοντα (ανθρακί).

Προσφορές χωρισμάτων που δεν μπορούν να εναρμονιστούν με τα υπάρχοντα χωρίσματα, εφόσον θα κριθούν παράταιρες και αντιαισθητικές θα πρέπει να απορριφθούν.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ/ΤΥΠΟΙ ΝΕΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ

Τα νέα χωρίσματα μπορούν να ενταχθούν σε δύο (2) χαρακτηριστικούς τύπους:

ΤΥΠΟΣ «Σ» - ΣΥΜΠΑΓΗ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ (πορτοκαλί χρωματική ένδειξη)

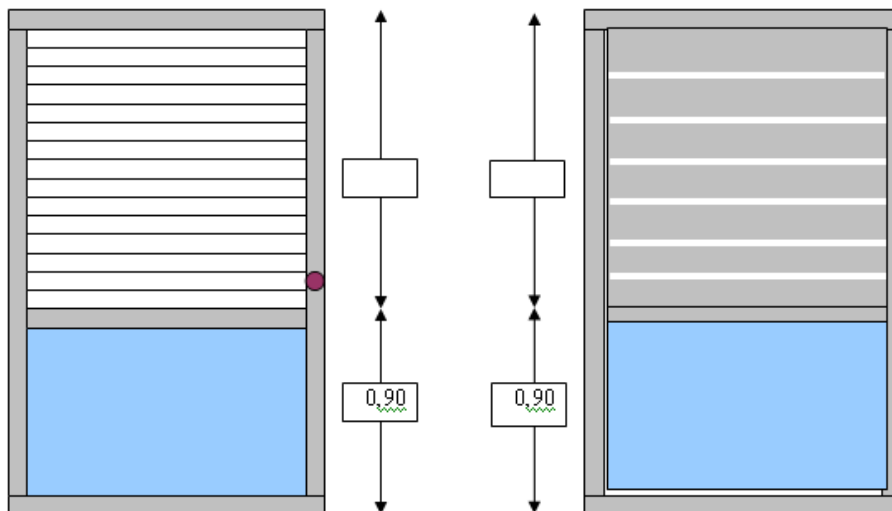
Τα συμπαγή χωρίσματα απεικονίζονται στο σχέδιο κάτοψης με πορτοκαλί χρωματική ένδειξη. Το ύψος τους εκτείνεται από το δάπεδο μέχρι την ψευδοροφή (2,45 μ)

Απαρτίζονται από το σκελετό, τα ορατά σημεία του οποίου είναι από αλουμίνιο σε χρώμα ανθρακί, και από τα πάνελ που θα μπορούν να αποτελούνται είτε από διπλή γυψοσανίδα με επένδυση αδιάβροχης ταπετσαρίας ή βινυλίου σε χρώμα και υφή ανάλογη με τα υπάρχοντα είτε από άλλο υλικό όπως αυτό της εταιρείας STAMPA (όπως περιγράφηκαν παραπάνω). Άλλα υλικά δεν αποκλείονται αρκεί να εξασφαλίζουν επαρκώς την ομοιομορφία, ομοιοχρωμία και αισθητική του χώρου.

Σε κάθε περίπτωση, θα πρέπει να εξασφαλίζεται επαρκής θερμοηχομόνωση του χωρίσματος με ενσωμάτωση σε αυτό κατάλληλου μονωτικού υλικού (ικανού πάχους)

Θα εκτιμηθεί ιδιαίτερα η εξασφάλιση ταπτεσαρίας/βινυλίου της ίδιας υφής και χρώματος όπως αυτό που προσδιορίστηκε προηγουμένως για τα υφιστάμενα χωρίσματα.

ΤΥΠΟΣ «Η» - ΗΜΙΔΙΑΦΑΝΗ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ (θαλασσί χρωματική ένδειξη)



Ο τύπος χωρίσματος «Η» είναι διαφανής μόνο στο ανώτερο μέρος (πάνω από την οριζόντια τραβερσα) και περιλαμβάνει βενετικά στορ πάχους 25 χιλιοστών με ενσωματωμένο περιστροφικό μηχανισμό. Εναλλακτικά, ως παραλλαγή, ο τύπος αυτός αντί περσίδων, φέρει διπλά κρύσταλλα με αμμοβολισμένη επιφάνεια. Η εξωτερική αμμοβολισμένη επιφάνεια φέρει απλό σχέδιο με οριζόντιες διαφανείς λωρίδες πλάτους 1 εκ. σε αποστάσεις 30-40 εκ. Η εσωτερική είναι απλή χωρίς σχέδιο

Όλα τα υπάρχοντα προς αποξήλωση χωρίσματα αυτού του τύπου είναι εφοδιασμένα με βενέτικά στορ (πρώτη παραλλαγή, βλ. σχέδιο Α). Κατά την επανατοποθέτησή τους είναι πιθανό μέρος ή και το σύνολο των κρυστάλλων να κατασκευαστούν με την β' παραλλαγή (αμμοβολή, σχέδιο Β)

Όλα τα νέα ημιδιαφανή χωρίσματα των προισταμένων καθώς και το υφιστάμενο που διατηρείται θα κατασκευαστούν με την β' παραλλαγή (αμμοβολή).

ΠΟΡΤΕΣ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ

Οι υφιστάμενες πόρτες των προς αποξήλωση χωρισμάτων, είναι ξύλινες πρεσσαριστές με επένδυση φορμαίκας σε απόχρωση κερασιάς. Υφίστανται 4 διαθέσιμες πόρτες από τα προς αποξήλωση χωρίσματα (μαζί με τις κάσες τους). Η μία εξ αυτών θα παραμείνει στη θέση της.

Οι 3 άλλες υπάρχουσες παλαιές πόρτες με τα κασώματά τους θα επανατοποθετηθούν στα ισάριθμα υπο διαρρύθμιση τμήματα της Διεύθυνσης Παροχών. Στο τέταρτο τμήμα θα τοποθετηθεί νέα υαλόθυρα (βλ. κατωτέρω)

Οι καθαρές διαστάσεις των παλαιών πορτών είναι 212X83 cm (περίπου) ενώ οι μικτές (εξωτερικές) διαστάσεις του κασώματος είναι 215X90 cm. Το καθαρό (ελεύθερο) άνοιγμα διέλευσης της κάσας είναι 211X80,6 cm (περίπου)

Σύμφωνα με το σχέδιο κάτοψης της νέας διαρρύθμισης, θα απαιτηθούν συνολικά 8 πόρτες οι οποίες θα πρέπει να ανοίγουν όπως υποδεικνύεται στο σχέδιο.

Κατά συνέπεια θα απαιτηθούν 4 νέες πόρτες εκ των οποίων οι 3 θα τοποθετηθούν στα χαμηλά χωρίσματα των γραφείων των προϊσταμένων και η τέταρτη στο τελευταίο τμήμα (βλ. σχέδιο).

Τα κασώματα των νέων πορτών θα επιμετρηθούν ως τυφλά χωρίσματα.

Οι νέες πόρτες θα είναι κρυστάλλινες SECURIT (ασφαλείας) πάχους τουλάχιστον 10 χιλ. με επιφάνεια επεξεργασμένη με αμμοβολή και φθορίωση για την αποφυγή «δαχτυλιών». Στην αμμοβολισμένη επιφάνεια της πόρτας θα υπάρχει απλό σχέδιο με οριζόντιες γραμμές σε αποστάσεις 30-40 cm.

Το καθαρό ύψος των νέων υαλοθυρών θα είναι τουλάχιστον 1,95 m (μέχρι 2,00 m κατ ανώτατο), δεδομένου ότι θα τοποθετηθούν σε χαμηλά χωρίσματα ύψους 2,05 m.

ΑΜΜΟΒΟΛΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ

Οι διπλοί υαλοπίνακες των παλαιών χωρισμάτων τα οποία επανατοποθετούνται, εφόσον δοθούν ανάλογες οδηγίες, θα υποστούν ανάλογη επεξεργασία με αυτά των νέων χωρισμάτων των γραφείων των προισταμένων. Ητοι ο ένας υαλοπίνακας θα έχει απλή αμμοβολή και ο δεύτερος αμμοβολή με σχέδιο (οριζόντιες λωρίδες πλάτους 1 εκ. σε αποστάσεις 30-40 εκ.)

Ανάλογη αμμοβολή θα γίνει στα παράθυρα διατηρούμενου χωρίσματος στο οποίο δεν υπάρχουν περσίδες.

Στα άλλα επανατοποθετούμενα χωρίσματα η αμμοβολή θα γίνει στα παράθυρα στα οποία δεν μπορεί να επανατοποθετηθούν οι παλιές περσίδες (εκτός αν αποφασιστεί να γίνει –αντί περσίδων- σε όλα τα παράθυρα προς την πλευρά της αίθουσας κοινού, για λόγους διαφάνειας και ομοιομορφίας).

Τέλος θα αποκατασταθούν ορισμένα ανάλογα τζάμια άλλων χωρισμάτων τα οποία έχουν θραυστεί κατά το παρελθόν.

Η αμμοβολή θα γίνει σε υπάρχοντα τζάμια που βρίσκονται αποθηκευμένα σε υπόγειο χώρο του κτιρίου.

Εναλλακτικά μπορεί να επικολληθούν αντίστοιχα φιλμ αμμοβολής.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1 - ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΝΕΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ
(Β' ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΤΟΨΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ)**

ΧΩΡΙΣΜΑ (ΘΕΣΗ)	ΜΗΚΟΣ (Μ)	ΥΨΟΣ (Μ)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (Μ2)	ΤΥΠΟΣ ΧΩΡΙΣΜ.
Γραφ. 2-6	2,57	2,05	5,27	«ΧΑΜΗΛΟ ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΑΜΜ.»
Γραφ. 2-6	1,76	2,05	3,61	«ΧΑΜΗΛΟ ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΑΜΜ.»
Γραφ. 2-6	0,90	2,05	1,85	ΧΑΜΗΛΟ+ΝΕΑ ΥΑΛΟΠΟΡΤΑ
Γραφ. 2-6	0,45	2,05	0,92	«ΧΑΜΗΛΟ ΣΥΜΠΑΓΕΣ»
Γραφ. 3-7	0,57	2,05	1,17	«ΧΑΜΗΛΟ ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΑΜΜ.»
Γραφ. 3-7	0,90	2,05	1,85	ΧΑΜΗΛΟ+ΝΕΑ ΥΑΛΟΠΟΡΤΑ
Γραφ. 3-7	1,76	2,05	3,61	«ΧΑΜΗΛΟ ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΑΜΜ.»
Γραφ. 3-7	2,92	2,05	5,99	«ΧΑΜΗΛΟ ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΑΜΜ.»
Γραφ. 4-8	1,49	2,05	3,05	«ΧΑΜΗΛΟ ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΑΜΜ.»
Γραφ. 4-8	0,90	2,05	1,85	ΧΑΜΗΛΟ+ΝΕΑ ΥΑΛΟΠΟΡΤΑ
Γραφ. 4-8	2,94	2,05	6,03	«ΧΑΜΗΛΟ ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΑΜΜ.»
Γραφ. 1-5-6	12,53	2,45	30,70	«ΥΨΗΛΟ ΣΥΜΠΑΓΕΣ»
Γραφ. 2-6-7	12,52	2,45	30,67	«ΥΨΗΛΟ ΣΥΜΠΑΓΕΣ»
Γραφ. 3-8	3,23	2,45	7,91	«ΥΨΗΛΟ ΣΥΜΠΑΓΕΣ»
Γραφ. 3-8	0,24	2,45	0,59	«ΥΨΗΛΟ ΣΥΜΠΑΓΕΣ»
Γραφ. 7-8	6,77	2,45	16,59	«ΥΨΗΛΟ ΣΥΜΠΑΓΕΣ»
Γραφ. 8-αιθ.κ				ΝΕΑ ΥΑΛΟΠΟΡΤΑ (ανευ χωρισμ)
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	52,45	34,8 Μ	121,64 Μ2	

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΕΣ ΤΙΜΕΣ

Είδος Χωρίσματος	Ποσοτητα	Τιμη Μοναδας	Συν. Τιμή
ΝΕΑ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ ΣΥΜΠΑΓΗ	87,38 μ2	65,0 €/Μ2	5.679,70 €
ΝΕΑ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ ΜΕ ΤΖΑΜΙ-ΑΜΜΟΒΟΛΗ	28,72 μ2	77,0 €/Μ2	2.211,44 €
ΚΑΣΩΜΑ ΥΑΛΟΘΥΡΑΣ (ως συμπαγες χωρισμα)	5,54 μ2	17,0 €/Μ2	94,18 €
ΥΑΛΟΠΟΡΤΑ SECURIT+ ΑΜΜΟΒ. ΚΟΜΠΛΕ	4 ΤΕΜ	360 €/ΤΕΜ	1.440,00 €
ΑΜΜΟΒΟΛΗ ΜΕ ΣΧΕΔΙΟ ΠΑΛΑΙΩΝ ΚΡΥΣΤΑΛΛΩΝ (κατ εκτίμηση, αν απαιτηθεί)	10,0 μ2 (διπλοι, ένας με σχεδιο και ένας άνευ)	16€/Μ2 απλή 12€/Μ2 σχεδιο	280,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΝΕΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ/ΘΥΡΩΝ			9.705,32 €

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2 - ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ
(Β'ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΤΟΨΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ)**

ΧΩΡΙΣΜΑ (ΘΕΣΗ)	ΜΗΚΟΣ (Μ)	ΥΨΟΣ (Μ)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (Μ2)	ΤΥΠΟΣ ΧΩΡΙΣΜΑΤΟΣ
Γ5-αιθ.κοιν	1,56	2,45	3,20	«ΨΗΛΟ ΣΥΜΠΑΓΕΣ+ΠΟΡΤΑ»
Γ5-αιθ.κοιν	1,59	2,45	3,26	«ΨΗΛΟ ΜΕ ΠΑΝΕΛ+ΤΖΑΜΙ»
Γ5-αιθ.κοιν	2,97	2,45	6,09	«ΨΗΛΟ ΜΕ ΠΑΝΕΛ+ΤΖΑΜΙ»
Γ6-αιθ.κοιν	3,02	2,45	6,19	«ΨΗΛΟ ΜΕ ΠΑΝΕΛ+ΤΖΑΜΙ»
Γ6-αιθ.κοιν	0,90	2,45	1,85	«ΨΗΛΟ ΣΥΜΠΑΓΕΣ+ΠΟΡΤΑ»
Γ6-Γ7-αιθ.κ.	1,00	2,45	2,05	«ΨΗΛΟ ΜΕ ΠΑΝΕΛ+ΤΖΑΜΙ»
Γ7-αιθ.κοιν	0,90	2,45	1,85	«ΨΗΛΟ ΜΕ ΠΑΝΕΛ+ΤΖΑΜΙ»
Γ7-αιθ.κοιν	2,91	2,45	5,97	«ΨΗΛΟ ΜΕ ΠΑΝΕΛ+ΤΖΑΜΙ»
Γ7-αιθ.κοιν	2,60	2,45	5,33	«ΨΗΛΟ ΜΕ ΠΑΝΕΛ+ΤΖΑΜΙ»
Γ7-αιθ.κοιν	0,96	2,45	5,33	«ΨΗΛΟ ΣΥΜΠΑΓΕΣ+ΠΟΡΤΑ»
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	18,41	24,5 Μ	45,10 Μ2	
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ & ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΛΙΩΝ ΧΩΡΙΣΜ.			X 19 €/Μ2	=856,90 €

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

**ΠΙΝΑΚΑΣ 3 - ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ
(ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΤΟΨΗΣ 3^{ΟΥ} ΟΡΟΦΟΥ / ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ)**

ΧΩΡΙΣΜΑ (ΘΕΣΗ)	ΜΗΚΟΣ (Μ)	ΥΨΟΣ (Μ)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (Μ2)	ΤΥΠΟΣ ΧΩΡΙΣΜΑΤΟΣ
Δ/ντής Πληροφορικής	4,39	2,40	10,54 μ2	«ΨΗΛΟ ΠΑΝΕΛ ΜΕ ΤΖΑΜΙΑ»
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ & ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΛΙΩΝ ΧΩΡΙΣΜ.			X 19 €/Μ2	= 200,26 €

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ &
ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΛΙΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΚΑΙ 3^{ΟΥ} ΟΡΟΦΟΥ**

1.057,16 €

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ & ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2 - ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΞΗΛΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ
(ΒΛ. ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΤΟΨΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ & 3^{ου} ΟΡΟΦΟΥ)**

ΧΩΡΙΣΜΑ (ΘΕΣΗ)	ΜΗΚΟΣ (Μ)	ΥΨΟΣ (Μ)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (Μ2)	ΤΥΠΟΣ ΧΩΡΙΣΜΑΤΟΣ
Γραφ. 1-2	0,63	2,45	1,54	ΣΥΜΠΑΓΕΣ (ΤΥΦΛΟ)
Γραφ. 1-4	0,88	2,45	2,16	ΣΥΜΠΑΓΕΣ (ΤΥΦΛΟ)
Γραφ. 1-4	0,92	2,45	2,25	ΣΥΜΠΑΓΕΣ (ΤΥΦΛΟ)
Γραφ. 1-4	1,37	2,45	3,36	ΣΥΜΠΑΓΕΣ (ΤΥΦΛΟ)
Γραφ. 1-2	0,08	2,45	0,20	ΣΥΜΠΑΓΕΣ (ΤΥΦΛΟ)
Γραφ. 2-4	3,92	2,45	9,60	ΣΥΜΠΑΓΕΣ (ΤΥΦΛΟ)
Γραφ. 2-4	0,44	2,45	1,08	ΣΥΜΠΑΓΕΣ (ΤΥΦΛΟ)
Γ2-αιθ.κοιν	1,18	2,45	2,89	ΣΥΜΠΑΓΕΣ ΜΕ ΠΟΡΤΑ 90 cm
Γ2-αιθ.κοιν	2,45	2,45	6,00	ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΚΑΙ ΠΕΡΣΙΔΕΣ
Γ2-αιθ.κοιν	1,48	2,45	3,63	ΣΥΜΠΑΓΕΣ (ΤΥΦΛΟ)
Γ4-αιθ.κοιν	0,14	2,45	0,34	ΣΥΜΠΑΓΕΣ (ΤΥΦΛΟ)
Γ4-αιθ.κοιν	5,27	2,45	12,91	ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΚΑΙ ΠΕΡΣΙΔΕΣ
Γ4-αιθ.κοιν	1,78	2,45	2,89	ΣΥΜΠΑΓΕΣ ΜΕ ΠΟΡΤΑ 90 cm
Γραφ. 3-4	3,14	2,45	7,69	ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΚΑΙ ΠΕΡΣΙΔΕΣ
Γραφ. 3-4	1,25	2,45	3,06	ΣΥΜΠΑΓΕΣ ΜΕ ΠΟΡΤΑ 90 cm
Γραφ. 3-4	3,23	2,45	7,91	ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΚΑΙ ΠΕΡΣΙΔΕΣ
Γραφ. 3-4	2,40	2,45	5,88	ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΚΑΙ ΠΕΡΣΙΔΕΣ
3 ^{ος} όροφος	4,39	2,40	10,54	ΜΕ ΤΖΑΜΙ ΚΑΙ ΠΕΡΣΙΔΕΣ
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	34,95 μ	44,05 μ	85,41 μ2	
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ			X 17 €/Μ2	= 1.451,97 €
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΑΛΟΥΜΙΝΙΩΝ ΓΚΙΣΕ (+ συσκευασία/μεταφορά/αποθήκευση)				
7 ΓΚΙΣΕ X 1,60 Μ = 11,20 Μ 3 ΓΚΙΣΕ X 1,80 Μ = 5,40 Μ 3 ΓΚΙΣΕ X 1,80 Μ = 5,40 Μ ΣΥΝΟΛΟ = 22,00 Μ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΩΝ ΓΚΙΣΕ 10 €/Μ 17,00 X 22,00 = 374,00 €				
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΓΡΑΝΙΤΩΝ & ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΓΚΙΣΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ				
Για την αποξήλωση των μαρμάρων και γρανιτών γκίσε χωρίς καταστροφή τους, συσκευασία και μεταφορά τους προς αποθήκευση εντός του κτιρίου (13 τεμάχια) καθώς και την αποσυναρμολόγηση, συσκευασία και μεταφορά προς αποθήκευση των ξύλινων επιφανειών εργασίας των γκίσε του ισογείου (7 τεμάχια), σύμφωνα με τη μελέτη. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΙΝΩΝ ΓΚΙΣΕ ΚΛΠ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ 650 €				
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ & ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΡΜΑΡΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ				
Για την αποξήλωση 14 υψηλών (υψος 2,30 μ) και 2 χαμηλών (υψος 0,90μ) ερμαρίων και μεταφορά και επανατοποθέτηση/στερέωσή τους σε άλλες θέσεις του ισογείου, σύμφωνα με τη μελέτη ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ & ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΕΡΜΑΡΙΩΝ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ 500 €				

**ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΝΕΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ/ΘΥΡΩΝ	9.705,32 €	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ & ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΛΙΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΙ 3^{ου} ΟΡΟΦΟΥ	1.057,16 €	
ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΙ 3^{ου} ΟΡΟΦΟΥ	1.451,97 €	
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΑΛΟΥΜΙΝΙΩΝ ΓΚΙΣΕ (+ συσκευασία/μεταφορά/αποθηκευση)	374,00 €	
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΓΡΑΝΙΤΩΝ & ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΓΚΙΣΕ ΚΛΠ	650,00 €	
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΡΜΑΡΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ	500,00 €	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)	13.738,45 €	
Φ.Π.Α. (23%)	3.159,84 €	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ΜΕ ΦΠΑ)	16.898,29 €	