



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
ΕΘΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ



**Πύργος, 19-01-2023**  
**Αρ.Πρωτ: 019/2023/1134**

**ΠΡΟΣ: ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**  
**ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ**

### **ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

Λαμβάνοντας υπόψη:

- α) τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 περί τρόπου ενέργειας από τα Ν.Π.Δ.Δ μισθώσεων εκμισθώσεων ακινήτων.
- β) την υπ' αριθμ. ΔΑ5Δ/101/06/18-04-2022 Απόφαση Διοικήτριας Ε.Ο.Π.Υ.Υ έγκρισης σκοπιμότητας απευθείας μίσθωσης ακινήτου για την φύλαξη του αρχαιακού υλικού της Περιφερειακής Δ/σης Ε.Ο.Π.Υ.Υ. Ν. Ηλείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 715/79
- γ) την υπ' αριθμ. 550/765/22-04-2021 Απόφαση Δ.Σ Ε.Ο.Π.Υ.Υ για την μεταβίβαση και ανάθεση αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου προς τον Διοικητή Ε.Ο.Π.Υ.Υ, Προϊσταμένους Γενικών Δ/σεων και Διευθύνσεων του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ), σύμφωνα με τα άρθρα 20 και 22 του Ν.3918/2011, (ΦΕΚ 2005/Β/14-05-2021).
- δ) την με αριθ. πρωτ. Β2β/Γ.Π. οικ. 74447/27-12-2022 Απόφαση Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης του Υπουργού Υγείας.
- ε) την υπ' αριθμ. 10409/07-07-2022, Απόφαση κήρυξης ως άγονης της με αριθμ. πρωτ 6465/04-05/2022 Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος της Περιφερειακής Διεύθυνσης Ε.Ο.Π.Υ.Υ Ηλείας.

Η Περιφερειακή Διεύθυνση Ε.Ο.Π.Υ.Υ Ηλείας προβαίνει σε επαναληπτική δημόσια πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για απευθείας μίσθωση αποθηκευτικού χώρου για την φύλαξη του αρχαιακού της υλικού.

Η θέση των ακινήτων θα βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως και εντός των ορίων της πόλης του Πύργου.

Το προς μίσθωση ακίνητο θα έχει συνολική ωφέλιμη επιφάνεια χώρων κύριας χρήσης κυμαινόμενης από 80-100 τ.μ με επιτρεπτή απόκλιση +-10% και πρέπει να παραδοθεί στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ, απολύτως κατάλληλο για χρήση αποθηκευτικού χώρου.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για (3) τρία έτη και το μηνιαίο μίσθωμα του ακινήτου δεν θα ξεπερνά το ποσό των 330,00 ευρώ, ήτοι η συνολική δαπάνη και για τα τρία έτη θα ανέρχεται στο ποσό των 11.880,00 ευρώ .

#### **Απαραίτητες προϋποθέσεις για την καταλληλότητα του προσφερόμενου ακινήτου.**

- 1) Η εξασφάλιση της εύκολης και ομαλής προσέγγισης και πρόσβασης των φορτηγών και μικρών παλετοφόρων μηχανημάτων με την οποία θα γίνεται η αποθήκευση και μεταφορά του υλικού.
- 2) Αντίγραφα κατόψεων εκ της οικοδομικής άδειας που θα απεικονίζουν το χώρο που θα καταλαμβάνει το προσφερόμενο ακίνητο.
- 3) Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας μέσω πυρόσβεσης για χρήση σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και τις σχετικές πυροσβεστικές διατάξεις.
- 4) Ύπαρξη επαρκούς φωτισμού.
- 5) Βεβαίωση μηχανικού περί ελέγχου σωστής και λειτουργικής υδραυλικής εγκατάστασης και αποχέτευσης.

- 6) Ο αποθηκευτικός χώρος να είναι ασφαλής από πλημμύρα και υγρασία είτε στον όροφο είτε στο υπόγειο κτιρίου και να καλύπτει όλους τους κανόνες και τις απαιτήσεις που καθορίζονται από τις πολεοδομικές διατάξεις.
- 7) Επιθυμητό είναι ο αποθηκευτικός χώρος να είναι ελεύθερος και ενιαίος χωρίς διαρρύθμιση ή διατεταγμένους σε μεγάλες αίθουσες με τον μικρότερο δυνατό αριθμό εμποδίων.
- 8) **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 (από πλατφόρμα Gov.gr)** ότι αυτός που συνέταξε την προσφορά είναι νόμιμος κύριος ή επικαρπωτής του προσφερόμενου ακινήτου, ή ότι έχει νόμιμη εξουσιοδότηση και από όλους τους άλλους συνιδιοκτήτες/συνεπικαρπωτές (σε περίπτωση συγκυριότητας) ή ότι εκπροσωπεί νόμιμα τους ιδιοκτήτες (αν είναι τρίτο πρόσωπο ή μεσίτης) για να προβεί στη μίσθωση του ακινήτου και να υποβάλει στην Επιτροπή την αντίστοιχη οικονομική και τεχνική προσφορά, να παρίσταται στο διαγωνισμό και να υπογράφει και να παραλαμβάνει έγγραφα.

Αν ο διαγωνιζόμενος (είτε οι διαγωνιζόμενοι, εν περιπτώσει συνιδιοκτησίας) δεν παρίσταται αυτοπροσώπως, τότε ο εκπρόσωπός του (ή ο εκπρόσωπος των συνιδιοκτητών που απουσιάζουν) πρέπει να προσκομίσει εξουσιοδότηση από πλατφόρμα Gov.gr του ιδιοκτήτη που να του δίνει το δικαίωμα να παρευρεθεί στο διαγωνισμό και να καταθέσει την προσφορά για λογαριασμό των ιδιοκτητών.

Η Υπηρεσία μας έχει το δικαίωμα να ζητήσει συμπληρώσεις ή αλλαγές στην υφιστάμενη ή προτεινόμενη διαρρύθμιση προκειμένου να προσαρμόσει αυτή στις λειτουργικές ανάγκες και θα υλοποιηθούν εξ ολοκλήρου με ευθύνη και δαπάνη του εκμισθωτή υπό την επίβλεψη του Ε.Ο.Π.Υ.Υ στα πλαίσια της τεχνικής προσφοράς.

Παρακαλούμε όπως καταθέσετε την προσφορά σας εγγράφως σφραγισμένη σε κλειστό φάκελο έως και την 03/02/2023 κατά τις εργάσιμες ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρα 08.00π.μ έως 13.00μμ στην Περιφερειακή Δ/ση Ε.Ο.Π.Υ.Υ Ηλείας, (Μανωλοπούλου 31, Διοικητήριο 5ος όροφος ΤΚ 27131), προσκομίζοντας αντίγραφα των κατόψεων των κτιρίων που διαθέτετε.

#### **ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

##### **1.Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

##### **Τμήμα Διαχείρισης Περιουσίας**

(Αποστολή με ηλεκτρονική αλληλογραφία)

**Η Προϊσταμένη Δ/σης  
ΠΕ.ΔΙ ΗΛΕΙΑΣ**

**Κωνσταντακοπούλου Χριστίνα**