



ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ ΜΕ ΑΡΙΘ. 12/2020 ΚΑΙ 13/2020

Διενέργεια Δημόσιων Μειοδοτικών Διαγωνισμών για τη μίσθωση κτιρίων της Περιφερειακής Διεύθυνσης ΕΟΠΥΥ Ν. Θεσσαλονίκης και του Φαρμακείου της.

Ο Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.), προκειμένου να προβεί στην εξεύρεση κατάλληλων χώρων για τη στέγαση **αφενός της ΠΕ.ΔΙ. Θεσσαλονίκης και αφετέρου του Φαρμακείου της**, που θα μπορεί να είναι είτε στο ίδιο είτε σε διαφορετικά κτίρια της ίδιας περιοχής, προκηρύσσει τη διενέργεια Δημόσιων Μειοδοτικών Διαγωνισμών Μισθώσεων αντίστοιχων Ακινήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 715/79, που θα διενεργηθούν στις **22 / 10 / 2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.**, στα γραφεία της Περιφερειακής Διεύθυνσης **Ν. Θεσσαλονίκης** του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., στη **Θεσσαλονίκη**, οδός **Σαπφούς 3, ΤΚ: 54627**, ενώπιον της ορισθείσας για το σκοπό αυτό αρμόδιας Επιτροπής.

Είναι **επιθυμητό –αλλά όχι πάντως υποχρεωτικό–** οι δύο υπηρεσίες να στεγαστούν κατά το δυνατόν σε κοντινή απόσταση μεταξύ τους ή ακόμα στο ίδιο κτίριο. Οι μισθώσεις θα είναι **ανεξάρτητες**.

Τα προς μίσθωση ακίνητα θα έχουν:

α) το κτίριο της ΠΕ.ΔΙ., ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΩΦΕΛΙΜΗ επιφάνεια χώρων ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ κυμαινόμενη από **711 μ2 έως 1.040 μ2, εκ των οποίων** επιφάνεια από **491 μ2 έως 717 μ2** προορίζεται για την εργασία των υπαλλήλων της Διεύθυνσης και θα πρέπει υποχρεωτικά να βρίσκεται σε υπέργειους χώρους κύριας χρήσης, στον ίδιο ή σε συνεχόμενους ορόφους.

Οι υπόλοιποι χώροι, επιφάνειας από **220 μ2 έως 322 μ2**, προορίζονται αποκλειστικά για βοηθητική χρήση αποθήκευσης του αρχείου και δεν είναι απαραίτητο να είναι συνεχόμενοι με τους χώρους εργασίας, αλλά μπορεί να βρίσκονται σε οποιοδήποτε χώρο κύριας ή βοηθητικής χρήσης των ορόφων ή του υπογείου (κατά προτίμηση), ακόμα και σε πατάρι.

Προαιρετικά είναι επιθυμητό να προσφερθούν και **11 μέχρι 13** θέσεις στάθμευσης.

β) το κτίριο του φαρμακείου, ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΩΦΕΛΙΜΗ επιφάνεια κυμαινόμενη από **211 μ2 έως 323 μ2** που θα πρέπει υποχρεωτικά να βρίσκεται σε χώρους ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ, σε ισόγειο ή υπέργειο όροφο.

Προαιρετικά είναι επιθυμητό να προσφερθούν και **5 μέχρι 6** θέσεις στάθμευσης.

Η θέση καθενός ακινήτου θα βρίσκεται μέσα στα όρια του Δήμου Θεσσαλονίκης και κατά προτίμηση εντός ή πλησίον της ευρύτερης κεντρικής ζώνης της Θεσσαλονίκης που περικλείεται από τις οδούς:

Μοναστηρίου, Αγίων Πάντων, Μ. Καλού, Αγ. Δημητρίου, 3ης Σεπτεμβρίου, Λ. Νίκης, Σαλαμίνας, Δωδεκανήσου.

Η Διάρκεια των μισθώσεων θα είναι δώδεκα (12) έτη.

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν έγγραφες προσφορές στην Επιτροπή Διαγωνισμού για το ένα τουλάχιστον, ή και για τα δύο ακίνητα, μέχρι την ανωτέρω ημέρα και ώρα, από τον ιδιοκτήτη ή αντιπρόσωπο του, που διορίζεται από αυτόν ακόμη και με απλή επιστολή, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του ιδιοκτήτη.

Σε περίπτωση που οι προσφορές αποσταλούν ταχυδρομικά, θα πρέπει να έχουν πρωτοκολληθεί στην ΠΕ.ΔΙ **Ν. Θεσσαλονίκης (Σαπφούς 3, ΤΚ: 54627)** το αργότερο μέχρι την προηγούμενη εργάσιμη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση της αναλυτικής Διακήρυξης από την ιστοσελίδα του Οργανισμού (<http://www.eorpyg.gov.gr>) στην οποία έχει αναρτηθεί και να παραλάβουν αντίτυπα αυτής από τα Γραφεία της ΠΕ.ΔΙ **Ν. Θεσσαλονίκης (Σαπφούς 3, ΤΚ: 54627)** ή της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. (Απ. Παύλου 12, Μαρούσι).

Πληροφορίες:

A). ΠΕ.ΔΙ. **Ν. Θεσσαλονίκης : Δ. Γκουρνέλης, τηλ: 2310 594801**

B) Κεντρική Υπηρεσία ΕΟΠΥΥ: Προϊσταμένη : Ν. Νόλλα, τηλ.: 210.8110-979,
Τεχν. Πληροφορίες : Σ. Μανιάτη, τηλ. 210.81.10.988

Τα έξοδα Δημοσίευσης της παρούσης θα βαρύνουν κατά 50% τον εκμισθωτή καθενός ακινήτου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ε.Ο.Π.Υ.Υ.
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΛΑΓΙΑΝΑΚΟΣ
Καθηγητής Πανεπιστημίου Θεσσαλίας

Μαρούσι, 24/09/2020

Ακριβές αντίγραφο
Μαρία Νικολούδη