

17PROC005774999_2017_02_08

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ



Εθνικός
Οργανισμός
Παροχής
Υπηρεσιών
Υγείας

www.eopyy.gov.gr

Μαρούσι, 08/02 /2017

Αρ. Πρωτ.: ΔΑ1Ζ/Φ306/ 3

Γενική Δ/ση: Οικονομικών Υποθέσεων
Δ/ση: Οικονομικών
Τμήμα: Προμηθειών και Αποθηκών
Πληροφορίες: Ν. Γουβέλη
Τηλ.: 210-8110975
Fax : 210-8110985
Ταχ. Δ/ση: Απ. Παύλου 12, Μαρούσι, 151 23
E-Mail : ngouveli@eopyy.gov.gr
d2.t6@eopyy.gov.gr

Αρ. Διακ. 3 /2017

Συνοπτικός διαγωνισμός με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου « Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »		
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ: Η ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ		
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ: 48.387,10 € πλέον ΦΠΑ 24% ή 60.000 ευρώ συμ/νου ΦΠΑ 24%		
ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ Τμήμα Πρωτοκόλλου	Ημερομηνία	22/ 02 /2017
	Ημέρα	Τετάρτη
	Ωρα	14.00 μμ
ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Τμήμα Προμηθειών & Αποθηκών Απ. Παύλου 12, Μαρούσι 4 ^{ος} όροφος	Ημερομηνία	23/ 02 /2017
	Ημέρα	Πέμπτη
	Ωρα	10.00 πμ

ΠΡΟΣΟΧΗ: ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΕΙΝΑΙ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΕΦΟΝΤΑΙ.

Ο Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν :
 - 1.1. Του Ν. 3918/2011 «Διαρθρωτικές αλλαγές στο σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 31/Α/2-3-2011) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4238/2014.
 - 1.2. Του άρθρου 72 του Ν. 3984/2011 «Δωρεά και μεταμόσχευση οργάνων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 150/Α/27-06-2011).
 - 1.3. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) ΦΕΚ 147/085-08-2016 τ. Α', όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4441/2016 περί « Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης επιχειρήσεων, άρση κανονιστικών εμποδίων στον ανταγωνισμό και λοιπές διατάξεις», ΦΕΚ 227/06-12-2016 τ.Α'.
 - 1.4. Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκαν από το Ν.4057/12 και το άρ. 4210/12.
 - 1.5. Του άρ. 3 του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74 Α/26-03-2014-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 111 Α/7-5-14) : Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις.
 - 1.6. Του Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/Α/17-08--2010) «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη».
 - 1.7. Του Ν. 4013/2011 σχετικά με τη λειτουργία του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Συμβάσεων (ΚΗΜΔΣ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4412/16.
 - 1.8. των άρ. 129-135, του Ν. 4270/2014 « Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/εε)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/28-06-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4337/15 και το Ν.4412/16.

Καθώς επίσης:

1. Την υπ' αριθ. 35130/739/09-08-2010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων». (ΦΕΚ 1291/Β/11-08-2010).
2. Την υπ' αριθ. 5804/2014 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών-Υγείας (ΦΕΚ 3261/Β/04-12-2014) «Έγκριση Προγράμματος Προμηθειών, Υπηρεσιών και Φαρμάκων των Μονάδων Υγείας και Εποπτευόμενων Φορέων, έτους 2014, πιστώσεις 2014-2015 με χρηματοδότηση από τον τακτικό προϋπολογισμό, το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, τις λοιπές πηγές».
3. Την υπ' αριθ. 6484/2014 απόφαση του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 3693/Β/31-12-2014) «Ορισμός Φορέων διενέργειας για την υλοποίηση του Προγράμματος Προμηθειών, Υπηρεσιών και Φαρμάκων Υγείας (Π.Π.Υ.Φ.Υ.), έτους 2014, πιστώσεις 2015, εξουσιοδότηση για τη συγκρότηση συλλογικών οργάνων για τη διεξαγωγή των διαγωνισμών-Παράταση του Προγράμματος Προμηθειών και Υπηρεσιών Υγείας (Π.Π.Υ.Υ.), των ετών 2010, 2011 και 2013».
4. Την υπ' αριθ. 77/7-3-2016 απόφαση της ΕΠΥ σχετικά με την «Τροποποίηση του Προγράμματος Προμηθειών Υπηρεσιών και Φαρμάκων Υγείας (Π.Π.Υ.Φ.Υ.) έτους 2014 του ΕΟΠΥΥ.
5. Τη με αριθ. 109/342/01-02-2017 απόφαση του ΔΣ του ΕΟΠΥΥ, με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού για την υλοποίηση του έργου «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ».

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ»**

6. Τη με αριθμ. ΑΑΥ Μ144/06-02-2017 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.
9. Τις υπηρεσιακές ανάγκες.

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Συνοπτικό διαγωνισμό με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ», σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους, προϋποθέσεις και τεχνικές προδιαγραφές, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης, χρονικού διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία γνωστοποίησης της απόφασης κατακύρωσης ή έως της εξάντλησης του ποσού της προϋπολογισθείσας δαπάνης.

Τα έγγραφα της παρούσας διακήρυξης διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή (και δύναται να παραληφθούν):

- Στη διαδικτυακή πύλη του ΚΗΜΔΗΣ (<http://www.eprocurement.gov.gr>)
- στην ιστοσελίδα του Οργανισμού (<http://www.eopyy.gov.gr>),

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού είναι η συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ», όπως αυτό αναφέρεται αναλυτικά στο Παράρτημα Α' της παρούσης.

2. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ- ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη του εν λόγω διαγωνισμού, η οποία ανέρχεται σε 48.387,10 ευρώ πλέον ΦΠΑ, ήτοι 60.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ισχύοντος ΦΠΑ 24%, θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΚΑΕ 0887 έτους 2017. Η χρονική διάρκεια του έργου ορίζεται σε ένα (1) έτος από την κοινοποίηση της Απόφασης κατακύρωσης ή έως της εξάντλησης του ποσού της προϋπολογισθείσας δαπάνης.

3. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

3.1. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό, έχουν:

- α) Φυσικά ή νομικά πρόσωπα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή συνεταιρισμοί, που ασχολούνται με το υπό προκήρυξη αντικείμενο.
- β) Ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά, εφόσον πληρούν τους όρους που καθορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία.
- γ) Κοινοπραξίες προμηθευτών.

Οι Ενώσεις και οι Κοινοπραξίες δεν υποχρεώνονται να λαμβάνουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλουν την προσφορά. Η επιλεγείσα Ένωση ή Κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει αυτό εάν κατακυρωθεί σε αυτήν η σύμβαση, εφόσον η λήψη ορισμένης νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης και ευθύνεται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο έναντι της Αναθέτουσας Αρχής.

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

3.2. Δεν γίνονται δεκτοί:

- α) Όσοι αποκλείστηκαν τελεσίδικα από κάποια Ελληνική Δημόσια Υπηρεσία Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. ή Α.Ε. του Δημοσίου τομέα γιατί δεν εκπλήρωσαν συμβατικές τους υποχρεώσεις.
- β) Όσοι αποκλείστηκαν από διαγωνισμούς για προμήθειες του Ελληνικού Δημοσίου με απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης.
- γ) Όσα φυσικά ή νομικά πρόσωπα του εξωτερικού έχουν υποστεί αντίστοιχες με τις παραπάνω κυρώσεις σε χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τυχόν αντίστοιχες κυρώσεις εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης θα εξετάζονται και θα κρίνονται από την Αναθέτουσα Αρχή ανά περίπτωση.

4. ΤΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

- 4.1** Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί ύστερα από προθεσμία δώδεκα (12) και πλέον ημερολογιακών ημερών από την καταχώριση της προκήρυξης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.
- 4.2** Η διενέργεια του εν λόγω διαγωνισμού θα πραγματοποιηθεί στις 23/02/2017 στα Γραφεία της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., επί της οδού Απ. Παύλου 12 Μαρούσι, ενώπιον της ορισθείσας για το σκοπό αυτό αρμόδιας Επιτροπής.
- 4.3** Κλειστές προσφορές θα γίνονται δεκτές έως και την 22 /02 /2017 ώρα 14.00 μμ , οι οποίες θα αποσταλούν στην ταχ. δ/νση: Αποστόλου Παύλου 12 Μαρούσι Τ.Κ. 151-23 Γενικό Πρωτόκολλο (Ισόγειο) με οποιονδήποτε τρόπο επί αποδείξει, με ευθύνη του ενδιαφερόμενου, και θα παραμείνουν κλειστές έως την αποσφράγισή τους από την αρμόδια Επιτροπή.
- 4.4** Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές.
- 4.5** Προσφορά που είτε υποβλήθηκε μετά την καθορισμένη ημερομηνία και ώρα, είτε ταχυδρομήθηκε έγκαιρα, αλλά δεν έφθασε έγκαιρα στην Υπηρεσία, δεν θα λαμβάνεται υπόψη και θα επιστρέφεται στον ενδιαφερόμενο.
- 4.6** Οι προφορές θα κατατίθενται σε φάκελο στον οποίο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα παρακάτω:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΤΙΤΛΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ»
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ: 3 /2017
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙ ΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ: ΕΟΠΥΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: 23 / 02 /2017 10.00 πμ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΕΑ-ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ:

5. ΧΡΟΝΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι Προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους για χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών, προθεσμία που αρχίζει από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προαναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από την παρούσα διακήρυξη. Μετά τη λήξη και του ανωτάτου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι συμμετέχοντες στο

διαγωνισμό μπορούν να επιλέξουν, είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν από την πάροδο του ανωτέρω ορίου, παράταση της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους.

6. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές θα φέρουν την ένδειξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ για Προμήθεια οπτικοακουστικού υλικού για το Εκπαιδευτικό και Συνεδριακό Κέντρο του ΕΟΠΥΥ»

6.1 Οι προσφορές υποβάλλονται ή αποστέλλονται από τους ενδιαφερόμενους, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/16, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο σε δύο (2) αντίτυπα (1 πρωτότυπο + 1 αντίγραφο), στην Ελληνική γλώσσα.

Σε ένα από τα δύο αντίτυπα θα γράφεται η λέξη ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ και αυτό θα είναι το επικρατέστερο των άλλων αντιτύπων σε περίπτωση διαφοράς μεταξύ τους.

Μέσα στον κυρίως φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται τρεις ξεχωριστοί σφραγισμένοι φάκελοι με τις αντίστοιχες ενδείξεις «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ», «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

6.2 Στο φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» για το συνοπτικό διαγωνισμό με αντικείμενο Προμήθεια οπτικοακουστικού εξοπλισμού για Συνεδριακό & Εκπαιδευτικό Κέντρο του ΕΟΠΥΥ
- Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.)
Διεύθυνση Οικονομικών
Τμήμα Προμηθειών και Αποθηκών
- Ο αριθμός της διακήρυξης. (Αρ. 3./2017)
- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- Τα πλήρη στοιχεία του διαγωνιζόμενου (Επωνυμία, Διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, φαξ, email, υπεύθυνος επικοινωνίας).

6.3 Μέσα στο φάκελο της προσφοράς, επί ποινή απορρίψεως, τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς, στοιχεία και ειδικότερα τα εξής:

Στον «ΚΥΡΙΩΣ ΦΑΚΕΛΟ» της προσφοράς τοποθετούνται:

- Όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς Δικαιολογητικά συμμετοχής και Υπεύθυνες Δηλώσεις, όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 6 παράγραφος Α. της παρούσας Διακήρυξης, επί ποινή απορρίψεως τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ».
- Τα ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ της προσφοράς, επί ποινή απορρίψεως, τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»
- Τα ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ της προσφοράς, επί ποινή απορρίψεως, τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

6.4 Οι φάκελοι ΤΕΧΝΙΚΗΣ και ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ προσφοράς θα φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

- 6.5** Σε περίπτωση που τα ΤΕΧΝΙΚΑ στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω του μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται ιδιαίτερα και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.
- 6.6** Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε προσθήκη ή διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα.
- 6.7** Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση του οργάνου αξιολόγησης των προσφορών.
- 6.8** Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές, για το σύνολο ή μέρος του προκηρυσσόμενου έργου.
- 6.9** Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να υποβάλουν προσφορές μόνο για το σύνολο του προκηρυσσόμενου έργου και όχι για μέρος αυτού.
- 6.10** Μετά την κατάθεση της προσφοράς, επί νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών οι διαγωνιζόμενοι παρέχουν διευκρινίσεις μόνο όταν αυτές ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή.

6.Α. ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΔΕΙΞΗ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ».

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους, εγκαίρως και προσηκόντως, επί ποινή αποκλεισμού, στον υποφάκελο «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ» συμπληρωμένο το έντυπο Τ.Ε.Υ.Δ. (Παράρτημα Γ) αρ. απόφασης 158/2016 (ΦΕΚ 3698 Β/16.11.2016) του ν.4412/16 άρθρο 79 παραγρ. 4. (<http://www.eaadhsy.gr/index.php/m-thesmiko-plaisio/m-diarkhs-enhmervsh-gia-to-nomo-4412-2016-rss>).

Στο έντυπο ΤΕΥΔ θα πρέπει να συμπληρωθούν από τους οικονομικούς φορείς τα ακόλουθα μέρη: Μέρος ΙΙ (Α, Β, Γ, Δ) Μέρος ΙΙΙ (Α, Β, Γ, Δ) Μέρος ΙV (α) και Μέρος VI (Παράρτημα Β' της παρούσης).

Προσφορά στην οποία δεν θα υπάρχει το ανωτέρω έντυπο θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Επισημαίνεται ότι το ανωτέρω έντυπο θα πρέπει να φέρει ημερομηνία εντός των τελευταίων τριάντα ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του δεσμεύοντος την εταιρεία από αρμόδια Διοικητική Αρχή ή τα ΚΕΠ.

6.Α.1. Παραστατικό εκπροσώπησης, εφόσον συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους (άρθρο 93 παρ δδ του Ν. 4412/2016)

6.Β. ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΔΕΙΞΗ «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς, όπου θα περιλαμβάνεται η συμπλήρωση του σχετικού πίνακα του Παραρτήματος Α, επί ποινή απόρριψης, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και θα είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως αυτές περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α της παρούσας διακήρυξης. Ο υποψήφιος θα πρέπει να απαντά στην περιγραφή, παράγραφο προς παράγραφο, ακολουθώντας αυστηρά την σειρά των παραγράφων των προδιαγραφών, μπορεί δε να χρησιμοποιηθεί το ίδιο το σώμα

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

του Παραρτήματος Α, υπογεγραμμένο, ώστε να προκύπτει ότι καλύπτονται οι αναφερόμενες σε αυτό τεχνικές προδιαγραφές.

6.Γ. ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΔΕΙΞΗ «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό θα πρέπει απαραίτητως και επί ποινή αποκλεισμού να συμπεριλαμβάνουν τους ακόλουθους πίνακες συμπληρωμένους με τις αντίστοιχες τιμές στην οικονομική προσφορά τους, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος Α'.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.

A/A	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ
1	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ 12 ΜΑΡΟΥΣΙ		
2	ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 64 ΑΘΗΝΑ		
3	Λ. ΕΙΡΗΝΗΣ 54 ΠΕΥΚΗ		
4	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 181 ΑΘΗΝΑ		
	ΣΥΝΟΛΟ		

ΠΙΝΑΚΑΣ 2.

A/A	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ
1	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ 12 ΜΑΡΟΥΣΙ		
2	ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 64 ΑΘΗΝΑ		
3	Λ. ΕΙΡΗΝΗΣ 54 ΠΕΥΚΗ		
4	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 181 ΑΘΗΝΑ		
	ΣΥΝΟΛΟ		

ΠΙΝΑΚΑΣ 3.

A/A	ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΗΛΕΚΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (Κεφάλαιο Α', άρθρο 8 και Κεφάλαιο Γ' του Παραρτήματος Α	ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ
1	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ 12 ΜΑΡΟΥΣΙ		
2	ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 64 ΑΘΗΝΑ		
	ΣΥΝΟΛΟ		

ΠΙΝΑΚΑΣ 4.

A/A	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΗΣΙΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΥ ΕΟΠΥΥ & ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΗΛΕΚΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ
	ΣΥΝΟΛΟ		

- Οι τιμές θα δοθούν σε Ευρώ.
- Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Η αναγραφή της τιμής σε ΕΥΡΩ, μπορεί να γίνεται με δύο ή και περισσότερα δεκαδικά ψηφία (άνευ ορίου), εφόσον χρησιμοποιείται σε ενδιάμεσους υπολογισμούς. Το γενικό σύνολο στρογγυλοποιείται σε δυο δεκαδικά ψηφία, προς τα άνω εάν το τρίτο δεκαδικό ψηφίο είναι ίσο ή μεγαλύτερο του πέντε και προς τα κάτω εάν είναι μικρότερο του πέντε.
- Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον Προμηθευτή και θα παραμείνουν σταθερές μέχρι τη λήξη της σύμβασης ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού του συμβατικού τιμήματος.
- Εναλλακτικές προσφορές, αντιπροσφορές ή προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

7. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αποσφράγιση των φακέλων των προσφορών θα πραγματοποιηθεί δημόσια από το αρμόδιο συλλογικό όργανο διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων αυτού (Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης του Διαγωνισμού).

Η Επιτροπή προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την παρούσα Διακήρυξη.

Η αποσφράγιση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 117 παρ.4 του Ν. 4412/2016, με την παρακάτω διαδικασία **σε μία συνεδρίαση**:

- Αποσφραγίζεται ο ενιαίος φάκελος και μονογράφονται οι επί μέρους φάκελοι.
- Στη συνέχεια αποσφραγίζονται οι φάκελοι των Δικαιολογητικών Συμμετοχής και οι φάκελοι των Τεχνικών Προσφορών, μονογράφονται δε κατά φύλλο από όλα τα μέλη της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης, και εξετάζεται η ορθότητα και η πληρότητα αυτών.
- Η Επιτροπή του Διαγωνισμού ελέγχει τις προσφορές σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα διακήρυξη.
- Το αρμόδιο όργανο προβαίνει στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής. Περαιτέρω αξιολόγηση της προσφοράς γίνεται μόνο για τις προσφορές που μετά τη διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής κριθούν ότι πληρούν τις ορισθείσες προϋποθέσεις.
- Στη συνέχεια η Επιτροπή του Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.
- Στη συνέχεια αποσφραγίζονται και μονογράφονται οι φάκελοι των Οικονομικών Προσφορών. Οι φάκελοι των οικονομικών Προσφορών για όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές, κατά την αξιολόγηση των τεχνικών και λοιπών στοιχείων, δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται, εφόσον δεν ασκηθεί ένδικο μέσο κατά της απόφασης απόρριψης της προσφοράς ή εφόσον παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης ένδικων μέσων κατ' αυτής ή έχει υποβληθεί παραιτήση από τυχόν ασκηθέν ένδικο μέσο.
- Μετά την αποσφράγιση των προσφορών η Επιτροπή του διαγωνισμού προβαίνει στην καταχώρηση όσων έχουν υποβάλει προσφορές σε πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από τα μέλη της.

- Αυτοί που δικαιούνται να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των οικονομικών προσφορών λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό, καθώς επίσης και των τιμών που προσφέρθηκαν.
- Το αποτέλεσμα της κατακύρωσης του διαγωνισμού θα γνωστοποιηθεί εγγράφως σε όλους τους συμμετέχοντες που υπέβαλαν παραδεκτές και τεχνικώς αποδεκτές προσφορές.

8. ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ – ΑΠΟΣΑΦΗΝΙΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

8.1 Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει, μέσα σε εύλογη προθεσμία, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης, σύμφωνα με το άρθρο 102 του Ν. 4412/2016.

Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται από τους προσφέροντες, χωρίς να έχει ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, δεν λαμβάνεται υπόψη.

8.2 Η πιο πάνω διευκρίνιση ή η συμπλήρωση αφορά μόνο τις ασάφειες, επουσιώδεις πλημμέλειες ή πρόδηλα τυπικά σφάλματα που επιδέχονται διόρθωση ή συμπλήρωση σύμφωνα με το άρθρο 102 του Ν.4412/2016. Η συμπλήρωση ή η διευκρίνιση δεν επιτρέπεται να έχει ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ή υποβολή εγγράφων σε συμμόρφωση με τους όρους της διακήρυξης, αλλά μόνο τη διευκρίνιση ή συμπλήρωση, ακόμη και με νέα έγγραφα, εγγράφων ή δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί.

8.3 Η παροχή της δυνατότητας διευκρινίσεων στον προσφέροντα, σύμφωνα με τις παραγράφους του παρόντος άρθρου και τις παρ. 1 έως 4 του άρθρου 102 του Ν. 4412/2016, είναι υποχρεωτική για την αναθέτουσα αρχή, αν επίκειται αποκλεισμός του από τη διαδικασία, λόγω ασαφειών των δικαιολογητικών και εγγράφων της προσφοράς.

9. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΜΕΙΟΔΟΤΗ - ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ

Μετά την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών και την ανάδειξη του "προσωρινού προμηθευτή" δηλαδή του προσφέροντα στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, η αναθέτουσα αρχή ειδοποιεί εγγράφως τον προσφέροντα, να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) έως είκοσι (20) ημερών σε σφραγισμένο φάκελο επί αποδείξει με σήμανση «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης», τα δικαιολογητικά που απαιτούνται (άρθρο 80 Ν. 4412/16). Η Επιτροπή του διαγωνισμού προβαίνει στην αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν. 4412/2016, σε ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθεί στους συμμετέχοντες, των οποίων έγινε αποδεκτή η προσφορά, με σχετική ανακοίνωση που θα τους αποσταλεί με τηλεομοιοτυπία (fax), δύο (2) τουλάχιστον ημέρες προ της ημερομηνίας αποσφράγισης του φακέλου.

10. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ Η ΑΝΑΘΕΣΗ.

- α.** Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση,
 - ι)** για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του π. δ/τος 60/2007, ήτοι:
 - ✓ συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 351 της 29.1.1998, σελ. 1),

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

- ✓ δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σελ. 1) και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου (ΕΕ L 358 της 31.12.1998, σελ. 2),
 - ✓ απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σελ. 48),
 - ✓ νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες (ΕΕ L 166 της 28.6.1991, σελ. 77 Οδηγίας, η οποία τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2001/97/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ΕΕ L 344 της 28.12.2001, σελ. 76) η οποία ενσωματώθηκε με το ν. 2331/1995 (Α' 173) και τροποποιήθηκε με το ν.3424/2005 (Α' 305),
 - ✓ τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες
 - ✓ παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων.
- ii)** κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

Υπόχρεοι στην προσκόμιση του ως άνω αποσπάσματος ποινικού μητρώου είναι:

- φυσικά πρόσωπα
- διαχειριστές ΕΠΕ, ΙΚΕ, ΟΕ και ΕΕ
- διευθύνων σύμβουλος και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ΑΕ
- σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, οι διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποί του.

β. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν:

- και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους και
- τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) ως εξής:
 - Τα φυσικά πρόσωπα για τους ίδιους και το προσωπικό που τυχόν απασχολούν
 - Οι ομόρρυθμες (ΟΕ) όλων των μελών και του προσωπικού
 - Οι ετερόρρυθμες εταιρείες (ΕΕ) μόνο των ομόρρυθμων μελών και του προσωπικού
 - Οι εταιρείες περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) και οι ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες (Ι.Κ.Ε.) των διαχειριστών και του προσωπικού
 - Οι Ανώνυμες εταιρείες (ΑΕ) μόνο για το προσωπικό που απασχολούν

γ. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση και, επίσης, ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.

11. ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Η Αναθέτουσα Αρχή, μετά από σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού, διατηρεί το δικαίωμα:

- α) να αποφασίσει τη ματαίωση, ακύρωση ή διακοπή του διαγωνισμού,
- β) να αποφασίσει τη ματαίωση του διαγωνισμού και την επανάληψή του με τροποποίηση ή μη των όρων και των προδιαγραφών της Διακήρυξης,
- γ) να αποφασίσει τη ματαίωση του διαγωνισμού και να προσφύγει στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης

Με την ανακοίνωση της Απόφασης Κατακύρωσης, η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα και το έγγραφο της σύμβασης που ακολουθεί έχει αποδεικτικό μόνο χαρακτήρα.

12. ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Ο προμηθευτής στον οποίο κατακυρώνεται το έργο είναι υποχρεωμένος εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης.

Για την καλύτερη εκτέλεση των όρων της σύμβασης ο προμηθευτής είναι υποχρεωμένος να καταθέσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που να καλύπτει το 5% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς Φ.Π.Α.

Η εγγύηση κατατίθεται προ ή έως την υπογραφή της σύμβασης και επιστρέφεται μετά την οριστική, ποσοτική και ποιοτική παραλαβή και ύστερα από την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και υπό την προϋπόθεση ότι η τροποποίηση προβλέπεται από συμβατικό όρο, μπορεί να τροποποιηθεί η σύμβαση με απόφαση του Οργανισμού.

13. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Σύμβαση τροποποιείται όταν συμφωνήσουν εγγράφως προς τούτο τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 132 και 201 του Ν. 4412/2016.

14. ΛΥΣΗ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΈΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει εγγράφως τη Σύμβαση σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Ο Προμηθευτής δεν εκτελεί το έργο με τον τρόπο που ορίζεται στη Σύμβαση, παρά τις προς τούτο επανειλημμένες οχλήσεις της Αναθέτουσας Αρχής

β) Ο Προμηθευτής εκχωρεί τη Σύμβαση χωρίς την άδεια της Αναθέτουσας Αρχής

γ) Ο Προμηθευτής πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων.

δ) Εκδίδεται τελεσίδικη απόφαση κατά του Αναδόχου για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του

ε) Σε περίπτωση παράβασης από τον Προμηθευτή οιοδήποτε από τους όρους της Διακήρυξης και της σχετικής Σύμβασης, ή πλημμελούς εκτέλεσης των υποχρεώσεών του.

Τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται από την περιέλευση στον Προμηθευτή της εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής καταγγελίας. Κατ' εξαίρεση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται, κατ' έγκληση διακριτικής της ευχέρειας, για όσες από τις περιπτώσεις καταγγελίας είναι αυτό δυνατό, να τάξει εύλογη (κατ' αυτήν) προθεσμία θεραπείας της παραβάσεως, οπότε τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται αυτόματα με την πάροδο της ταχθείσας προθεσμίας, εκτός εάν η Αναθέτουσα Αρχή γνωστοποιήσει εγγράφως προς τον Προμηθευτή ότι θεωρεί την παράβαση θεραπευθείσα.

Για τα θέματα κήρυξης του Αναδόχου έκπτωτου, έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4412/2016.

15. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ & ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΡΓΟΥ (ΕΠΠΕ)

Για τις ανάγκες υλοποίησης του έργου με απόφαση του ΔΣ του ΕΟΠΥΥ θα οριστεί Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου (ΕΠΠΕ). Αρμοδιότητα της ΕΠΠΕ θα είναι η παραλαβή του Έργου. Η ΕΠΠΕ θα είναι αρμόδια για την έγκριση και πιστοποίηση όλου του έργου.

16. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Σε όσες περιπτώσεις ο Ανάδοχος επικαλείται ανώτερα βία, ως λόγο αδυναμίας συμμόρφωσης προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις, είναι υποχρεωμένος μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να τα αναφέρει εγγράφως στην Αναθέτουσα Αρχή και να προσκομίσει τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

19. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή της αξίας της αποτύπωσης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των κτιρίων α) της Κεντρικής Υπηρεσίας Απ. Παύλου 12 Μαρούσι και β) της ΥΠΕΔΥΦΚΑ Μενάνδρου 64, θα πραγματοποιηθεί εφάπαξ.

Η πληρωμή της αξίας της παροχής των υπηρεσιών συντήρησης των Η/Μ εγκαταστάσεων του Αναδόχου, θα γίνεται κάθε μήνα σε ευρώ, από την ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ με χρηματικό ένταλμα πληρωμής στο όνομα του Αναδόχου, μετά την απαραίτητη προσκόμιση όλων των νομίμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων, σε βάρος της πίστωσης του ΚΑΕ 0887 του Προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2017 του ΕΟΠΥΥ. Το σχετικό παραστατικό πληρωμής (τιμολόγιο) θα αποστέλλεται στο Τμήμα Προμηθειών και Αποθηκών του ΕΟΠΥΥ, συνοδευμένο από μια συγκεντρωτική κατάσταση στην οποία θα αναγράφονται οι μηνιαίες εργασίες συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων που εκτελέστηκαν στα κτίρια της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ.

Η αρμόδια ΕΠΠΕ αφού πραγματοποιήσει τον απαιτούμενο έλεγχο προβαίνει στη σύνταξη Πρωτοκόλλου Παραλαβής του Έργου, το οποίο θα διαβιβάζεται στο Τμήμα Προμηθειών και Αποθηκών για τις περαιτέρω ενέργειες διαβίβασης των σχετικών δικαιολογητικών στο Τμήμα Λογιστηρίου για την πληρωμή του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκδώσει τα ανάλογα φορολογικά παραστατικά στα κάτωθι στοιχεία:

Επωνυμία	:ΕΘΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ –(Ε.Ο.Π.Υ.Υ.).
Α.Φ.Μ.	:997478553
Δ.Ο.Υ	:Αμαρουσίου
Διεύθυνση	:Αποστόλου Παύλου 12
Τ.Κ.	:151 23 Μαρούσι

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσ. Συμβάσεων (Ε-ΑΔΗΣΥ) 0,06% άρθρο 375 του ν.4412/216 και 2% υπέρ Φορέων Ψυχικής Υγείας επί της αξίας προ ΦΠΑ.

Κατά την πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει η προβλεπόμενη παρακράτηση φόρου εισοδήματος. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι πάσης φύσεως νομικές αμοιβές και ασφαλιστικές εισφορές για την εργασία του προσωπικού του και των συνεργατών του.

Επίσης ο Ανάδοχος επιβαρύνεται και με κάθε άλλη κράτηση, φόρο, τέλη, τα οποία ενδεχομένως ισχύσουν κατά την ημέρα πληρωμής καθώς και με τα έξοδα εκτέλεσης της εντολής πληρωμής.

20. ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ

Ο Ανάδοχος δε δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής. Κατ' εξαίρεση ο Ανάδοχος δικαιούται να εκχωρήσει χωρίς έγκριση, τις απαιτήσεις του έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την καταβολή συμβατικού τιμήματος, με βάση τους όρους της Σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

21. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Η παροχή των υπηρεσιών συντήρησης Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα

Διακήρυξη και τις Τεχνικές Προδιαγραφές του Παραρτήματος Α' οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης. Σε περίπτωση μη προσήκουσας εκτέλεσης των όρων της παρούσας, με υπαιτιότητα του Αναδόχου, θα επιβληθούν κυρώσεις, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν.4412/2016.

Ειδικότερα σε περίπτωση έκτακτης βλάβης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανταποκριθεί άμεσα στέλνοντας με δικά του έξοδα τεχνικό εντός τριών (3) ωρών το αργότερο από τη στιγμή της ειδοποίησής του από την Υπηρεσία, προς αποκατάσταση της βλάβης, ανεξαρτήτως εργάσιμης ή μη ημέρας και επί 24ώρου βάσεως για όλες τις ημέρες του χρόνου. Η αποκατάσταση της βλάβης, εφόσον είναι τεχνικά δυνατόν, θα πραγματοποιείται εντός της ημέρας ή το συντομότερο δυνατόν, εάν π.χ. απαιτείται παραγγελία ανταλλακτικών και στην περίπτωση αυτή πρέπει ο συντηρητής να ενημερώνει την Υπηρεσία για τον απαιτούμενο χρόνο αποκατάστασης της βλάβης. Αν ο Ανάδοχος δεν προσέλθει εντός της ανωτέρω προθεσμίας θα επιβληθεί από τον ΕΟΠΥΥ, παρράκτηση ποσού ύψους 2% επί του μηνιαίου τιμήματος του Αναδόχου.

22. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Κατά της Διακήρυξης του Διαγωνισμού, της συμμετοχής υποψηφίων σε αυτόν και της διενέργειάς του, έως και την κατακυρωτική απόφαση, επιτρέπεται ένσταση για λόγους νομιμότητας και ουσίας, της οποίας νόμιμη επίδοση θεωρείται η επίδοση προς την Αναθέτουσα Αρχή.

Οι ανωτέρω ενστάσεις και προσφυγές υποβάλλονται εγγράφως και εξετάζονται από την αρμόδια επιτροπή της Αναθέτουσας Αρχής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 127 του Ν. 4412/2016. Ειδικότερα, ενστάσεις υποβάλλονται εγγράφως στο αρμόδιο για την διενέργεια του διαγωνισμού όργανο, ως εξής:

- **Κατά της Διακήρυξης του διαγωνισμού**, η ένσταση υποβάλλεται μέχρι πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.
- **Κατά των πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής**, η προθεσμία άσκησης της είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα.
- Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, η οποία αποφασίζει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 221 του Ν. 4412/2016, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται, με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παραβόλου υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνεται δεκτή από το αποφασίζον διοικητικό όργανο.

Ότι δεν αναγράφεται στην παρούσα διακήρυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16.

Ο Πρόεδρος ΕΟΠΥΥ

Σ. ΜΠΕΡΣΙΜΗΣ

Επ. Καθηγητής Πανεπιστημίου Πειραιά

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α '

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ Ε.Ο.Π.Υ.Υ.

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Αντικείμενο του έργου είναι η συντήρηση των εγκαταστάσεων των κτιρίων του ΕΟΠΥΥ στο Μαρούσι (οδός Απ. Παύλου 12), στην Αθήνα (οδός Μενάνδρου 64) και στην Πεύκη (Λ. Ειρήνης 54). Επίσης στο αντικείμενο περιλαμβάνεται και η συντήρηση του κλιματισμού και του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (Η/Ζ) του 1^{ου} ορόφου του κτιρίου επί της οδού Πειραιώς 181 στην Αθήνα, όπου στεγάζεται το Κέντρο Μηχανογραφικής Επεξεργασίας Συναγών ΕΟΠΥΥ (ΚΜΕΣ).
2. Στην έννοια της συντήρησης περιλαμβάνεται όλο το φάσμα των εργασιών, επιθεωρήσεων, ελέγχων, ρυθμίσεων, προληπτικής περιοδικής συντήρησης, εργασίες αποκατάστασης των πάσης φύσεως βλαβών ως και μικροβελτιώσεις κλπ, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εξασφαλίζεται η συνεχής, ασφαλής και αποδοτική λειτουργία των συντηρούμενων εγκαταστάσεων. Οι εργασίες αυτές θα εκτελούνται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και τις οδηγίες του ΕΟΠΥΥ, στα πλαίσια της παρούσης και της υποβληθείσας προσφοράς. Επισημαίνεται ότι οι παρεχόμενες από τον Συντηρητή εργασίες πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και υψηλού βαθμού ασφαλείας.
3. Στις υποχρεώσεις του συντηρητή περιλαμβάνεται και η αποκατάσταση των πάσης φύσεως βλαβών ή ελαττωμάτων των εγκαταστάσεων που εμφανίζονται μετά την έναρξη της περιόδου συντήρησης και η οποία είναι αναγκαία ώστε οι εγκαταστάσεις αυτές να λειτουργούν ομαλά και να συντηρούνται απρόσκοπτα καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Προυφιστάμενες βλάβες ή ελαττώματα μικρής έκτασης που δεν απαιτούν σημαντικές και χρονοβόρες παρεμβάσεις, θα αποκαθίστανται στα πλαίσια της τακτικής συντήρησης, αν όμως η έκταση των παλαιών βλαβών αυτών είναι σημαντική και η αυτοτελής αποκατάστασή τους απαιτεί περισσότερο από 1 εργάσιμη ημέρα, θα λογίζεται ως εξωσυμβατική εργασία και θα αποκαθίσταται με τις αντίστοιχες διαδικασίες που προβλέπεται στην παρούσα.
4. Στο συμβατικό αντικείμενο των συντηρούμενων εγκαταστάσεων, θα ενσωματώνονται χωρίς πρόσθετο τίμημα, και όλες οι προστιθέμενες (λόγω συμπλήρωσης, βελτίωσης ή αντικατάστασης λόγω παλαιότητας) συναφείς εγκαταστάσεις (π.χ. νέες κλιματιστικές μονάδες, αντικατάσταση παλαιού UPS, επέκταση εγκατάστασης συναγερμού, προσθήκη καμερών CCTV κλπ), εφόσον υλοποιηθούν μέσα στο χρόνο συντήρησης και δεν καλύπτονται από την εγγύηση του αντίστοιχου προμηθευτή.
5. Οι εργασίες συντήρησης αναλυτικότερα και ο χρόνος εκτέλεσης κάθε μίας απ' αυτές (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) καθορίζονται στους επισυναπτόμενους πίνακες στο τέλος της παρούσας.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι εργασίες συντήρησης αφορούν στις ακόλουθες εγκαταστάσεις, όπως ειδικότερα περιγράφονται ομαδοποιημένες στις εξής κατηγορίες:

1. ΚΤΙΡΙΟ ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 12 - ΜΑΡΟΥΣΙ

1.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΕΡΙΣΜΟΣ. Περιλαμβάνει:

- Εγκαταστάσεις κλιματισμού και αερισμού ανωδομής και υπογείων
 - Αντλίες θερμότητας (2)
 - Κεντρικές κλιματιστικές μονάδες (2)
 - Τοπικές κλιματιστικές μονάδες (FCU), θερμοστάτες χώρου κλπ
 - Τοπικές κλιματιστικές μονάδες τύπου Split Unit
 - Υγραντήρας χώρου κεντρικού υπολογιστή
 - Ηλεκτρολογικοί πίνακες κλιματισμού και αυτοματισμοί
 - Κυκλοφορητές κλιματισμού, δοχείο διαστολής κλπ
 - Ανεμιστήρες γκαράζ, μηχανοστασίων, αποθηκών, κλιματισμού κλπ
 - Σωληνώσεις κλιματισμού, κανάλια αερισμού και λοιπός εξοπλισμός
 - Ψύκτες ορόφων και ψυγεία φαρμακείου, πολυκουζινών και κυλικείου

- Εγκατάσταση ανίχνευσης CO (μονοξειδίου του άνθρακος) γκαράζ

1.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ. Περιλαμβάνονται:

- Εγκαταστάσεις Ισχυρών Ρευμάτων και κινητήρες (πλην ανελκυστήρων)
 - Υποσταθμός μέσης τάσης (Μετασχηματιστής – κυψέλες μέσης τάσης)
 - Πεδία χαμηλής τάσης
 - Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος, πίνακας, συντήρηση και ρύθμιση κινητήρα, μπαταρίες, έλεγχος ύπαρξης πετρελαίου κλπ πλην σοβαρών βλαβών μηχανολογικής προέλευσης του κινητήρα που θα αποκαθίστανται από εξειδικευμένο συνεργείο με επιμέλεια του συντηρητή και μετά από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ
 - Γκαραζόπορτες (κινητήρες, γραμμές, φωτοκύτταρα και οι πίνακές τους)
 - Οδοφράκτες αυτοκινήτων (μπάρες) εισόδου – εξόδου υπογείου γκαράζ
 - Καλωδιώσεις, ασφάλειες, διακόπτες, πρίζες, ηλεκτρικοί πίνακες φωτισμού και κίνησης (πλην των πινάκων των ανελκυστήρων)
 - Φωτεινές επιγραφές
 - Φωτιστικά γενικά (με λαμπτήρες πυράκτωσης, φθορισμού, αλογόνου κλπ) εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, προβολείς και φωτιστικά ασφαλείας
 - Αντλίες υπογείων, ομβρίων, και ακαθάρτων υδάτων, πυρόσβεσης μετά των ηλεκτρικών πινάκων τους
 - Οι θερμοσίφωνες και ηλεκτρικοί στεγνωτήρες χεριών
 - Η εγκατάσταση των ηλεκτρικών συσκευών των κουζινών εστίες, φούρνοι κλπ και η ηλεκτρική εγκατάσταση του φαρμακείου, του κυλικείου κλπ, όπως καλωδιώσεων, ηλεκτρικών λαμπτήρων και πριζών, μη συμπεριλαμβανομένης της αποκατάστασης των βλαβών των ιδίων των συσκευών που θα αποκαθίστανται από τρίτους με επιμέλεια του συντηρητή και έπειτα από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ.
 - Οι ηλεκτρικές κλειδαριές (κυπρί) των εσωτερικών και εξωτερικών θυρών και οι καλωδιώσεις τους.

- Εγκατάσταση UPS, που περιλαμβάνει τους πίνακες, τις καλωδιώσεις, πρίζες κλπ καθώς και το ίδιο το UPS, το οποίο σήμερα παρουσιάζει βλάβες και είναι εκτός λειτουργίας, αλλά προβλέπεται να αντικατασταθεί.
- Εγκατάσταση Αλεξικέρανου (ακίδες, καλώδια, γειώσεις, συντήρηση, έλεγχοι και μετρήσεις).
- Σύστημα BMS Κεντρικού Ελέγχου εγκαταστάσεων (Α.Κ.Ε., καλωδιώσεις, έλεγχοι, ρυθμίσεις, προγραμματισμός), πλην της συντήρησης του ηλεκτρονικού υπολογιστή και του λογισμικού του. Περιλαμβάνεται όμως η ρύθμιση των παραμέτρων του λογισμικού για την εποπτεία των ελεγχόμενων εγκαταστάσεων, ο έλεγχος της καλής λειτουργίας και οποιαδήποτε άλλη εργασία που δεν συνεπάγεται επέμβαση στο κώδικα του λογισμικού.
- Εγκαταστάσεις Ασθενών Ρευμάτων (πλην συναγερμού-πυρανίχνευσης):
 - Δίκτυο Ηλεκτρονικών Υπολογιστών (καλωδιώσεις, patch-panei, τερματικές απολήξεις-πρίζες) πλην του εξοπλισμού Η/Υ (server, τερματικά, οθόνες, εκτυπωτές κλπ).
 - Τηλεφωνικό Δίκτυο (τ/φ γραμμές, πρίζες, καταναμητές ορόφων κλπ) πλην του τ/φ κέντρου και των τ/φ συσκευών.
 - Μεγαφωνική εγκατάσταση (καλωδιώσεις, ρυθμιστικά έντασης, μεγάφωνα, μικρόφωνα) πλην βλαβών των ηλεκτρονικών μερών των ενισχυτών, κασετοφώνου/CD/tuner που θα αποκαθίστανται από τρίτους με επιμέλεια του συντηρητή και έπειτα από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ
 - Εγκατάσταση Τηλεόρασης και Ραδιοφώνου (κεραίες, ενισχυτής, καλώδια, πρίζες)
 - Καλωδιώσεις και μπουτόν συστήματος προτεραιότητας
 - Access control (διατάξεις ελέγχου πρόσβασης σε διάφορους χώρους) και κάμερες ασφαλείας μη συμπεριλαμβανομένης της αποκατάστασης των βλαβών των ιδίων των συσκευών που θα αποκαθίστανται από τρίτους με επιμέλεια του συντηρητή και έπειτα από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ
 - Κουδούνια εξώπορτας, θυροτηλέφωνα κλπ

1.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ & ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ

Οι εγκαταστάσεις αυτές υπάγονται στις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις ασθενών ρευμάτων, πλην όμως λόγω της πλήρους ανεξαρτησίας με τις υπόλοιπες εγκαταστάσεις καθώς και την εξειδίκευση που απαιτούν, θα μπορούσαν –δυναμικά- να διαχωριστούν από τις υπόλοιπες εγκαταστάσεις. Αυτές είναι:

- Εγκαταστάσεις πυρανίχνευσης (πλήρεις, όπως ενδεικτικά):
 - Καλωδιώσεις πυρανίχνευσης
 - Πίνακες πυρανίχνευσης και λοιπές ηλεκτρονικές διατάξεις,
 - Ηλεκτρομαγνήτες θυρών πυρασφαλείας, ρύθμιση ελατηρίων επαναφοράς θυρών
 - Κεφαλές πυρανίχνευσης ιονισμού και θερμοδιαφορικοί, σειρήνες, κουδούνια,, κουμπιά συναγερμού, κατάσβεσης και ακύρωσης, φωτεινός επαναλήπτης κλπ
- Εγκαταστάσεις συναγερμού (πλήρεις, όπως ενδεικτικά):
 - Καλωδιώσεις συναγερμού
 - Πίνακας συναγερμού, μπουτονιέρες κλπ
 - Μπουτόν, επαφές, ανιχνευτές υπερύθρων, σειρήνες και λοιπός εξοπλισμός συστήματος συναγερμού, CCTV (κάμερα ασφαλείας και πιθανές επεκτάσεις της) κλπ.

1.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ (πλήρεις, περιλαμβάνονται ενδεικτικά τα εξής):

- Πυροσβεστικές φωλιές, σωλήνες κατάσβεσης, εργαλεία κλπ
- Ολόκληρο το υδραυλικό δίκτυο πυρόσβεσης (σωλήνες, διακόπτες, βάνες, κεφαλές springler κλπ)

- Συστήματα τοπικής κατάσβεσης αρχείων, εγκ/σεων, χώρου computer room κλπ
- Πετρελαιοκίνητες και ηλεκτροκίνητες αντλίες πυροσβεστικού συγκροτήματος
- Δοχείο Διαστολής
- Ηλεκτρικοί πίνακες και αυτοματισμοί πυροσβεστικού συγκροτήματος
- Φορητοί πυροσβεστήρες κόνεως, CO2, κλπ.

1.5 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΥΔΡΕΥΣΗ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ).

Περιλαμβάνει ενδεικτικά:

- Ολόκληρο το δίκτυο σωληνώσεων της ύδρευσης των χώρων υγιεινής, κυλικείου και κουζινών καθώς και του περιβάλλοντος χώρου (κήπου, βεραντών κλπ) πλην του συστήματος αυτομάτου ποτίσματος. Οι χαλκοσωλήνες του περιβάλλοντα χώρου και οι σφαιρικοί διακόπτες πλύσεως των βεραντών και του κήπου υπάγονται στην ίδια υδραυλική εγκατάσταση. Αντίθετα δεν υπάγονται στην υδραυλική εγκατάσταση, όλο το δίκτυο των σωληνώσεων που εξυπηρετεί αποκλειστικά και μόνο την εγκατάσταση πυρόσβεσης όπως οι σωληνώσεις του συστήματος αυτόματης κατάσβεσης (springlers), καθώς και όλο το δίκτυο σωληνώσεων που εξυπηρετεί αποκλειστικά και μόνο την εγκατάσταση κλιματισμού, δεδομένου ότι τα δίκτυα αυτά περιλαμβάνονται στις αντίστοιχες εγκαταστάσεις.
- Τους συλλέκτες (collecteur), τις αναμεικτικές μπαταρίες, τους διακόπτες, τα δοχεία πλύσης των λεκανών και όλο τον υπόλοιπο εξοπλισμό του παραπάνω δικτύου που εξυπηρετεί την υδραυλική εγκατάσταση και δεν σχετίζεται με τα δίκτυα άλλων εγκαταστάσεων (δηλ. της πυρόσβεσης, κατάσβεσης, αυτόματου ποτίσματος, κλιματισμού κλπ)
- Ολόκληρο το δίκτυο αποχέτευσης, που απαρτίζεται από τις σωλήνες αποχέτευσης των εγκαταστάσεων της παραπάνω υδραυλικής εγκατάστασης, τις αποχετεύσεις ομβρίων βεραντών, δώματος και περιβάλλοντα χώρου, τις αποχετεύσεις ακαθάρτων, την αποχέτευση των υπογείων υδάτων, την αποχέτευση του γκαράζ και των μηχανοστασίων, καθώς και όλο τον εξοπλισμό που συναρτάται με τις αποχετεύσεις αυτές όπως σιφώνια, εξαερισμός, φρεάτια κλπ, τις λεκάνες αποχωρητηρίων, τους νεροχύτες, τους νιπτήρες, τα σιφώνια τους και όλο το συνοδευτικό εξοπλισμό της ως άνω εγκατάστασης αποχέτευσης.
- Στους ελέγχους και την αποκατάσταση βλαβών της υδραυλικής εγκατάστασης, συμπεριλαμβάνεται ολόκληρος ο βοηθητικός εξοπλισμός των αποχωρητηρίων και των κουζινών, όπως χαρτοθήκες, καπάκια λεκανών, σαπυνοθήκες, καθρέπτες (αντικατάσταση εφόσον έχουν σπάσει), ερμάρια νιπτήρων W.C. και πολυκουζινών και των συλλεκτών τους (collecter) κλπ

2. ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 64 - ΑΘΗΝΑ

2.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Περιλαμβάνεται ολόκληρη η κλιματιστική εγκατάσταση, ήτοι η εγκατάσταση θέρμανσης, ψύξης και κυκλοφορίας νερού, λέβητα και καυστήρα Φυσικού Αερίου, οι 2 συμπυκνωτές, δοχεία διαστολής, θερμοστάτες, σωληνώσεις βάνες κλπ με όλα τα εξαρτήματα της καθώς και οι τοπικές κλιματιστικές μονάδες FAN-COILS δαπέδου, οι υπάρχουσες ή προστιθέμενες κλιματιστικές μονάδες τύπου SPLIT UNIT.

Στην εγκατάσταση αυτή περιλαμβάνονται όλα εν γένει τα μηχανήματα, οι κινητήρες, τα ρυθμιστικά εξαρτήματα, οι σωληνώσεις, οι θερμοστάτες κλπ αλλά και οι ηλεκτρικοί πίνακες τροφοδοσίας των παραπάνω και οι γραμμές τους, εφόσον εξυπηρετούν αποκλειστικά την εγκατάσταση του κλιματισμού.

Δεν υφίσταται εξ άλλου εγκατάσταση αερισμού.

Στο ισόγειο του κτιρίου υφίστανται τρεις (3) ξένες ιδιοκτησίες (καταστήματα), ο κλιματισμός των οποίων δεν περιλαμβάνεται στο αντικείμενο.

2.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περιλαμβάνονται οι γενικοί ηλεκτρικοί πίνακες των ορόφων και του υπογείου, η υπόλοιπη ηλεκτρική εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων που εξυπηρετεί τις ανάγκες φωτισμού και κίνησης των γραφείων, οι πρίζες, η αντικατάσταση λαμπτήρων κλπ, καθώς και όλες οι εγκαταστάσεις ασθενών ρευμάτων, τα φωτιστικά ασφαλείας, η εγκατάσταση του τηλεφωνικού δικτύου (πλην του τ/φ κέντρου και των τ/φ συσκευών), του δικτύου data (πλην εξοπλισμού Η/Υ), των UPS (εάν και εφόσον τοποθετηθούν) κλπ.

2.3 ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περιλαμβάνονται όλα τα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, ομβρίων κλπ του κτιρίου, όπως ενδεικτικά σωληνώσεις, βρύσες, αναμεικτικές μπαταρίες, καζανάκια, υποδοχείς (νιπτήρες, λεκάνες, νεροχύτες, σιφώνια κλπ) και λοιπός συνοδευτικός εξοπλισμός.

3. ΚΤΙΡΙΟ Λ. ΕΙΡΗΝΗΣ 54 - ΠΕΥΚΗ

3.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Περιλαμβάνεται ολόκληρη η εγκατάσταση κλιματισμού και αερισμού, αποτελούμενη από 6 κλιματιστικές μονάδες VRV MITSUBISHI CAPACITY COOLING 28KW HEATING 31,5 KW, 5 τοπικά κλιματιστικά VRV (κασέτες wc), 2 κεντρικά κιβώτια αερισμού – εξαερισμού στο χώρο του υπογείου, και από 6 καναλάτες μονάδες οροφής + 1 κασέτα στο ισόγειο και στους δύο ορόφους του κτιρίου, με όλα τα εξαρτήματα τους καθώς και οι υπάρχουσες ή προστιθέμενες κλιματιστικές μονάδες τύπου SPLIT UNIT.

3.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περιλαμβάνονται ολόκληρη η ηλεκτρική εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων που εξυπηρετεί τις ανάγκες φωτισμού και κίνησης των γραφείων κλπ, όπως οι γενικοί ηλεκτρικοί πίνακες των ορόφων και του υπογείου, οι πρίζες, η αντικατάσταση λαμπτήρων κλπ οι εφεδρικοί πίνακες, τα φωτιστικά ασφαλείας, τα συστήματα UPS, ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος, υποβρύχια αντλητικά συγκροτήματα ομβρίων και ακαθάρτων υδάτων, γειώσεις, αντικεραυνική προστασία, γκαραζόπορτα υπογείου γκαράζ κλπ.

Επισημαίνεται ότι τα υφιστάμενα UPS είναι εκτός λειτουργίας,

Επίσης περιλαμβάνονται και όλες οι εγκαταστάσεις ασθενών ρευμάτων, όπως δίκτυα τηλεφώνων (πλην του τ/φ κέντρου και των τ/φ συσκευών), δίκτυα data (πλην εξοπλισμού Η/Υ), δίκτυα πυρανίχνευσης, συστημάτων ασφαλείας (συναγερμός + CCTV), κλπ.

3.3 ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περιλαμβάνονται όλα τα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, ομβρίων κλπ του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου, όπως ενδεικτικά σωληνώσεις, βρύσες, αναμεικτικές μπαταρίες, καζανάκια, υποδοχείς (νιπτήρες, λεκάνες, νεροχύτες, σιφώνια κλπ) των W.C, κουζινών, ψυκτών νερού κλπ και όλος ο λοιπός συνοδευτικός εξοπλισμός, καθώς και ο μηχανισμός και το δίκτυο αυτομάτου ποτίσματος του κήπου και των ζαρτινιερών και πατεριών.

4. ΚΤΙΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 181

Περιλαμβάνεται η συντήρηση του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους που εξυπηρετεί αποκλειστικά τις ανάγκες της ΚΜΕΣ.

Επίσης, περιλαμβάνεται η συντήρηση της εγκατάστασης κλιματισμού που λειτουργεί στον 1^ο όροφο του κτιρίου Πειραιώς 181, όπου στεγάζεται η ΚΜΕΣ.

Πρόκειται για τα μηχανήματα κλιματισμού που λειτουργούν αυτόνομα καλύπτοντας τις ανάγκες ψύξης – θέρμανσης αποκλειστικά του 1^{ου} ορόφου του κτιρίου και η λειτουργία τους είναι ανεξάρτητη από τα μηχανήματα κλιματισμού των υπολοίπων ορόφων του κτιρίου και τα οποία είναι τα εξής:

- Δύο (2) κλιματιστικά μηχανήματα τύπου ντουλάπας, μοντέλο INCLIMA.
- Ένα (1) κλιματιστικό μηχάνημα HITACHI τύπου VRV, 1 εξωτερική μονάδα / 6 εσωτερικές μονάδες καναλάτες.
- Δύο (2) κλιματιστικά μηχανήματα τύπου SPLIT UNIT.

Επι πλέον, θα συντηρηθούν οι υφιστάμενες τοπικές κλιματιστικές μονάδες SPLIT UNIT της μισθωμένης από τον ΕΟΠΥΥ ιδιοκτησίας του 5^{ου} ορόφου που στεγάζει διάφορες υπηρεσίες του Οργανισμού, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν μελλοντικών προσθηκών (νέων μονάδων)

3. ΥΠΟΔΙΑΙΡΕΣΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΕ ΜΕΡΗ

Το αντικείμενο της συντήρησης υποδιαιρείται σε διάφορες κατηγορίες εργασιών, σύμφωνα με την κατάταξη των εγκαταστάσεων του προηγούμενου κεφαλαίου.

Όλες πάντως οι εργασίες που περιγράφονται κατωτέρω αποτελούν αδιαίρετο αντικείμενο σε ότι αφορά στην οικονομική προσφορά που θα καταθέσουν οι διαγωνιζόμενοι. Ήτοι δεν γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος μόνον του συνολικού αντικειμένου.

Εντούτοις, η συνολική οικονομική προσφορά θα πρέπει να συνοδεύεται από ανάλυση του συνολικού τιμήματος για κάθε κατηγορία εγκατάστασης και ανά κτίριο, σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση, μολονότι στην αξιολόγηση θα εκτιμηθεί το συνολικό ύψος προσφοράς για το σύνολο των εργασιών που περιλαμβάνονται στο αντικείμενο του έργου.

4. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.1 Εργασίες εντός συμβατικού μηνιαίου τιμήματος

1. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται:

- Οι εργασίες τακτικής και προληπτικής επιθεώρησης και ελέγχου των πάσης φύσεως εγκαταστάσεων που σχετίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο με το

συμβατικό αντικείμενο, προκειμένου να διαπιστωθεί η καλή τους κατάσταση και να διαγνωστούν τυχόν δυσλειτουργίες ή ελαττώματα.

- Οι εργασίες τακτικής και προληπτικής συντήρησης των ως άνω εγκαταστάσεων προκειμένου να διασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία τους και το ομαλό επίπεδο απόδοσής τους.
 - Η αποκατάσταση μικρής έκτασης βλαβών, δυσλειτουργιών κλπ που υφίστανται κατά την έναρξη της περιόδου συντήρησης και δεν απαιτούν σημαντικές και χρονοβόρες παρεμβάσεις (ήτοι η αυτοτελής αποκατάστασή τους θα μπορεί να γίνει σε μια εργάσιμη μέρα), ή αυτών που θα διαπιστωθούν είτε κατά τον τακτικό έλεγχο και συντήρηση, είτε εκτάκτως όταν προκύψουν και οποτεδήποτε διαπιστωθούν είτε από το συντηρητή, είτε κατόπιν ειδοποίησής του από τον ΕΟΠΥΥ.
 - Μικρής έκτασης βελτιώσεις των εγκαταστάσεων που θα μπορούσαν να βελτιώσουν την απόδοσή τους ή να μεγιστοποιήσουν την ασφαλή λειτουργία τους.
 - Οι εργασίες εκείνες που προκύπτουν από υπαιτιότητα του συντηρητή (όπως αμέλεια, πλημμελή ή κακή συντήρηση κλπ). Ρητά συμφωνείται ότι βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων που θα προκληθούν από πλημμελή συντήρηση αυτών (στην έννοια της πλημμελούς συντήρησης περιλαμβάνεται και η μη έγκαιρη και έγγραφη προειδοποίηση του ΕΟΠΥΥ για την ανάγκη επισκευής των εγκαταστάσεων) και γενικά οφείλονται σε υπαιτιότητα του συντηρητή, θα αποκαθίστανται από αυτόν χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση του ΕΟΠΥΥ στις δαπάνες αποκατάστασης.
2. Στο συμβατικό αντικείμενο και στις εργασίες τις οποίες θα εκτελεί ο συντηρητής υποχρεωτικά όσες φορές απαιτηθούν και χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, περιλαμβάνονται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά – πέραν των παραπάνω – και οι εξής:
- * Η εργασία αντικατάστασης (αποξήλωσης – τοποθέτησης) αντλιών και κινητήρων γενικά (εκτός από τους κινητήρες ψυκτών).
 - * Η εργασία αντικατάστασης οργάνων ένδειξης και χειρισμού (βολτομέτρων, αμπερομέτρων, θερμομέτρων, θερμοστατών, διακοπών γενικά κλπ).
 - * Η αντικατάσταση (εργασία και υλικά) ενδεικτικών λυχνιών.
 - * Η εργασία αντικατάστασης αναλωσίμων υλικών φωτισμού (λαμπτήρες κάθε είδους, starters κλπ).
 - * Η αντικατάσταση ασφαλειών και ρελέ γενικώς. Συμπεριλαμβάνονται τα υλικά των κοινών (κεραμικών) ασφαλειών όχι όμως των αυτόματων ασφαλειών (η αξία των οποίων βαρύνει την υπηρεσία).
 - * Η εργασία αντικατάστασης ρευματοδοτών, διακοπών, υλικών ηλεκτρολογικών πινάκων που έχουν καταστραφεί από την συνήθη χρήση.
 - * Η εργασία συμπλήρωσης ψυκτικών ρευστών από μικροδιαφυγές (μόνο για τις ψυκτικές εγκαταστάσεις).
 - * Η εργασία αντικατάστασης απλών ειδών κρουνοποιίας και αποχέτευσης στις εγκαταστάσεις υγιεινής (διακόπτες, καζανάκια, φλοτέρ, κρουνοί, σιφώνια νιπτήρων, φλεξίμπλ κλπ)
 - * Η εργασία αντικατάστασης ανταλλακτικών και εξαρτημάτων σε μηχανήματα, συσκευές και εγκαταστάσεις που υφίστανται φθορά από την χρήση ή είναι πέραν επιτόπιας επισκευής (διακόπτες, ανεμιστήρες και χειριστήρια fan coil, θερμοστάτες, φλοτεροδιακόπτες, μανόμετρα, θερμόμετρα, φίλτρα, βάνες, ανεπίστροφα κλπ).
 - * Κάθε είδους συγκολλήσεις.

- * Μερεμέτια οικοδομικά και αποκατάστασης μονώσεων και υγρομονώσεων (τοπικής έκτασης), ιδίως στα σημεία εμφανών υγρασιών ή διαρροών, όπως ενδεικτικά των προερχομένων από διαρροές ή συμπυκνώματα ή αποχετεύσεις κλιματιστικών σωμάτων και των σωληνώσεών τους (επισκευή μονώσεων, σύσφιξη ή συγκόλληση σωληνώσεων, η αντικατάσταση/αποκατάσταση των πλακιδίων ορυκτών ινών λόγω των υγρασιών αυτών, η στεγανοποίηση των φρεατίων αποχέτευσης ομβρίων, η στεγανοποίηση των οπών διέλευσης σωληνώσεων μέσα σε δομικά στοιχεία (εφόσον από την διάτρηση των δομικών στοιχείων προκαλούνται υγρασίες εντός του κτιρίου κλπ). Οι εργασίες αυτές θα εκτελεστούν σε συνεννόηση με την υπηρεσία εντός του συμβατικού τιμήματος (εφόσον αφορούν σε τοπικής έκτασης αποκαταστάσεις) ενώ τα υλικά που θα απαιτηθούν βαρύνουν την υπηρεσία και θα καταβληθούν στον συντηρητή απολογιστικά εκτός συμβατικού τιμήματος (όπως ειδικότερα προσδιορίζεται στα επόμενα)
 - * Εργασίες καθαρισμού και απόφραξης εγκαταστάσεων αποχέτευσης γενικά
 - * Διάφορες ρυθμίσεις και δοκιμές.
 - * Ρυθμίσεις και επισκευές θυρών γενικά (μηχανισμοί επαναφοράς θυρών πυρασφάλειας, μεντεσέδες, κλειδαριές, πόμολα κλπ), ερμαρίων, αποκολλήσεις πλακιδίων, αποκατάσταση χρωματισμών και πλακιδίων ορυκτών ινών που προέρχονται από διαρροές εγκαταστάσεων, στεγανοποιήσεις φρεατίων κλπ
3. Γενικά σαν συμβατική χαρακτηρίζεται και κάθε άλλη εργασία που απαιτείται στο να διατηρηθούν τα μηχανήματα και οι εγκαταστάσεις σε άριστη λειτουργική κατάσταση και να αποκατασταθούν οι ανωμαλίες που οφείλονται στην συνήθη φθορά. Σε κάθε περίπτωση, πλην αυτών που οφείλονται σε υπαιτιότητα του συντηρητή, τα υλικά και ανταλλακτικά βαρύνουν τον ΕΟΠΥΥ. Αντίθετα τα αναλώσιμα «υλικά συντήρησης», όπως αυτά περιγράφονται σε επόμενο άρθρο, βαρύνουν τον συντηρητή.
4. Οι ετήσιες συντηρήσεις υποσταθμού, ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους, πυροσβεστικού συγκροτήματος και λοιπών εγκαταστάσεων περιλαμβάνονται στις συμβατικές υποχρεώσεις και το συμβατικό τίμημα.

4.2 Εργασίες εκτός συμβατικού μηνιαίου τιμήματος

(Ευρείας έκτασης βελτιώσεις, τροποποιήσεις ή επεκτάσεις, μετά ή άνευ ανταλλακτικών).

1. Εκτός από τις εργασίες συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών ή μικρής έκτασης βελτιώσεις των εγκαταστάσεων, που καθορίζονται στην προηγούμενη παράγραφο, ο Συντηρητής εφόσον του δοθεί σχετική εντολή, είναι υποχρεωμένος να εκτελεί και κάθε εργασία τροποποίησης, επέκτασης ή ευρύτερης κλίμακας βελτιώσεις των Η/Μ εγκαταστάσεων, από αυτές που περιλαμβάνονται στην παρούσα ή άλλες εργασίες εξωσυμβατικού αντικειμένου των οποίων η συντήρηση θα του ανατεθεί κατά την διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τον τρόπο που θα του υποδεικνύει κάθε φορά τον ΕΟΠΥΥ, κατόπιν ιδιαίτερης συμφωνίας σχετικά με το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης.
2. Για την σύναψη της ιδιαίτερης συμφωνίας μεταξύ Συντηρητή και ΕΟΠΥΥ στην περίπτωση ανάγκης εκτέλεσης εξωσυμβατικών εργασιών, ο Συντηρητής θα υποβάλει στον ΕΟΠΥΥ αναλυτικό κοστολόγιο του συνόλου των εργασιών και υλικών. Στο κοστολόγιο θα αναφέρονται χωριστά τα υλικά και ανταλλακτικά (είδος, προδιαγραφές, τιμή μονάδας, ποσότητα), η εργασία και τα τυχόν άλλα έξοδα (μεταφορές, αμοιβές τρίτων) σε τρόπο που να είναι δυνατός ο έλεγχος αυτών από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΕΟΠΥΥ.

Οι αναφερόμενες τιμές θα είναι εύλογες, συγκρινόμενες με τις συνήθεις τιμές της αγοράς, και στα κοστολόγια θα προσδιορίζονται επακριβώς ο τύπος των προτεινόμενων υλικών, τα τεχνικά χαρακτηριστικά, η προέλευσή τους και οι προμηθευτές, καθώς και τυχόν προτάσεις εργασιών και υλικών, προκειμένου η αρμόδια υπηρεσία ελέγχου του ΕΟΠΥΥ να μπορεί να διαπιστώσει, να επιβεβαιώσει και να επιλέξει, τόσο το εύλογο ύψος της προτεινόμενης δαπάνης, όσο και την αναγκαιότητά της και να προβεί στην επιλογή της προσφορότερης και συμφερότερης -από οικονομοτεχνικής- άποψης λύσης που θα προταθεί.

Τα υλικά που θα απαιτηθούν για τις συμβατικές ή τις εξωσυμβατικές εργασίες αποκατάστασης, βελτίωσης ή επέκτασης των εγκαταστάσεων και τα οποία βαρύνουν την υπηρεσία, θα καταβληθούν στον συντηρητή απολογιστικά εκτός του συμβατικού τιμήματος (με προσυεννόηση για το ύψος της δαπάνης τους), μετά την ολοκλήρωση των αντίστοιχων εργασιών, με την προσκόμιση των απαραίτητων παραστατικών που να τεκμηριώνουν το είδος, τον τύπο, τον προμηθευτή και τις ποσότητες της γενομένης δαπάνης αγοράς τους).

3. Στις περιπτώσεις ανάθεσης στον Συντηρητή πρόσθετων εργασιών ευρύτερης κλίμακας, ο χρόνος έναρξης αυτών θα καθορίζεται από τον ΕΟΠΥΥ και θα είναι υποχρεωτικός για τον Συντηρητή, η δε διάρκεια εκτέλεσής τους, που θα καθορίζεται από κοινού μεταξύ ΕΟΠΥΥ και Συντηρητή, θα πρέπει να είναι εύλογη και να λαμβάνει υπόψη τα πραγματικά δεδομένα και υποχρεώσεις, όπως χρόνος παραγγελίας μηχανημάτων, ανταλλακτικών κλπ, ταχεία αποκατάσταση της λειτουργίας των εγκαταστάσεων κατά τις περιόδους του Καλοκαιριού και του Χειμώνα κλπ.
4. Ο ΕΟΠΥΥ έχει το δικαίωμα να αναθέτει τις επισκευές των εγκαταστάσεων (μικρής ή ευρύτερης κλίμακας) και σε άλλους Εγκαταστάτες ή Συντηρητές, μεταβάλλοντας ενδεχομένως τον τρόπο λειτουργίας των εγκαταστάσεων και το είδος αυτών και αυξομειώνοντας τον αριθμό των επιμέρους μηχανημάτων (όπως προσθήκη πύργων ψύξης, fan coils κλπ). Στις περιπτώσεις αυτές ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να συντηρεί και τις τροποποιημένες εγκαταστάσεις, χωρίς αυξομείωση του συμβατικού Τιμήματος.
5. Στις υποχρεώσεις του Συντηρητή, στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης είναι και η έγκαιρη έγγραφη προειδοποίηση του ΕΟΠΥΥ για την ανάγκη λήψης πρόσθετων μέτρων βελτίωσης ή πρόληψης βλαβών για τις συντηρούμενες εγκαταστάσεις με προσδιορισμό του είδους και της δαπάνης των εργασιών αυτών (μικρής ή ευρύτερης κλίμακας). Η λήψη των μέτρων αυτών εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του ΕΟΠΥΥ. Η λήψη των μέτρων αυτών δεν απαλλάσσει τον συντηρητή από τις υποχρεώσεις του για συντήρηση των εγκαταστάσεων, την οποία αναλαμβάνει χωρίς όρους και προϋποθέσεις, μετά την υπογραφή της σύμβασης. Ρητά συμφωνείται ότι παράλειψη από μέρος του Συντηρητή έγκαιρης και έγγραφης προειδοποίησης του ΕΟΠΥΥ για απαιτούμενες επισκευές των συντηρουμένων εγκαταστάσεων θα εκλαμβάνεται ως πλημμελής εκτέλεση της συντήρησης και θα επιφέρει τις προβλεπόμενες από την παρούσα Σύμβαση συνέπειες εις βάρος του.

5. ΕΙΔΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Θα ισχύουν υποχρεωτικά και κατ'ελάχιστον οι ακόλουθοι όροι και οδηγίες συντήρησης για τις επιμέρους εγκαταστάσεις που περιγράφονται στα επόμενα.

Γενικά

1. Στα επόμενα καθορίζονται ορισμένες απαραίτητες Τεχνικές Οδηγίες και λεπτομέρειες, οι οποίες θα πρέπει οπωσδήποτε να τηρούνται κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή επισκευής ορισμένων βασικών επί μέρους τμημάτων των εγκαταστάσεων. Αποκλίσεις από τα καθορισμένα παρακάτω, επιτρέπεται μόνος κατόπιν έγγραφης εντολής του ΕΟΠΥΥ. Πέραν από τα καθοριζόμενα σημεία για την συντήρηση, αυτή θα επεκτείνεται και σε άλλα σημεία της εγκατάστασης, ανάλογα των αναγκών.
2. Τα μηχανήματα, συσκευές, όργανα κλπ των εγκαταστάσεων για τα οποία δεν καθορίζονται στις επόμενες παραγράφους οδηγίες, η συντήρηση θα γίνεται βάσει των οδηγιών του κατασκευαστή, τους κανόνες της Επιστήμης και της Τέχνης, ως και τυχόν σχετικών οδηγιών και εντολών του ΕΟΠΥΥ.
3. Τα αναφερόμενα χρονικά διαστήματα συντηρήσεως (ανά 15νθήμερο/εξάμηνο/ετησίως) δεν είναι περιοριστικά. Αντιθέτως, ο συντηρητής οφείλει να επικοινωνεί ανελλιπώς με τους αρμοδίους κάθε κτιρίου, με συχνότητα κατ ελάχιστον δύο (2) φορές την εβδομάδα για το κτίριο της κεντρικής Υπηρεσίας, και τουλάχιστον μία (1) φορά για τα λοιπά συντηρούμενα κτίρια, και να ενημερώνεται για την ύπαρξη τυχόν βλαβών, ή την αναγκαιότητα λοιπών παρεμβάσεων, τις οποίες θα πρέπει να αποκαθιστά, αναλόγως της σπουδαιότητας, της αναγκαιότητας και των οδηγιών που θα του δοθούν, είτε άμεσα (για τις κατεπείγουσες εργασίες), είτε μέσα στο επόμενο πενήνθήμερο (για λιγότερο σημαντικές και επείγουσες εργασίες), είτε κατά την διάρκεια της προσεχούς (ανά 15-νθήμερο) τακτικής συντήρησης, αν πρόκειται για ήσσονος σημασίας παρεμβάσεις.

Η παραπάνω τακτική επικοινωνία μπορεί να γίνεται είτε με τηλεφωνική επικοινωνία (που θα διενεργείται με πρωτοβουλία του συντηρητή), προς την υπηρεσία φύλαξης κάθε κτιρίου (η οποία θα συγκεντρώνει και θα καταγράφει σε ειδικό βιβλίο, τα προβλήματα που παρουσιάζονται προς ενημέρωση του συντηρητή), είτε εκτάκτως (και επικουρικά) με email που θα αποστέλλεται από τους υπευθύνους για την καλή λειτουργία του κτιρίου κάθε μιας από τις στεγαζόμενες υπηρεσίες ή το αρμόδιο Τμήμα (κινητής & ακίνητης περιουσίας & τεχνικής υποστήριξης του ΕΟΠΥΥ), ή την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής (ΕΠΠΕ) των εργασιών συντήρησης (προκειμένου για μείζονος σημασίας ή επείγοντα θέματα). Κατ εξαίρεση, σε έκτακτες και επείγουσες περιπτώσεις και σε σοβαρές βλάβες, η κλήση προς τον συντηρητή μπορεί να γίνει άμεσα και τηλεφωνικά, είτε από τις υπηρεσίες φύλαξης, είτε από τον διευθυντή ή τον τμηματάρχη ή τους μηχανικούς της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η παραπάνω διαδικασία, μπορεί να τροποποιηθεί κατόπιν συμφωνίας με την υπηρεσία ή την αρμόδια επιτροπή (ΕΠΠΕ), κατά τρόπον που θα διασφαλίζει την αποτελεσματικότερη, και αμεσότερη ενημέρωση του συντηρητή με ταυτόχρονη απλούστευση της διαδικασίας, ώστε να υπάρχει ταχύτερη πληροφόρηση για τα ζητήματα που δημιουργούνται, χωρίς να υπάρχουν άσκοπες κλήσεις ή καθυστερήσεις σε επικοινωνιακά και διαδικαστικά θέματα. Η διαδικασία επικοινωνίας και ανταπόκρισης του συντηρητή, σε συνδυασμό και με την συμπλήρωση του βιβλίου συντήρησης του έργου, θα πρέπει να επιτρέπει και την εξακρίβωση της τήρησης των συμβατικών του υποχρεώσεων από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής (ΕΠΠΕ).

Εγκαταστάσεις κλιματισμού

1. Πριν την έναρξη της καλοκαιρινής και χειμερινής περιόδου (κατά τους μήνες Μάιο και Οκτώβριο αντίστοιχα), θα γίνεται ο συνολικός έλεγχος και συντήρηση της εγκατάστασης κλιματισμού (όλα τα τμήματα των αντλιών θερμότητας και κεντρικών κλιματιστικών

μονάδων, αντλίες, αυτοματισμοί, συστήματα ασφαλείας και ελέγχου, ηλεκτρική εγκατάσταση κλπ).

2. Κατά τον έλεγχο αυτό θα πραγματοποιηθούν εκτός των εργασιών που αναγράφονται στους ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ και όλες οι μετρήσεις που προβλέπονται στα εγχειρίδια του κατασκευαστή. Οι μετρήσεις αυτές (θερμοκρασίες, πιέσεις, μονώσεις κινητήρων, τάσεις και εντάσεις λειτουργίας κλπ) θα αποτυπώνονται σε ειδικό έντυπο το οποίο θα παραδίδεται στον ΕΟΠΥΥ.

Εγκαταστάσεις Ασφαλείας

1. Οι εγκαταστάσεις ασφαλείας (πυρανίχνευση και πυρόσβεση) θα ελεγχθούν υποχρεωτικά λεπτομερώς σε όλη τους την έκταση κατά τον 1^ο μήνα της συντήρησης, εκτός των δειγματοληπτικών ελέγχων που θα γίνονται όπως προβλέπεται καθ' όλη την διάρκεια του έτους. Ο έλεγχος αυτός μπορεί να γίνεται χωριστά για την εγκατάσταση πυρανίχνευσης (ανιχνευτές, σειρήνες, αναγγελίες, μεγαφωνικές εγκαταστάσεις κλπ) και για την εγκατάσταση πυρόσβεσης (σύστημα αντλιών, πυροσβεστικές φωλιές, πυροσβεστήρες κλπ).
2. Κατά τον αρχικό ετήσιο έλεγχο ο οποίος θα πραγματοποιείται από εξειδικευμένο προσωπικό του Συντηρητή, είναι δυνατόν να παρευρίσκονται και εκπρόσωποι του ΕΟΠΥΥ.

Υποσταθμός Μέσης Τάσης (ΜΤ)

1. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στην συντήρηση του υποσταθμού Μέσης Τάσης. Ο γενικός έλεγχος και οι απαραίτητες μετρήσεις θα πραγματοποιούνται μία φορά τον χρόνο αλλά μέσα στο 1^ο εξάμηνο του χρόνου συντήρησης και θα περιλαμβάνουν όλες τις εργασίες που αναφέρονται στους σχετικούς ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ και θα αποτυπώνονται σε Ειδικό Έντυπο συντήρησης το οποίο θα συμπληρώνεται από τον συντηρητή και θα υποβάλλεται στον ΕΟΠΥΥ. Το κόστος αυτών βαρύνει τον συντηρητή και συμπεριλαμβάνεται στο συμβατικό τίμημα.
2. Στην περίπτωση που ορισμένες από τις μετρήσεις πραγματοποιηθούν από άλλο ειδικό συνεργείο ή εργαστήριο (πχ μέτρηση διηλεκτρικής ικανότητας λαδιού) η αναφορά του εργαστηρίου αυτού θα υποβάλλεται μαζί με το Έντυπο συντήρησης.
3. Ανεξάρτητα από τον ετήσιο τακτικό έλεγχο, ο συντηρητής υποχρεούται να επισκέπτεται τακτικά τους χώρους του υποσταθμού και των πινάκων, προκειμένου να διαπιστώσει έγκαιρα κάθε τυχόν ανωμαλία.
4. Ο Συντηρητής υποχρεούται να αναλάβει, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασής του, την ανάληψη ευθύνης του υποσταθμού του κτιρίου απέναντι στην ΔΕΗ για την συντήρηση και την μηχανολογική κάλυψή του. Σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτροδότησης είτε λόγω βλάβης είτε για λόγους συντήρησης, θα παρέχει την απαιτούμενη βεβαίωση προς την ΔΕΗ προκειμένου να αποκατασταθεί η ηλεκτροδότηση.

Κλιματιστικές συσκευές και fan coils

1. **Φίλτρα** - Τα φίλτρα, μεταλλικά ή πλαστικά, πρέπει να επιθεωρούνται και να καθαρίζονται ανά 15νήμερο. Κατά την διάρκεια της εργασίας αυτής, η κλιματιστική συσκευή θα τίθεται εκτός λειτουργίας. Επιστάται η προσοχή στο θέμα της καλής καθαριότητας των φίλτρων. Ακάθαρτα φίλτρα περιορίζουν αισθητά την παροχή και την απόδοση της μονάδας και επιπλέον ρυπαίνουν το στοιχείο, ο καθαρισμός του οποίου είναι εργασία επίπονη και δαπανηρή.
2. **Έδρανα** - Η λίπανση των εδράνων πρέπει να γίνεται μία φορά το έτος. Πριν από το γρασάρισμα είναι απαραίτητη προϋπόθεση ο καθαρισμός του εδράνου από το παλιό λιπαντικό, γιατί η ανάμειξη δύο διαφορετικών λιπαντικών συντελεί στην καταστροφή του εδράνου.

- 3. Σύστημα μετάδοσης κίνησης** - Περιοδικά ελέγχεται η φυσική κατάσταση των ιμάντων. Εάν έχουν υποστεί φθορά, αντικαθίστανται με άλλους του αυτού μεγέθους και του αυτού πλάτους. Μετά από ένα χρονικό διάστημα λειτουργίας, απαιτείται ο έλεγχος και η ρύθμιση της τάνυσεως των ιμάντων, γιατί οι ιμάντες από την φύση τους και με την πάροδο του χρόνου και ιδιαίτερα κατά τον πρώτο μήνα λειτουργίας τους χαλαρώνουν. Ο έλεγχος αυτός είναι απαραίτητος, διότι με την χαλάρωση των ιμάντων δεν θα υπάρχει καλή πρόσφυση μεταξύ αυτών και των τροχαλιών, με αποτέλεσμα την ελάττωση των στροφών του ανεμιστήρα, την υπερθέρμανση των ιμάντων και η πτώση παροχής της μονάδας.
- 4. Στοιχεία επεξεργασίας αέρα** - Καλύτερος και ασφαλέστερος καθαρισμός τους επιτυγχάνεται με την αποσυναρμολόγηση των σωλήνων, την εξαγωγή των στοιχείων από την μονάδα και την πλύση τους εξωτερικά με νερό υπό πίεση.

Ανεμιστήρες

- Κατά την αρχική θέση σε λειτουργία του ανεμιστήρα πρέπει να ελέγχεται η τάνυση των ιμάντων και να γίνεται η αμπερομέτρηση του κινητήρα. Η τάνυση των ιμάντων πρέπει να είναι η κανονική δηλαδή οι ιμάντες δεν πρέπει να είναι ούτε πολύ χαλαροί, ούτε πολύ σφικτοί. Εάν ο κινητήρας απορροφά μεγαλύτερη ένταση από την αναγραφόμενη στην πινακίδα του και δεν προστατεύεται καλά, υπάρχει κίνδυνος να υπερθερμανθεί και να καταστραφεί η περιέλιξή του. Η ενδεδειγμένη ενέργεια στην προκειμένη περίπτωση είναι η ελάττωση των στροφών του ανεμιστήρα με την αλλαγή τροχαλιών.
- Είναι επίσης απαραίτητη η τοποθέτηση αυτόματου διακόπτη υπερεντάσεως και ελλείψεως τάσεως για την προστασία του κινητήρα και η ρύθμιση του θερμικού του μετά την αμπερομέτρηση του κινητήρα σε πλήρη λειτουργία. Ένας έλεγχος στην συνέχεια του αυτομάτου μπορεί να γίνεται με τον ακόλουθο τρόπο: Αφού ρυθμισθεί το θερμικό του αυτομάτου και τεθεί σε λειτουργία ο κινητήρας, αφαιρείται μία από τις τρεις ασφάλειες (αυτό θα γίνει διαδοχικά και για τις τρεις ασφάλειες). Πρέπει ο αυτοματισμός να διακόψει μέσα σε 20" την τροφοδότηση του κινητήρα. Σε περίπτωση που ο χρόνος παρατείνεται πέραν των 20", ελαττώνεται ανάλογα η ρύθμιση του θερμικού και επαναλαμβάνεται η δοκιμή.
- Η λίπανση των εδράνων πρέπει να γίνεται μία φορά το έτος αλλά μέσα στο 1^ο εξάμηνο του χρόνου συντήρησης. Πριν από το γρασάρισμα το έδρανο καθαρίζεται από το παλιό λιπαντικό.

Ψυκτικό Συγκρότημα

- Κατά τον έλεγχο της στάθμης του λαδιού, θα πρέπει η στάθμη του με τον συμπιεστή σε λειτουργία, να ανέρχεται ως το μέσον της ενδεικτικής υάλου του λαδιού, ή όπως αναφέρει ο κατασκευαστής.
- Κατά τον έλεγχο του ψυκτικού μέσου με την βοήθεια της ενδεικτικής υάλου του ψυκτικού μέσου, που βρίσκεται στην γραμμή του υγρού, πρέπει να είναι συνεχής και χωρίς φυσαλίδες. Η εμφάνιση φυσαλίδων, με συμπιεστή σε πλήρες φορτίο, σημαίνει έλλειψη ψυκτικού μέσου. Επίσης το χρώμα του δίσκου ένδειξης φανερώνει τον βαθμό ξηρότητας της εγκατάστασης. Συνήθως το κυανού χρώμα σημαίνει ξηρό ψυκτικό μέσο και το ροζ χρώμα υγρασία στο ψυκτικό μέσο.
- Επίσης πρέπει να γίνεται προσεκτικός έλεγχος ολόκληρης της εγκατάστασης με κατάλληλη λυχνία διαφυγών ψυκτικού μέσου. Θα ελέγχονται όλα τα όργανα του πίνακα χειρισμού του κινητήρα του συμπιεστή, οι σχετικές ηλεκτρικές επαφές και θα γίνεται σύσφιξη των ακροδεκτών. Τέλος θα γίνεται καθαρισμός του φίλτρου λαδιού λίπανσης του κινητήρα. Η εργασία αυτή θα γίνεται τους πρώτους 3 ή 4 μήνες λειτουργίας και στην συνέχεια ανά 6 μήνες.

Χημικός καθαρισμός

Στον χημικό καθαρισμό θα αποκλείονται χημικά μέσα που φθείρουν τα μέταλλα. Η κυκλοφορία του υγρού θα γίνεται τουλάχιστον έξη ώρες με συνεχή συμπλήρωση του μίγματος με ειδικό υγρό όταν αυτό απαιτείται από την ένδειξη του ειδικού δοκιμαστικού χάρτου. Όταν πλέον το μίγμα παύει να αλείφεται, αδειάζει η εγκατάσταση και ακολουθεί πλύση με νερό. Απαραίτητη είναι η συνεννόηση με τον Επιβλέποντα πριν τον χημικό καθαρισμό για το χημικό μέσο καθαρισμού.

Σωληνώσεις ψυχρού – θερμού νερού – αεραγωγοί

Θα γίνεται τακτικός έλεγχος της κατάστασης των σωληνώσεων για εντοπισμό τυχόν διαρροών, διαβρώσεων, έλλειψη ή καταστροφή μονώσεων και αποκατάσταση αυτών. Επίσης έλεγχος της κατάστασης αεραγωγών, στομιών, διαφραγμάτων, μονώσεων διαρροών και αποκατάσταση αυτών.

Στόμια αεραγωγών

Η ρύθμιση ή αλλαγή ρύθμισης των στομιών των αεραγωγών αποτελεί εργασία της συντήρησης και θα γίνεται βάσει των οδηγιών της εγκατάστασης και της σχετικής μελέτης. Επίσης ο Συντηρητής θα φροντίζει για την σωστή ρύθμιση των θερμοστατών και υγροστατών.

Λέβητες – καυστήρες (μόνο για το κτίριο της Μενάνδρου)

Πριν από την έναρξη της χειμερινής περιόδου θα γίνεται καθαρισμός του λέβητα, της καπνοδόχου και του καυστήρα, ρύθμιση του καυστήρα, των καυσαερίων και του λέβητα καθώς και έλεγχος και ρύθμιση των αυτοματισμών λειτουργίας του λέβητα, των κυκλοφορητών, των ηλεκτροκίνητων βανών κλπ.

Μετά το πέρας των εργασιών συντήρησης ο συντηρητής οφείλει να εκδώσει το προβλεπόμενο από το νόμο σχετικό Φύλλο Συντήρησης που θα αναρτηθεί σε εμφανές μέρος στο λεβητοστάσιο και αντίγραφο του οποίου θα κατατεθεί στο αρμόδιο τμήμα του ΕΟΠΥΥ.

6. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΑΛΛΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Θα γίνει γενικός μακροσκοπικός έλεγχος των οικοδομικών εγκαταστάσεων όλων των συντηρούμενων κτιρίων, με ιδιαίτερη διερεύνηση στα σημεία που εμφανίζουν υγρασίες, είτε αυτές οφείλονται σε λειτουργία ή αστοχία ή διαρροές Η/Μ εγκαταστάσεων, συμπυκνώματα από τη λειτουργία του κλιματισμού κλπ, είτε σε άλλη αιτία όπως σε παλαιότητα, κατασκευαστικά ελαττώματα ή σε έλλειψη τακτικής συντήρησης. Στη συνέχεια θα υποβληθεί λεπτομερής χωριστή έκθεση κοστολογημένη για εργασίες και υλικά αποκατάστασης, όπως αυτή που προβλέπεται για τις βλάβες και βελτιώσεις των Η/Μ εγκαταστάσεων.

Μικρές ή τοπικής έκτασης αναγκαίες παρεμβάσεις, προσθήκες και επισκευές βλαβών ή ακόμα εργασίες βελτίωσης τόσο των οικοδομικών, όσο και των Η/Μ εγκαταστάσεων των συντηρούμενων κτιρίων και οι οποίες δεν περιλαμβάνονται στο συμβατικό αντικείμενο και τίμημα, είτε αυτές υποδειχθούν από τον συντηρητή, είτε ζητηθούν από την αρμόδια υπηρεσία, καθώς και μεταρρυθμίσεις βελτιώσεις και προσθήκες μικρής έκτασης σε διαρρυθμίσεις ελαφρών διαχωριστικών, θα αποκαθίστανται από τον συντηρητή κατόπιν εγγράφου της υπηρεσίας, από εξειδικευμένους –κατά περίπτωση και εργασία- τεχνίτες, με πρόσθετη αποζημίωση η οποία προκαθορίζεται με βάση τον πραγματικό χρόνο απασχόλησης που θα προσδιοριστεί απολογιστικά ή θα προκαθοριστεί, ως εξής:

1. Για κάθε εξωσυμβατική εργασία, η αποζημίωση θα προκύπτει από τις ώρες απασχόλησης, στογγυλοποιημένη ανά 30 λεπτά με ελάχιστο χρόνο χρέωσης τις τρεις (3) ώρες και προκαθορισμένη τιμή αποζημίωσης, προσδιοριζόμενη τεκμαρτά από το ημερομίσθιο ειδικευμένου έγγαμου τεχνίτη ηλικίας άνω των 25 ετών και εμπειρίας άνω των 18 ετών, ή το ύψος των 36,65 ευρώ, προσαυξημένο με εργολαβικό όφελος και γενικά έξοδα του αναδόχου, περιλαμβανομένων των δαπανών διαχείρισης και επίβλεψης και οδηγιών του υπευθύνου μηχανικού του αναδόχου, κατά 28%, ήτοι 46,9 ευρώ/ημέρα για ημερομίσθιο 6 ωρών και 40 λεπτών, αναγόμενο σε ωριαία απασχόληση (εργατώρα) 7,0 ευρώ/ώρα.
2. Η ως άνω συμβατική υποχρέωση περιορίζεται σε 2 ημερομίσθια εργατοτεχνίτη εβδομαδιαίως ήτοι συνολικά $52 \times 2 = 104$ ημερομίσθια για ολόκληρο το έτος ήτοι μέγιστη δαπάνη $107 \times 46,9 = 5.018$ ευρώ/έτος.
3. Η ως άνω συμβατική υποχρέωση δεν δεσμεύει την υπηρεσία η οποία διατηρεί το δικαίωμα να την ασκήσει εν όλω ή εν μέρει κατά βούληση (ο δε συντηρητής είναι υποχρεωμένος να την αποδεχθεί).
4. Η δαπάνη των αναγκαίων υλικών, θα καταβληθεί απολογιστικά με βάση τα παραστατικά της αγοράς τους (εκτός αν θα γίνει προμήθειά τους από την υπηρεσία και παραδοθούν στον συντηρητή)

7. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ (ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. Οι κατ' ελάχιστο εργασίες ελέγχου, συντήρησης και μικροεπισκευών των διαφόρων τμημάτων και μηχανημάτων των Η/Μ εγκαταστάσεων του κτιρίου, καθώς και ο χρόνος (15μερο, μήνας, εξάμηνο, έτος) που πρέπει να εκτελούνται οι εργασίες αυτές, καθορίζονται αναλυτικά στους συνημμένους ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ. Για τις εργασίες που προβλέπονται να εκτελούνται μια φορά τον χρόνο, αυτές θα γίνονται μέσα στο 1^ο εξάμηνο του χρόνου συντήρησης, εκτός αν κατά περίπτωση ή σε συνεννόηση με την υπηρεσία συμφωνηθεί διαφορετικά.
2. Οι Πίνακες αυτοί είναι ενδεικτικοί και όχι περιοριστικοί των συνήθων εργασιών για μηχανήματα, συσκευές και εγκαταστάσεις όπως τα αναφερόμενα. Ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να συμβουλευτεί τα εγχειρίδια συντήρησης των Κατασκευαστών, για τυχόν πρόσθετες ή/και ειδικές εργασίες και ελέγχους.
3. Ο Συντηρητής, εντός μηνός από την υπογραφή της Σύμβασης, αφού επιθεωρήσει λεπτομερώς κατόπιν δοκιμών όλες τις εγκαταστάσεις και λάβει υπόψη του όλα τα διατιθέμενα στοιχεία, θα υποβάλει στον ΕΟΠΥΥ αρχική αναλυτική τεχνική έκθεση για την υφιστάμενη κατάσταση χωριστά κάθε μιας από τις συντηρούμενες εγκαταστάσεις, αναφέροντας τις τυχόν διαπιστωθείσες βλάβες, ελλείψεις ή αναγκαίες βελτιώσεις, λεπτομερώς και κοστολογημένα για τις τυχόν εξωσυμβατικές εργασίες αποκατάστασης (και χωριστά για τα αναγκαία υλικά), καθώς και Πρόγραμμα (Χρονοδιάγραμμα) Συντήρησης, στο οποίο θα καθορίζεται η συχνότητα, η σειρά και η έκταση της συντήρησης των Η/Μ εγκαταστάσεων. Το Πρόγραμμα αυτό θα εγκριθεί από τον ΕΟΠΥΥ και θα τηρείται τού λοιπού απαρέγκλιτα.

Συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με την σύνταξη της Τεχνικής Έκθεσης για ορισμένες από τις παραπάνω εγκαταστάσεις, περιλαμβάνονται στο Παράρτημα 3 της παρούσης.

4. Ο ΕΟΠΥΥ διατηρεί το δικαίωμα να τροποποιεί το παραπάνω Πρόγραμμα Συντήρησης σύμφωνα με τις παρουσιαζόμενες ανάγκες, κατά το χρόνο ισχύος της σύμβασης, ή της ενδεχόμενης παράτασής της, με ανάλογη αναπροσαρμογή ή μη των τιμών που ισχύουν σήμερα, ύστερα από διαπραγμάτευση των δύο μερών και εφόσον έχουν προκύψει λόγοι που τη δικαιολογούν, μετά από σχετική απόφαση του Δ.Σ. του ΕΟΠΥΥ.

5. Το είδος και ο χρόνος των συντηρήσεων κάθε συσκευής, μηχανήματος, οργάνου κλπ των Η/Μ εγκαταστάσεων που καθορίζονται στην παρούσα, θα περιλαμβάνονται υποχρεωτικά στο ανωτέρω Πρόγραμμα Συντήρησης.

8. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ, ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΥ

Ο Συντηρητής θα πρέπει να διεκπεραιώσει τις υποχρεώσεις αφορούν στην σύνταξη σχεδίων αποτύπωσης των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των κτιρίων Απ. Παύλου 12 και Μενάνδρου 64, την υποβολή προτάσεων βελτίωσης και αποκατάστασης προβλημάτων, σύμφωνα και με τους ισχύοντες κανονισμούς (ΕΛΟΤ 384), και τέλος την έκδοση απαραίτητων Πιστοποιητικών Αδειούχου Ηλεκτρολόγου για την αλλαγή επωνυμίας των παροχών της ΔΕΗ, όπως αναλυτικότερα περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2, έναντι χωριστού εφάπαξ τιμήματος το οποίο θα προσδιοριστεί στην οικονομική του προσφορά και το οποίο θα καταβληθεί εφάπαξ, μετά την ολοκλήρωση των αντίστοιχων υποχρεώσεων και την παραλαβή τους από ΕΟΠΥΥ.

9. ΒΛΑΒΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στην ταχεία και έντεχνη αποκατάσταση των πάσης φύσεως βλαβών των συντηρούμενων εγκαταστάσεων. Για τις πάσης φύσεως βλάβες και τις παρεμβάσεις αποκατάστασής των, θα συμπληρώνει:
Α) αφενός μεν τα φύλλα ημερολογίου εργασιών, τα οποία θα ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία ή επιτροπή παρακολούθησης με καταχώριση των τυχόν αναγκαίων υποδείξεων και οδηγιών και εκτελεστέων ενεργειών
Β) αφετέρου τα αντίστοιχα βιβλία βλαβών τα οποία θα τηρούνται στο αρμόδιο τμήμα κινητής και ακίνητης περιουσίας και τεχνικής υποστήριξης της κεντρικής υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ.
2. Ο Συντηρητής θα πρέπει να διαθέτει σε άμεση ετοιμότητα το κατάλληλο ειδικευμένο συνεργείο, το οποίο αμέσως με την λήψη της σχετικής εντολής ή ειδοποίησης, θα προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την όσο το δυνατόν συντομότερη αποκατάσταση της παρουσιασθείσας βλάβης και την ταχεία παράδοση της εγκατάστασης για χρήση.
3. Ρητά συμφωνείται ότι βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων που θα προκληθούν από πλημμελή συντήρηση αυτών (στην έννοια της πλημμελούς συντήρησης περιλαμβάνεται και η μη έγκαιρη και έγγραφη προειδοποίηση του ΕΟΠΥΥ για επισκευή των εγκαταστάσεων) και γενικά οφείλονται σε υπαιτιότητα του Συντηρητή, θα αποκαθίστανται από αυτόν χωρίς καμία πρόσθετη αποζημίωση του.
4. Σε περίπτωση που ο Συντηρητής αρνηθεί να αποκαταστήσει βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων κατά τον υποδεικνυόμενο τρόπο και στον επιβαλλόμενο χρόνο και οι οποίες περιλαμβάνονται στις συμβατικές του υποχρεώσεις, ο ΕΟΠΥΥ έχει το δικαίωμα να προβεί στην αποκατάσταση των βλαβών, κατά τον προσφορότερο για αυτό τρόπο, καταλογίζοντας τις σχετικές δαπάνες στον Συντηρητή.
5. Η μη έγκαιρη και έντεχνη αποκατάσταση των βλαβών, από οποιονδήποτε λόγο και αν προέρχονται, καθώς και η απαίτηση υψηλών κάθε φορά αποζημιώσεων, αποτελεί λόγο καταγγελίας της Σύμβασης.

10. ΥΛΙΚΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. Ο Συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, κάθε αναλώσιμο υλικό που απαιτείται για την συνήθη συντήρηση, την καλή λειτουργία και μικροεπισκευές των συντηρουμένων εγκαταστάσεων.
2. Τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης κλπ των εγκαταστάσεων κλιματισμού, η αξία των οποίων περιλαμβάνεται ανοιγμένα στην μηνιαία αποζημίωση του Συντηρητή, είναι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, τα εξής: λιπαντικά, λάδια, ψυκτικά ρευστά (λάδια και freon) για συμπληρώσεις απωλειών από μικροδιαφυγές (μόνο για τις κλιματιστικές εγκαταστάσεις), υλικά συγκόλλησης (οξυγόνο, ηλεκτροσυγκόλληση κλπ), μίνιο και ελαιόχρωμα αποκατάστασης φθορών βαμμένων επιφανειών, παρεμβύσματα αντλιών, υλικά καθαρισμού επιφανειών, ηλεκτρολογικά υλικά ασφάλειας και ενδείξεων των εγκαταστάσεων κλπ. Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση πλήρους αντικατάστασης του ψυκτικού ελαίου και του ψυκτικού υγρού των κλιματιστικών εγκαταστάσεων, η δαπάνη προμήθειας αυτού για την επαναπλήρωση των εγκαταστάσεων βαρύνει τον ΕΟΠΥΥ.
3. Η προμήθεια ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων των μηχανημάτων για κάθε εργασία συντήρησης ή βλάβης που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του συντηρητή, βαρύνει τον ΕΟΠΥΥ.
4. **Όλα τα προστιθέμενα ή αντικαθιστάμενα υλικά, θα είναι απολύτως καινούργια, της εγκρίσεως του ΕΟΠΥΥ, θα συνοδεύονται με την εγγύηση του προμηθευτή και θα προσκομίζονται στον ΕΟΠΥΥ με την εργοστασιακή τους συσκευασία και με αντίγραφο του παραστατικού αγοράς.**
Τα αντικαθιστάμενα λόγω βλάβης κλπ υλικά δεν θα πετιούνται, αλλά θα επιδεικνύονται στα αρμόδια όργανα του ΕΟΠΥΥ ως πρόσθετο δικαιολογητικό της δαπάνης αντικατάστασης.
5. Στις υποχρεώσεις του Συντηρητή περιλαμβάνεται και η άμεση έγγραφη ενημέρωση του ΕΟΠΥΥ για το είδος, τον αριθμό, τα τεχνικά χαρακτηριστικά και την πιθανή δαπάνη των απαιτούμενων κάθε φορά ανταλλακτικών.

11. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΟΡΓΑΝΑ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ

Ο Συντηρητής έχει την υποχρέωση να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων καθώς και για την επισκευή και την ρύθμιση αυτών.

12. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

1. Ο Συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει με δική του ευθύνη και δαπάνες όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της Σύμβασης.
2. Το προσωπικό που θα απασχολεί ο Συντηρητής για την εκτέλεση των εργασιών, ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, ειδικευμένο, έμπιστο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς.
3. Ρητά συμφωνείται ότι το προσωπικό που θα διατίθεται κάθε φορά θα εργάζεται κάτω από την ευθύνη του συντηρητή, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για όλα. Το προσωπικό αυτό θα

είναι της αποδοχής του ΕΟΠΥΥ, το οποίο μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε την αντικατάστασή του.

4. Ο ΕΟΠΥΥ έχει το δικαίωμα της εποπτείας και ελέγχου με δικό του προσωπικό, των εκτελούμενων από τον συντηρητή εργασιών, γεγονός που δεν απαλλάσσει τον Συντηρητή της ευθύνης του για τις εργασίες που εκτελεί. Ο Συντηρητής οφείλει να συμμορφώνεται με τις οδηγίες και τις υποδείξεις που γίνονται από αρμόδιο εκπρόσωπο του ΕΟΠΥΥ σχετικά με το αντικείμενο του έργου του.
5. Σε περίπτωση βλαβών και ιδίως όταν υπάρχει αμφιβολία ως προς την αιτία ή τις απαιτούμενες εργασίες αποκατάστασης ή ακόμα ως προς την απαιτούμενη δαπάνη επισκευής ή αντικατάστασης, ο ΕΟΠΥΥ έχει το δικαίωμα να αναθέσει σε τρίτους τον επανέλεγχό τους καθώς και να αναθέσει την εκτέλεσή τους σε τρίτους. Στη περίπτωση αυτή ο συντηρητής έχει το δικαίωμα να παρακολουθεί τις εκτελούμενες εργασίες ή τους ελέγχους και να διατυπώσει εγγράφως τυχόν αντιρρήσεις ή παρατηρήσεις, χωρίς όμως να έχει το δικαίωμα να αρνηθεί ή να εμποδίσει την εκτέλεσή τους. Σε περίπτωση σοβαρής διαφωνίας πάντως έχει το δικαίωμα της παραίτησης.

13. ΩΡΑΡΙΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΚΛΠ

1. Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής (μικρής ή μεγάλης κλίμακας) των Η/Μ εγκαταστάσεων θα εκτελούνται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, χωρίς να δημιουργούνται προβλήματα στην ομαλή λειτουργία των υπηρεσιών του ΕΟΠΥΥ. Εργασίες που διαταράσσουν τη λειτουργία του ΕΟΠΥΥ, αποκατάσταση επειγουσών βλαβών ως και εκτεταμένες εργασίες μπορεί να εκτελούνται κατόπιν συνεννοήσεως με τον υπεύθυνο του κτιρίου, καθ' οιαδήποτε ημέρα και ώρα, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση του συντηρητή.
2. Σε περίπτωση που η διάρκεια αποκατάστασης της βλάβης υπερβαίνει το χρονικό διάστημα της μίας ημέρας, όπως σε περιπτώσεις εκτεταμένης επισκευής ή σημαντικής βλάβης, ο Συντηρητής υποχρεούται να αναφέρει εγγράφως στον ΕΟΠΥΥ το είδος της βλάβης καθώς και το προβλεπόμενο χρονικό διάστημα αποκατάστασης αυτής.

14. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Ο Συντηρητής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την έντεχνη, ασφαλή και ταχεία εκτέλεση του Έργου που ανέλαβε με την Σύμβαση (δηλ. των εργασιών συντήρησης, επισκευών κλπ των Η/Μ εγκαταστάσεων) σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και με τις οδηγίες, στοιχεία, υποδείξεις και εντολές που θα του δίνει ο ΕΟΠΥΥ κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών. Αν παρουσιασθεί οποιαδήποτε κακοτεχνία, παράλειψη ή ατέλεια στις εργασίες ή αν ο Συντηρητής δεν τηρεί ή παραβεί οποιαδήποτε υποχρέωσή του κατά την Σύμβαση ή τον Νόμο, είναι υποχρεωμένος να αποζημιώσει ο ΕΟΠΥΥ για οποιαδήποτε ζημία που θα οφείλεται στον λόγο αυτό.
2. Αν κατά οποιαδήποτε χρονική περίοδο, ο ΕΟΠΥΥ θεωρήσει ότι η μέθοδος εργασίας του Συντηρητή ή τα υλικά και το εργατοτεχνικό προσωπικό που χρησιμοποιεί ή ο εξοπλισμός, τα μηχανήματα, τα εργαλεία και τα εφόδιά του δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα για να εξασφαλίσουν την τέλεια, ασφαλή, οικονομική, ταχεία, εμπρόθεσμη και απόλυτα σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης εκτέλεση των εργασιών ή για να εγγυηθούν για την ασφάλεια του προσωπικού και των τρίτων, τότε σε οποιανδήποτε από τις περιπτώσεις αυτές ο ΕΟΠΥΥ έχει δικαίωμα να διατάξει τον Συντηρητή να συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις της Σύμβασης και

τις εντολές της μέσα σε τακτή προθεσμία και να φροντίσει άμεσα για την τακτοποίηση των παραπάνω ατελειών ή εκκρεμοτήτων, χωρίς αυτός να έχει το δικαίωμα να ζητήσει καμία πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση τιμών ή παράταση προθεσμιών. Η άσκηση ή όχι από τον ΕΟΠΥΥ του δικαιώματος αυτού της παρέμβασης δεν μειώνει κατά οποιονδήποτε τρόπο τις ευθύνες του Συντηρητή.

15. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΕΥΘΥΝΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

1. Ο Συντηρητής είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη σε πράγματα ή ζώα ή για κάθε ατύχημα, θανατηφόρο ή όχι, που θα συμβεί σε προσωπικό του ΕΟΠΥΥ, των ασφαλισμένων του και του Συντηρητή ή σε κάθε τρίτο πρόσωπο, εφόσον τα παραπάνω προξηνηθούν κατά την διάρκεια και εξαιτίας των εργασιών (συντήρησης, επισκευών) ή συνεπεία ελαττωμάτων αυτών ή είναι συνέπεια αντικανονικής συντήρησης.
2. Σε περίπτωση έκτακτης βλάβης ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να ανταποκριθεί άμεσα στέλνοντας με δικά του έξοδα τεχνικό εντός τριών (3) ωρών το αργότερο από τη στιγμή της ειδοποίησής του από την Υπηρεσία, προς αποκατάσταση της βλάβης, ανεξαρτήτως εργάσιμης ή μη ημέρας και επί 24ώρου βάσεως για όλες τις ημέρες του χρόνου. Η αποκατάσταση της βλάβης, εφόσον είναι τεχνικά δυνατόν, θα πραγματοποιείται εντός της ημέρας ή το συντομότερο δυνατόν, εάν π.χ. απαιτείται παραγγελία ανταλλακτικών και στην περίπτωση αυτή πρέπει ο συντηρητής να ενημερώνει την Υπηρεσία για τον απαιτούμενο χρόνο αποκατάστασης της βλάβης
3. Ο Συντηρητής έχει την υποχρέωση να καλύπτει τον ΕΟΠΥΥ για κάθε αξίωση που θα εγερθεί σε βάρος του εξ αιτίας των παραπάνω, ανεξάρτητα αν αυτά καλύπτονται ή όχι από τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που έχει συνάψει, να καταβάλει στον ΕΟΠΥΥ κάθε ποσό το οποίο θα υποχρεωθεί τυχόν να καταβάλει εκείνο σε τρίτους από τις ίδιες παραπάνω αιτίες, ν' αναλαμβάνει με δικές του δαπάνες την υπεράσπιση του ΕΟΠΥΥ για κάθε απαίτηση, αγωγή και μήνυση που θα εγείρεται ή υποβάλλεται εναντίον του από οποιονδήποτε που θα έχει σχέση με τις παραπάνω υποχρεώσεις και ευθύνες του Συντηρητή και γενικά θα αποζημιώνει τον ΕΟΠΥΥ για κάθε θετική ζημία που θα μπορούσε να πάθει από τους παραπάνω όρους.
4. Επίσης ο Συντηρητής υποχρεούται να επιμελείται της ύπαρξης, έκδοσης, ανανέωσης και διατήρησης εν ισχύ όλων των αδειών και πιστοποιητικών που τυχόν απαιτούνται από τις αρμόδιες Αρχές για τις συντηρούμενες εγκαταστάσεις. Ο ΕΟΠΥΥ θα παρέχει κάθε διευκόλυνση ή εξουσιοδότηση για το σκοπό αυτό.
5. Ο Συντηρητής είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια και την προστασία του προσωπικού του, των τρίτων και του κοινού γενικά καθώς και των ιδίων των έργων, του εξοπλισμού, των εγκαταστάσεων κλπ.
6. Σε περίπτωση που ο Συντηρητής δεν εκπληρώνει ή καθυστερεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του που απορρέουν από την Σύμβαση, ο ΕΟΠΥΥ έχει το δικαίωμα, ύστερα από έγγραφη προειδοποίηση, να παίρνει για λογαριασμό του και με δαπάνες του κάθε μέτρο που θα κρίνει αναγκαίο για την προστασία του προσωπικού και κάθε τρίτου και να διατάσσει την άμεση διακοπή τυχόν επικινδύνου τμήματος των εργασιών, χωρίς ο Συντηρητής να δικαιούται να ζητήσει οποιαδήποτε αποζημίωση ή παράταση της προθεσμίας λόγω της διακοπής αυτής και χωρίς να μειώνεται καθόλου η ευθύνη του που απορρέει από την Σύμβαση.
7. Ο Συντηρητής υποχρεούται να μεριμνά για την οικονομική λειτουργία της ηλεκτρικής εγκατάστασης και στην υπόδειξη μέτρων για τον περιορισμό της κατανάλωσης ενέργειας

- τόσο κατά την καλοκαιρινή όσο και κατά την χειμερινή περίοδο. Στα καθήκοντά του Συντηρητή περιλαμβάνονται και ο έλεγχος του λογαριασμού ηλεκτρικής κατανάλωσης (ΔΕ-Η), προκειμένου να διαπιστωθεί έγκαιρα η αύξηση της κατανάλωσης και να ληφθούν μέτρα για την περιστολή της.
8. Ο Συντηρητής υποχρεούται στην τήρηση με δική του ευθύνη και δαπάνη διπλοτύπου ημερολογίου εργασιών, λειτουργίας, συντήρησης και βλαβών, σε φύλλα που θα φέρουν διάκριση ανά κτίριο και συντηρούμενη εγκατάσταση, τα οποία θα παραδίδονται υπογεγραμμένα από τον τεχνικό που διενήργησε την συντήρηση στην αρμόδια υπηρεσία κινητής και ακίνητης περιουσίας και τεχνικής υποστήριξης του ΕΟΠΥΥ, μετά τη διενέργεια της συντήρησης ή αποκατάστασης βλάβης, καθώς και κάθε άλλης εργασίας. Στο ημερολόγιο αυτό θα αναγράφονται αναλυτικά οι εκτελούμενες εργασίες επί της κάθε εγκατάστασης (προγραμματισμένες βάσει του προγράμματος συντήρησης ή έκτακτες), παρατηρήσεις, τυχόν προβλήματα και τρόπος αντιμετώπισης, καθώς και τα χρησιμοποιηθέντα ανταλλακτικά ανά μηχανήμα ή χώρο. Σε περίπτωση βλάβης θα αναγράφονται επίσης ο χρόνος έναρξης και λήξης αυτής, το είδος της βλάβης και η αιτία αυτής, καθώς και υποδείξεις του τεχνικού συντήρησης, στις περιπτώσεις που για την αποκατάσταση απαιτείται εκτέλεση εξωσυμβατικών εργασιών ή προγενέστερη έγκριση ή άλλη ενέργεια από την πλευρά της επίβλεψης. Στην τελευταία περίπτωση, τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του ΕΟΠΥΥ θα υπογράφουν τα φύλλα συντήρησης, θα καταχωρίζουν όταν απαιτείται τις σχετικές οδηγίες και υποδείξεις προς τον συντηρητή, ο οποίος θα παραλαμβάνει φωτοτυπημένα αντίγραφα των φύλλων, προκειμένου να συμμορφωθεί με τις κατά περίπτωση οδηγίες της υπηρεσίας.
 9. Εκτός του ημερολογίου εργασιών, για την καλύτερη εποπτεία του εκτελούμενου έργου, θα πρέπει να τηρείται από τον Συντηρητή ξεχωριστό βιβλίο συντήρησης για κάθε είδος εγκατάστασης και για κάθε κτίριο χωριστά, π.χ. Υποσταθμός, Η/Ζ, UPS, Πυροσβεστικό συγκρότημα κλπ, στο οποίο θα αναγράφεται όλο το ιστορικό των βλαβών και των εργασιών αποκατάστασης αυτών. Η συμπλήρωση του βιβλίου συντήρησης μπορεί να γίνεται με προσθήκη φύλλων σε κλασέρ (διαχωρισμένο ανά εγκατάσταση/κτίριο, τα οποία θα αριθμούνται με χρονολογική σειρά και θα αναγράφουν τις ημερομηνίες εμφάνισης/διαπίστωσης/αποκατάστασης καθώς και τη φύση, την πιθανή αιτία, την έκταση και τις συνέπειες της βλάβης και την δαπάνη τυχόν υλικών ή εξωσυμβατικής εργασίας, ώστε να τηρείται πλήρες και αξιοποιήσιμο μελλοντικά ιστορικό. Η φύλαξη του βιβλίου συντήρησης θα γίνεται στην αρμόδια υπηρεσία κινητής και ακίνητης περιουσίας και τεχνικής υποστήριξης του ΕΟΠΥΥ.
 10. Ο Συντηρητής υποχρεούται να συντάσσει και να υποβάλλει στην υπηρεσία, χωρίς επιπλέον αποζημίωση, τριμηνιαίες τεχνικές εκθέσεις για όλες τις εγκαταστάσεις που συντηρεί. Για κάθε μία εγκατάσταση των κτηρίων θα υποβάλλεται και η αντίστοιχη τεχνική έκθεση, η οποία κατ' ελάχιστον θα αναφέρει :
 - Την εγκατάσταση
 - Την περίοδο την οποία καλύπτει
 - τα φύλλα (αύξων αριθμός) του ημερολογίου της αντίστοιχης εγκατάστασης που αυτή αναφέρεται
 - Την κατάσταση στην οποία βρίσκεται η εγκατάσταση,
 - Αναλυτικά τις εργασίες που εκτελέστηκαν στην περίοδο αυτή, όπως αυτές προκύπτουν από τα αντίστοιχα φύλλα ημερολογίου και τα βιβλία συντήρησης
 - Αναλυτικά ποιος εξοπλισμός ελέγχθηκε, παρουσίασε πρόβλημα, επισκευάστηκε ή αντικαταστάθηκε κατά την συγκεκριμένη περίοδο συντήρησης
 - Προτάσεις αποκατάστασης τυχόν δυσλειτουργιών και το κόστος αυτών
 - Τυχόν προτάσεις βελτίωσης της εγκατάστασης και το κόστος αυτών

11. Οι χώροι των εγκαταστάσεων (μηχανοστάσια, ηλεκτροστάσια, δώματα εγκαταστάσεων, χώροι υποσταθμών κλπ) είναι χώροι ευθύνης του Συντηρητή, ο οποίος θα μεριμνά για την ασφάλεια και την καθαριότητά τους. Κάθε είδος ή υλικό που δεν ανήκει στους χώρους αυτούς (παλαιά υλικά και ανταλλακτικά, υλικά συντήρησης, απορρίμματα κλπ) θα απομακρύνονται αμέσως με ευθύνη και δαπάνες του Συντηρητή, αφού ολοκληρωθούν από τον ΕΟΠΥΥ οι σχετικές διαδικασίες πιστοποίησης των προστιθέμενων ή αντικαθιστάμενων υλικών (π.χ. επίδειξη συσκευασίας κλπ).

16. ΓΝΩΣΗ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΛΠ ΣΥΝΘΗΚΩΝ

1. Ο Συντηρητής θα βεβαιώνει ότι έχει επισκεφθεί το κτίριο, την συντήρηση των εγκαταστάσεων του οποίου έχει αναλάβει και έχει προβεί σε επιτόπια εξέταση της θέσης των εγκαταστάσεων, των χώρων δουλειάς, των προσπελάσεων προς αυτούς, της σημερινής (δηλ. κατά τον χρόνο υπογραφής της Σύμβασης) κατάστασης των εγκαταστάσεων κλπ και ότι έχει ενημερωθεί για όλες τις τοπικές συνθήκες και την υφιστάμενη κατάσταση όλων των εγκαταστάσεων, που μπορούν να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο στην εκτέλεση των εργασιών ή στο κόστος τους.
2. Επίσης ο Συντηρητής θα βεβαιώνει ότι οι τιμές που αναφέρονται στην προσφορά είναι αποτέλεσμα δικών του υπολογισμών και βασίζονται στην δική του γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σε οποιαδήποτε περιγραφή ή δήλωση του ΕΟΠΥΥ.

16. ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Στις βασικές συμβατικές υποχρεώσεις του συντηρητή είναι να παραδώσει, μετά το πέρας του χρόνου συντήρησης, τα συντηρούμενα μηχανήματα και εγκαταστάσεις, καθώς και τα σχέδια, τα ημερολόγια και κάθε άλλο στοιχείο που έχει στην κατοχή του και που θα φανεί χρήσιμο στον επόμενο συντηρητή. Σχετικά θα τον ενημερώσει πλήρως για το είδος των εργασιών που βρίσκονται σε εξέλιξη, για τα σημεία που κάθε μηχανήμα ή εγκατάσταση συνήθως πάσχει, για τις προτεραιότητες που πρέπει να δώσει και γενικά για κάθε εμπειρία και πληροφορία που έχει αποκτήσει από τη συμπεριφορά των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων.

Προϋπόθεση για την τελική πιστοποίηση του έργου, που θα περιλαμβάνει το συμβατικό τίμημα του τελευταίου μήνα της συντήρησης (ή και τυχόν προηγούμενων, αν εκκρεμούν για οποιοδήποτε λόγο, είναι να έχουν υποβληθεί όλες οι τριμηνιαίες εκθέσεις του κεφαλαίου 3 του παρόντος (περιλαμβανομένης και αυτής του τελευταίου τριμήνου).

17. ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Οικοδομικές αποκαταστάσεις

Οι αποκαταστάσεις δομικών στοιχείων, λόγω εκτέλεσης εργασιών συντήρησης της εγκατάστασης, βαρύνουν τον Συντηρητή.

Μητρώο συντήρησης - σχέδια

1. Για τις συντηρούμενες εγκαταστάσεις θα τηρείται ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ μητρώο συντήρησης, ο τύπος του οποίου, ο χρόνος ενημέρωσης και τα περιλαμβανόμενα σ' αυτό στοιχεία θα καθορισθούν σε συνεργασία με τον ΕΟΠΥΥ.
2. Κάθε διατιθέμενο σχέδιο, οδηγία, εγχειρίδιο κλπ που αφορά την λειτουργία, την συντήρηση και την επισκευή των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων θα τίθεται στην διάθεση του συντηρητή, ο οποίος, εάν το επιθυμεί, θα προβαίνει με δαπάνες του στην δημιουργία αντιγράφων. Σε περίπτωση ελλείψεως υλικού που αφορά σε οδηγίες συντήρησης μηχανημάτων, τεχνικά εγχειρίδια κλπ ο Συντηρητής πρέπει να μεριμνήσει για την συμπλήρωσή του σε συνεννόηση με τους κατασκευαστές ή αντιπροσώπους αυτών.
3. Όπου κρίνεται σκόπιμο από τον ΕΟΠΥΥ, θα συντάσσονται από τον Συντηρητή σχέδια με τα χαρακτηριστικά των εγκατεστημένων μηχανημάτων, συσκευών κλπ καθώς και των δικτύων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Ακολουθούν ενδεικτικοί ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ για τις βασικές εγκαταστάσεις των κτιρίων, που περιγράφουν το ελάχιστο επίπεδο συντήρησης των εγκαταστάσεων, οι οποίοι θα προσαρτηθούν στη σύμβαση, θα δεσμεύουν δε υποχρεωτικά τον συντηρητή (που έχει αποδεχθεί τους όρους του παρόντος διαγωνισμού).

Οι ενδεικτικοί ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ της παρούσης Διακήρυξης που ακολουθούν, αφορούν στις ακόλουθες βασικές εγκαταστάσεις του κτιρίου του ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ (και θα εφαρμοστούν αναλόγως και στις εγκαταστάσεις των άλλων κτιρίων).

1. ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
2. ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ
3. ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ
4. ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΛΟΙΠΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (Μενάνδρου 64 ΜΟΝΟ)

ΛΕΒΗΤΑΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος (*)
1	Καθαρισμός θαλάμου καύσεως			✓
2	Αποκατάσταση κατεστραμμένων κατεστραμμένη επιφανειών			✓
3	Καθαρισμός καπνοδόχου και έλεγχος κατάστασης			✓
4	Έλεγχος οργάνων	✓		
2	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		

(*) Εντός του μηνός Σεπτεμβρίου

ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος (*)
1	Καθαρισμός (απόξεση) όλων των θερμαινόμενων επιφανειών			✓
2	Καθαρισμός φίλτρου, ακίδων, στεφάνης διασκορπισμού, μπέκ		✓	
3	Αντικατάσταση μπέκ (αν απαιτείται)			✓
4	Λίπανση κινητήρα, αντλίας καυσίμου, τριβέων ανεμιστήρα κλπ			✓
5	Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού λειτουργίας και ασφαλείας	✓		
6	Ρύθμιση του αέρα, του καυσίμου και των αποστάσεων δικτύου διασκορπισμού	✓		
7	Έλεγχος Στεγανότητα δικτύου και ανίχνευσης διαρροών Φ.Α.	✓		
8	Έλεγχος Η/Μ βαλβίδας ασφαλείας αυτοματισμού και ανιχνευτών Φ.Α.	✓		
9	Έκδοση πιστοποιητικού ΕΠΑ από αδειούχο εγκαταστάτη Φ.Α.			✓

(*) Εντός του μηνός Σεπτεμβρίου

ΚΥΚΛΟΦΟΡΗΤΗΣ ΝΕΡΟΥ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μηνο
1	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας			✓
2	Έλεγχος για διαρροή		✓	

ΚΛΕΙΣΤΟ ΔΟΧΕΙΟ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μην.
1	Έλεγχος στήριξης δοχείου			✓
2	Έλεγχος καλής λειτουργίας, διαρροών, βαννών.	✓		
3	Έλεγχος αυτομάτων πληρώσεως	✓		

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν
1	Άνοιγμα μονάδας, καθαρισμός από σκόνη εσωτ. μερών.			✓
2	Καθαρισμός (απόξεση) της σκόνης από τα πτερύγια των φυγοκεντρ. ανεμιστήρων.			✓
3	Καθαρισμός ψυκτικού - θερμαντικού στοιχείου.			✓
4	Αφαίρεση και πλύσιμο των φίλτρων, έλεγχος φθορών.		✓	
5	Καθαρισμός και απόφραξη της λεκάνης αποχέτευσης (ύγραση, συμπυκνώματα).		✓	
6	Λίπανση εδράνων κινητήρα και ανεμιστήρα.			έτος
7	Λίπανση διαφραγμάτων νωπού και ανακυκλοφορίας παρακαμπτηρίων για καλή λειτουργία.			✓
8	Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού, θερμοστατών κλπ.	✓		
9	Έλεγχος ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση.		✓	
10	Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης και έλεγχος θορύβων από φθορά ρουλεμάν			✓
11	Έλεγχος λειτουργίας τρίοδης βάνας		✓	
12	Συντήρηση και έλεγχος καλής λειτουργίας υγραντήρα			✓
13	Έλεγχος συνδέσεων σωλήνων για διάβρωση ή διαρροή		✓	
14	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		

ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΕΣ ΠΡΟΣΑΓΩΓΗΣ - ΑΠΑΓΩΓΗΣ ΑΕΡΑ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν
1	Καθαρισμός (απόξεση) της σκόνης από τα πτερύγια των φυγοκεντρ. ανεμιστήρων			✓
2	Λίπανση εδράνων κινητήρα και ανεμιστήρα. Θόρυβοι			έτος
3	Έλεγχος ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση			✓
4	Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης και έλεγχος θόρυβο από φθορά ρουλεμάν			✓
5	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		

ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (FAN COILS)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν
1	Άνοιγμα συσκευής, καθαρισμός από σκόνη			✓
2	Καθαρισμού (απόξεση) από σκόνης των πτερυγίων του φυγοκεντρικού ανεμιστήρα			✓
3	Λίπανση των εδράνων του κινητήρα			έτος
4	Καθαρισμός ψυκτικού - θερμαντικού στοιχείου, εξωτερικά			✓
5	Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού	✓		
6	Αφαίρεση φίλτρων αέρα, πλύσιμο και επανατοποθέτηση			✓
7	Καθαρισμός λεκάνης αποχέτευσης και απόφραξη, εάν απαιτείται			✓
8	Έλεγχος συνδέσεων σωλήνων για διάβρωση ή διαρροή			✓
9	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας και εξαερισμός		✓	

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Έλεγχος καλής λειτουργίας συμπιεστών και αφύσικων θορύβων. Ρύθμιση πιέσεων κατάθλιψης και αναρρόφησης στις επιτρεπόμενες τιμές. Έλεγχος διαρροών.		✓	
2	Έλεγχος στάθμης λαδιού και ποσότητας ψυκτικού ρευστού (Συμπλήρωση)		✓	
3	Έλεγχος κυκλώματος νερού για διαρροές		✓	
4	Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων και αυτοματισμών, ασφαλείας και λειτουργίας		✓	
5	Αμπερομέτρηση κινητήρων, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης			✓
6	Χημικός καθαρισμός συμπυκνωτών (μετά από συνεννόηση με το ΕΟ-ΠΥΥ)			✓
7	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		
8	Καθαρισμός φίλτρων και λαδιού λίπανσης συμπιεστών			✓
9	Καθαρισμός φίλτρου σωλήνα αναρρόφησης συμπιεστών			✓
10	Έλεγχος λειτουργίας Μ/Σ, ρελέ, χρονοδιακόπτη εκκίνησης, ασφαλιστικών διατάξεων Η/Ρ και L/P		✓	
11	Έλεγχος καλής λειτουργίας ανεμιστήρων		✓	
12	Έλεγχος διαρροών ελαίου, νερού	✓		
13	Καθαρισμός των στοιχείων εξωτερικά από ξένα σώματα (φύλλα, σκουπίδια κλπ)	✓		

ΑΝΤΛΙΕΣ ΝΕΡΟΥ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν.
1	Καθαρισμός μεταλλικών μερών, βαφή των σημείων που παρουσιάζουν φθορές			✓
2	Λίπανση			έτος
3	Καθαρισμός φίλτρων		✓	
4	Αμπερομέτρηση κινητήρα			✓
5	Αντικατάσταση σαλαμάστρας και στυπιοθλίπτη αντλίας			✓
6	Έλεγχος στεγανότητας		✓	
7	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		

ΤΟΠΙΚΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ (HEAT PUMPS)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Καθαρισμός φίλτρων (έλεγχος)		✓	
2	Καθαρισμός εξωτερικός στοιχείου			✓
3	Έλεγχος ψυκτικού κυκλώματος για διαρροές - προσθήκη			✓
4	Καθαρισμός λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων - έλεγχος αποχέτευσης			✓
5	Έλεγχος λειτουργίας και αυτοματισμών		✓	

ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ΗΛ. ΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν.
1	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρ. εγκατάστασης κλιματισμού, με ιδιαίτερη έμφαση στις διατάξεις ασφαλείας	√		

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		μήνα	6μην.	έτος
1	Λεπτομερής γενικός έλεγχος ολόκληρης της εγκατάστασης (κατά τον 1 ^ο μήνα της συντήρησης)			√
2	Έλεγχος στάθμης πετρελαίου (έγκαιρη ενημέρωση για ανάγκη προμήθειας), λαδιών, φίλτρου αέρα, ιμάντων κλπ στον κινητήρα Diesel	√		
3	Έλεγχος μπαταρίας - φόρτιση, υγρά, καθαρισμός πόλων	√		
4	Έλεγχος πίνακα αυτοματισμού	√		
5	Δοκιμαστική εκκίνηση και λειτουργία		√	
6	Αλλαγή λαδιών και φίλτρων			√
7	Έλεγχος τροφοδοσίας νερού δεξαμενής	√		
8	Έλεγχος πυροσβεστικών φωλεών (διακόπτες, μάνικες)	√		
9	Έλεγχος δικτύου για διαρροές	√		
10	Έλεγχος αντλιών	√		
11	Έλεγχος και συντήρηση συστημάτων αυτόματης κατάσβεσης (inergen)	√		
12	Έλεγχος ασφαλιστικών συστημάτων	√		
13	Αναγόμωση πυροσβεστήρων (έγκαιρη ενημέρωση πριν την λήξη τους)			√

ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Συνολικός έλεγχος όλων των στοιχείων της εγκατάστασης (καζανάκια, νιπτήρες, WC, ψύκτες και λοιπές καταναλώσεις)		√	
2	Καθαρισμός οριζοντίου δικτύου αποχέτευσης (φρεάτια, μηχανοσίφωνα κλπ)			√
3	Έλεγχος δικτύου σωληνώσεων για τυχόν διαρροές		√	
4	Έλεγχος και καθαρισμός δικτύου όμβριων & αποκατάσταση στεγανότητας σιφονιών βεραντών, απόφραξη/καθαρισμός και στεγανοποίηση καναλιών αποχέτευσης ραμπών και υπογείου γκαράζ		√	

ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Συνολικός έλεγχος όλων των στοιχείων της εγκατάστασης (φωτιστικά, διακόπτες, ρευματοδότες, πίνακες κλπ)		√	
2	Αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων	√		
3	Έλεγχος φωτισμού ασφαλείας		√	
4	Έλεγχος γειώσεων (συνέχεια κυκλώματος, σύσφιξη συνδέσεων, μέτρηση γειώσεως)			√

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

5	Έλεγχος αλεξικέρανου (συνέχεια κυκλώματος, σύσφιξη συνδέσεων, μέτρηση γειώσεως			✓
---	--	--	--	---

ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΟ ΖΕΥΓΟΣ (Η/Ζ)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		μήνα	6μήν.	έτος
1	Έλεγχος στάθμης πετρελαίου (έγκαιρη ενημέρωση για ανάγκη προμήθειας), λαδιών, νερού, φίλτρων γενικά, ιμάντων	✓		
2	Έλεγχος μπαταρίας, φόρτιση, υγρά, καθαρισμός πόλων	✓		
3	Έλεγχος αυτοματισμών και ασφαλιστικών συστημάτων	✓		
4	Δοκιμαστική εκκίνηση και λειτουργία	✓		
5	Αλλαγή λαδιών και φίλτρων			✓
6	Αφαίρεση φίλτρου αέρα, πλύσιμο και επανατοποθέτηση			✓
7	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας από ειδικό συνεργείο αντιπροσωπίας			✓

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Συνολικός λεπτομερής έλεγχος όλων των στοιχείων της εγκατάστασης (ανιχνευτές, κόρνες, μπουτόν, πίνακας αυτοματισμού κλπ) κατά τον 1 ^ο μήνα της συντήρησης			✓
2	Δειγματοληπτικός έλεγχος & Δοκιμή καλής λειτουργίας συστήματος		✓	

ΔΙΚΤΥΟ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΝΕΡΟΥ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν.
1	Έλεγχος λειτουργίας αυτομάτων και χειροκίνητων χειροκίνητη δικλείδων. Καθαρισμός από σκουριές, βαφή και αντικατάσταση φλάντζας, γρασάρισμα γρασάρισμα			✓
2	Έλεγχος λειτουργίας θερμομέτρων, διακοπών ροής, εξαιριστικών και λοιπών οργάνων.	✓		
3	Καθαρισμός σκουριασμένων τμημάτων σωληνώσεων και βαφή με - 2 στρώσεις μίνιο			✓
4	Έλεγχος διαρροών	✓		

ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΕΙΣ ΣΩΛΗΝΩΝ ΚΑΙ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν.
1	Αποκατάσταση θερμομονώσεων όπου έχουν φθαρεί ή καταστραφεί			✓
2	Έλεγχος καλής κατάστασης θερμομονώσεων	✓		

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ ΑΝΤΛΗΤΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν.
1	Καθαρισμός μεταλλικών μερών, βαφή των σημείων που παρουσιάζουν φθορές			✓
2	Λίπανση			έτος
3	Καθαρισμός φίλτρων		✓	
4	Αμπερομέτρηση κινητήρα			✓
5	Αντικατάσταση σαλαμάστρας και στυπιοθλίπτη αντλίας			✓
6	Έλεγχος στεγανότητας		✓	
7	Έλεγχος πίνακα αυτοματισμών, ασφαλιστικών διατάξεων και διακοπών στάθμης		✓	
8	Καθαρισμός φρεατίων			✓
9	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		

ACCESS CONTROL

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		μήνα	3μήν.	6μήν.
1	Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας όλου του συστήματος			✓

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (Συναγερμός – cctv κλπ)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά			
		μήνα	3μην.	6μήν.	έτος
1	Λεπτομερής γενικός έλεγχος ολόκληρης της εγκατάστασης (κατά τον 1 ^ο μήνα της συντήρησης)				✓
1	Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας όλου του συστήματος	✓			

ΣΥΣΤΗΜΑ BMS

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά			
		μήνα	3μήν.	6μήν.	έτος
1	Λεπτομερής γενικός έλεγχος ολόκληρης της εγκατάστασης (κατά τον 1 ^ο μήνα της συντήρησης)				✓
2	Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας όλου του συστήματος			✓	

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ UPS (όπου υπάρχουν)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15μερο	μήνα	6μήν.
1	Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας όλου του συστήματος		✓	
2	Έλεγχος της γενικής κατάστασης των συσσωρευτών	✓		

ΓΚΑΡΑΖΟΠΟΡΤΕΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ & ΟΔΟΦΡΑΚΤΕΣ (ΜΠΑΡΕΣ)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15μερο	μήνα	6μήν.
1	Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας όλου του συστήματος		✓	

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Συνολικός έλεγχος όλων των στοιχείων της εγκατάστασης (καλωδιώσεις, καταναμητές, πρίζες, ρυθμιστικά έντασης μεγαφώνων, κεραίες κλπ)		√	

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ Μ.Τ.

ΚΥΨΕΛΗ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Οπτικός έλεγχος του χώρου των πεδίων μέσης τάσης	√		
2	Έλεγχος ενδεικτικών οργάνων, θερμοκρασίας χώρου και μηνυμάτων σφάλματος (alarm)	√		
3	Έλεγχος μόνωσης ΥΤ			√
4	Έλεγχος και καθαρισμός ακροκιβωτίων			√
5	Εσωτερικός καθαρισμός αποζεύκτου			√
6	Έλεγχος λειτουργίας αυτόματης απόζευξης			√
7	Έλεγχος λειτουργίας μηχανισμού ζεύξης			√

Παρατήρηση: Οι ετήσιοι έλεγχοι θα πραγματοποιηθούν κατά το 1^ο εξάμηνο της συντήρησης (μαζί με την ετήσια συντήρηση του υποσταθμού)

ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Οπτικός έλεγχος του χώρου του μετασχηματιστή	√		
2	Έλεγχος ενδεικτικών οργάνων, θερμοκρασίας χώρου και μηνυμάτων σφάλματος (alarm)	√		
3	Έλεγχος στεγανότητας-σύσφιξη			√
4	Έλεγχος στάθμης ελαίου-Συμπλήρωση			√
5	Έλεγχος λειτουργίας Bucholldz			√
6	Έλεγχος λειτουργίας θερμομέτρου			√
7	Έλεγχος αφυγραντικού-αντικατάσταση αν απαιτείται			√
8	Έλεγχος λειτουργίας μεταγωγέα			√
9	Διάσπαση ελαίου: Διηλεκτρική ικανότητα ... KV			√
10	Καθαρισμός μονωτήρων-Έλεγχος και σύσφιξη σύσφιγξη κοχλιών			√
11	Ρύθμιση ακίδων σπινθηριστών			√
12	Μέτρηση μόνωσης: ΥΤ προς κέλυφος ... ΜΩ			√
13	Μέτρηση μόνωσης: ΧΤ προς κέλυφος ... ΜΩ			√
14	Μέτρηση μόνωσης: ΥΤ προς ΧΤ ... ΜΩ			√

ΓΕΙΩΣΕΙΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Μέτρηση γείωσης κόμβου:Ω			√

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

2	Μέτρηση γείωσης μεταλλικών μερών: Ω			✓
---	---	--	--	---

ΧΑΜΗΛΗ ΤΑΣΗ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Οπτικός έλεγχος του χώρου των πεδίων χαμηλής τάσης	✓		
2	Έλεγχος ενδεικτικών οργάνων, θερμοκρασίας χώρου και μηνυμάτων σφάλματος (alarm)	✓		
3	Καθαρισμός πίνακα εσωτερικά			✓
4	Σύσφιξη κοχλιών πίνακα			✓
5	Έλεγχος λειτουργίας πυκνωτών			✓
6	Έλεγχος επαφών αυτομάτων διακοπών - αντικατάσταση αν απαιτείται			✓

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ ΓΙΑ ΤΙΣ Η- ΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

1. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠ.ΠΑΥΛΟΥ 12

Η αρχική ηλεκτρολογική εγκατάσταση (πίνακες ΔΕΗ, UPS, Η/Ζ) έχει τροποποιηθεί μετά από παρεμβάσεις, με αλλαγές και συμπληρώσεις που έγιναν σε διάφορες χρονικές περιόδους, με συνέπεια να μην υπάρχει πλήρης αντιστοιχία των κατασκευαστικών σχεδίων σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση (αύξηση των αρχικών θέσεων εργασίας από 256 σε 350 περίπου εργαζόμενους και αλλαγές στις διαρρυθμίσεις όπως μετατροπή ιατρείων σε γραφεία, μεταφορά κυλικείου κλπ).

Στις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου, είναι η σύνταξη νέων ηλεκτρολογικών σχεδίων, στα οποία θα αποτυπώνεται η υφιστάμενη ηλεκτρολογική εγκατάσταση (πρίζες, φωτιστικά, κλιματιστικά, πίνακες και ηλεκτρ. γραμμές) στις πραγματικές συνθήκες και την σημερινή διαρρύθμιση του κτιρίου.

Τα σχέδια θα αποτυπώνουν στις κατόψεις, τις επιμέρους ηλεκτρολογικές γραμμές ισχυρών ρευμάτων της ΔΕΗ, του UPS και του Η/Ζ, με τις υπάρχουσες παροχές (πρίζες, φωτιστικά, FCU κλπ), ενώ θα συνταχθούν και τα αντίστοιχα σχέδια των ηλεκτρικών πινάκων καθώς και τα κατακόρυφα διαγράμματα.

Στη συνέχεια θα γίνει αξιολόγηση της επάρκειας της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, με βάση τα σχέδια αποτύπωσης των θέσεων εργασίας που θα χορηγηθούν από την υπηρεσία σε ψηφιακή μορφή (αρχεία autocad) και θα υποβληθεί τεχνική έκθεση με παρατηρήσεις, προτάσεις βελτίωσης και αποκατάστασης προβλημάτων, σύμφωνα και με τους ισχύοντες κανονισμούς (ΕΛΟΤ 384), συμπεριλαμβανομένης της ισοκατανομής των φορτίων των τριών φάσεων κάθε ηλεκτρολογικού πίνακα και των πεδίων του, καθώς και των επί μέρους ηλεκτρολογικών γραμμών, πιθανή προσθήκη νέων ηλεκτρικών γραμμών και ασφαλειών όπου απαιτείται κλπ.

Όλες οι προτάσεις θα συνοδεύονται με αναλυτική προμέτρηση υλικών και αναλυτικό προϋπολογισμό υλικών και εργασίας.

Τα παλιά ηλεκτρολογικά σχέδια θα παραδοθούν στον συντηρητή σε έντυπη μορφή και κλίμακα 1:50 από το αρχείο της υπηρεσίας, ο οποίος υποχρεούται αφού τα αντιγράψει να τα επιστρέψει άμεσα στην υπηρεσία. Τα αρχιτεκτονικά σχέδια της σημερινής διαρρύθμισης θα παραδοθούν σε ψηφιακή μορφή αρχείων DWG.

Τα νέα σχέδια της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης θα παραδοθούν σε ψηφιακή μορφή (αρχεία DWG) καθώς και σε έντυπη μορφή, υπογεγραμμένα και σφραγισμένα από διπλωματούχο μηχανικό ανάλογης ειδικότητας σε 2 αντίτυπα και σε κλίμακα 1:50.

Οι έλεγχοι, οι μετρήσεις των ηλεκτρικών πινάκων και του δικτύου για την ακριβή αποτύπωση της σημερινής εγκατάστασης, θα γίνουν χωρίς να προκληθούν διακοπές ηλεκτροδότησης κατά τις ώρες λειτουργίας των υπηρεσιών, κατά προτίμηση τα Σαββατοκύριακα.

Όλα τα παραπάνω θα πρέπει να ολοκληρωθούν εντός 2 μηνών από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης συντήρησης.

Μετα την κατάθεση των επικαιροποιημένων σχεδίων και της τεχνικής έκθεσης της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, και εφόσον η υπηρεσία αποφασίσει να εκτελέσει τις κατά τη κρίση της αναγκαίες βελτιώσεις, τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης με διαγωνιστική διαδικασία, ο συντηρητής οφείλει να επιβλέπει την εκτέλεση των εργασιών αυτών από τον ανάδοχο και να μεριμνήσει για την νέα ενημέρωση των σχεδίων ώστε να συμπεριληφθούν οι τυχόν αλλαγές.

Τέλος, στις υποχρεώσεις του συντηρητή, συμπεριλαμβάνεται η έκδοση της Υπεύθυνης Δήλωσης αδειούχου ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη και η κατάθεσή της μαζί με όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά και σχέδια που τη συνοδεύουν στη ΔΕΗ, και η συνεργασία του με την υπηρεσία προκειμένου να γίνει η αλλαγή επωνυμίας της παροχής στο όνομα του ΕΟΠΥΥ.

2. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 64

Δεν υπάρχουν σχέδια της ηλεκτρολογικής μελέτης του κτιρίου.

Υπάρχουν όμως και μπορεί να παραδοθούν στον συντηρητή, τα αρχιτεκτονικά σχέδια της σημερινής διαρρύθμισης των ορόφων, σε ψηφιακή μορφή (αρχεία autocad DWG.).

Στις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου, είναι η σύνταξη των ηλεκτρολογικών σχεδίων στα οποία θα αποτυπώνεται η υφιστάμενη ηλεκτρολογική εγκατάσταση (πρίζες, φωτιστικά, κλιματιστικά, πίνακες και ηλεκτρ. γραμμές) στις πραγματικές συνθήκες και την σημερινή διαρρύθμιση του κτιρίου, όπως αναφέρεται παραπάνω για το κτίριο της Απ. Παύλου 12.

Στη συνέχεια θα γίνει αξιολόγηση της επάρκειας της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, με βάση τα σχέδια αποτύπωσης των θέσεων εργασίας που θα χορηγηθούν από την υπηρεσία σε ψηφιακή μορφή (αρχεία autocad) και θα υποβληθεί τεχνική έκθεση με παρατηρήσεις, προτάσεις βελτίωσης και αποκατάστασης προβλημάτων, σύμφωνα και με τους ισχύοντες κανονισμούς (ΕΛΟΤ 384), συμπεριλαμβανομένης της ισοκατανομής των φορτίων των τριών φάσεων κάθε ηλεκτρολογικού πίνακα και των πεδίων του, καθώς και των επί μέρους ηλεκτρολογικών γραμμών, πιθανή προσθήκη νέων ηλεκτρικών γραμμών και ασφαλειών όπου απαιτείται κλπ.

Όλες οι προτάσεις θα συνοδεύονται με αναλυτική προμέτρηση υλικών και αναλυτικό προϋπολογισμό υλικών και εργασίας.

Τα νέα σχέδια της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης θα παραδοθούν σε ψηφιακή μορφή (αρχεία DWG) καθώς και σε έντυπη μορφή, υπογεγραμμένα και σφραγισμένα από διπλωματούχο μηχανικό ανάλογης ειδικότητας σε 2 αντίτυπα και σε κλίμακα 1:50.

Οι έλεγχοι, οι μετρήσεις των ηλεκτρικών πινάκων και του δικτύου για την ακριβή αποτύπωση της σημερινής εγκατάστασης, θα γίνουν χωρίς να προκληθούν διακοπές ηλεκτροδότησης κατά τις ώρες λειτουργίας των υπηρεσιών, κατά προτίμηση τα Σαββατοκύριακα.

Όλα τα παραπάνω θα πρέπει να ολοκληρωθούν εντός 2 μηνών από την ημερομηνία σχετικής εντολής της υπηρεσίας, η οποία μπορεί να καθυστερήσει ώστε να συμπεριληφθούν και πιθανές τροποποιήσεις της διαρρύθμισης που προβλέπεται για ορισμένους ορόφους.

Μετα την κατάθεση των επικαιροποιημένων σχεδίων και της τεχνικής έκθεσης της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, και εφόσον η υπηρεσία αποφασίσει να εκτελέσει τις κατά τη κρίση της αναγκαίες βελτιώσεις, τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης με διαγωνι-

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

στική διαδικασία, ο συντηρητής οφείλει να επιβλέπει την εκτέλεση των εργασιών αυτών από τον ανάδοχο και να μεριμνήσει για την νέα ενημέρωση των σχεδίων ώστε να συμπεριληφθούν οι τυχόν αλλαγές.

Τέλος, στις υποχρεώσεις του συντηρητή, συμπεριλαμβάνεται η έκδοση της Υπεύθυνης Δήλωσης αδειούχου ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη και η κατάθεσή της μαζί με όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά και σχέδια που τη συνοδεύουν στη ΔΕΗ, και η συνεργασία του με την υπηρεσία προκειμένου να γίνει η αλλαγή επωνυμίας της παροχής στο όνομα του ΕΟΠΥΥ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ UPS, ΤΟΥ B.M.S. ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΣΥΝΤΗΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

1. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΔΙΑΛΕΙΠΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ (UPS) ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠ.ΠΑΥΛΟΥ

Η εγκατάσταση περιλαμβάνει μία μονάδα UPS, ισχύος 40 KVA η οποία είναι εκτός λειτουργίας, λόγω βλαβών, παλαιότητας και έλλειψης συσσωρευτών ενώ και η τροφοδοσία της δεν ανταποκρίνεται στις σημερινές προδιαγραφές.

Ερωτηματικά υπάρχουν και για την σημερινή επάρκεια της μονάδας, λόγω της σημαντικής αύξησης των θέσεων εργασίας που εξυπηρετεί το κτίριο στη σημερινή του κατάσταση, σε σχέση με τον αρχικό του σχεδιασμό.

Στις υποχρεώσεις του συντηρητή είναι, αφού λάβει υπόψη του τις σημερινές πραγματικές συνθήκες λειτουργίας και σχεδιασμό των νέων θέσεων εργασίας, να υποβάλει λεπτομερή και κοστολογημένη τεχνική έκθεση με αναλυτικό προϋπολογισμό, για την αποκατάσταση της εγκατάστασης αδιάλειπτης παροχής (UPS), με τον ενδεικνυόμενο τρόπο.

Εάν εκτιμηθεί ότι η αντικατάσταση του παλιού UPS με νέα μονάδα είναι επιβεβλημένη, θα πρέπει να υποβληθεί μελέτη επάρκειας και λεπτομερείς τεχνικές προδιαγραφές που να ανταποκρίνονται στις σημερινές τεχνολογικές απαιτήσεις, ώστε να γίνει η ανάλογη προμήθεια από την υπηρεσία.

Η συντήρηση της μονάδας UPS, σε κάθε περίπτωση (και όταν τεθεί σε λειτουργία), συμπεριλαμβάνεται στις υποχρεώσεις του συντηρητή χωρίς πρόσθετο τίμημα.

2. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΔΙΑΛΕΙΠΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ (UPS) ΚΤΙΡΙΟΥ Λ.ΕΙΡΗΝΗΣ 54

Στο κτίριο της Πεύκης υπάρχουν 5 μικρά (τοπικά) UPS, έκαστο από το οποίο εξυπηρετεί μια αντίστοιχη κτιριακή ενότητα (μια στο ισόγειο και από δύο στον 1^ο και 2^ο όροφο).

Στο σχεδιασμό του κτιρίου προβλέπεται η δημιουργία νέου DATA CENTER στο ισόγειο καθώς και συνεδριακού κέντρου, και πιθανότατα να υπάρξει αντικατάσταση των τοπικών μονάδων UPS με κεντρική μονάδα, η οποία θα πρέπει να συντηρείται στα πλαίσια της παρούσης σύμβασης συντήρησης, όταν τεθεί σε λειτουργία.

Ο συντηρητής υποχρεούται να εξετάσει τις υπάρχουσες τοπικές μονάδες UPS και να υποβάλει προτάσεις σχετικά με την λειτουργική τους κατάσταση καθώς και τη δυνατότητα πιθανής αξιοποίησής τους στο ίδιο ή σε άλλα κτίρια του ΕΟΠΥΥ.

3. ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ (BMS) ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠ.ΠΑΥΛΟΥ 12

Το BMS του κτιρίου λειτουργεί με λογισμικό εγκατεστημένο σε παλιό Η/Υ (η εταιρεία δεν υφίσταται πλέον) που τρέχει σε λειτουργικό σύστημα Windows 95 και περιλαμβάνει controllers της

εταιρείας ELESTA που σύμφωνα με τις πληροφορίες που έχουμε δεν μπορεί πλέον να συντηρηθεί.

Παρά την παλαιότητά τους, οι περισσότεροι ελεγκτές (πλην ενός που ελέγχει την λειτουργία των αντλιών θερμότητας) είναι σε λειτουργία.

Στις υποχρεώσεις του συντηρητή είναι να διαπιστώσει εάν είναι δυνατή καθ οιονδήποτε πρόσφορο τρόπο, η διατήρηση και συντήρηση της υπάρχουσας εγκατάστασης ή μέρους αυτής, και να υποβάλλει εμπειριστατωμένη και κοστολογημένη τεχνική έκθεση για την αποκατάσταση της λειτουργίας της εγκατάστασης.

Η συντήρηση της παλαιάς ή νέας εγκατάστασης αποτελεί συμβατική υποχρέωση του συντηρητή.

4. ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠ.ΠΑΥΛΟΥ

Οι δύο αντλίες θερμότητας του κτιρίου, του εργοστασίου ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ, είναι παλιές και λειτουργούν ακόμα με ψυκτικό μέσο R-22, αρκετά προβλήματα σε κάποια κυκλώματα λειτουργούν (π.χ. χαμηλές πιέσεις, καμένοι συμπιεστές κλπ).

Για την αποκατάσταση των μονάδων και τη συνέχιση της ασφαλούς και αποδοτικής λειτουργίας τους με βάση την ισχύουσα νομοθεσία, θα πρέπει να υποβληθεί αναλυτική και εμπειριστατωμένη τεχνική έκθεση, αναλυτικά κοστολογημένη για κάθε περίπτωση επισκευής, μετατροπής ή και αντικατάστασης των πιθανών μηχανημάτων και ανταλλακτικών.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (ΤΕΥΔ)

[άρθρου 79 παρ. 4 ν. 4412/2016 (Α 147)]

για διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης κάτω των ορίων των οδηγιών

Μέρος Ι: Πληροφορίες σχετικά με την αναθέτουσα αρχή/αναθέτοντα φορέα¹ και τη διαδικασία ανάθεσης

Παροχή πληροφοριών δημοσίευσης σε εθνικό επίπεδο, με τις οποίες είναι δυνατή η αδιαμφισβήτητη ταυτοποίηση της διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης:

A: Ονομασία, διεύθυνση και στοιχεία επικοινωνίας της αναθέτουσας αρχής (αα)/ αναθέτοντα φορέα (αφ)

- Ονομασία: [Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας – Ε.Ο.Π.Υ.Υ.]
- Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής / Αναθέτοντα Φορέα ΚΗΜΔΗΣ : [54497]
- Ταχυδρομική διεύθυνση / Πόλη / Ταχ. Κωδικός: [Αποστόλου Παύλου 12, 15123 Μαρούσι]
- Αρμόδιος για πληροφορίες: [κ. Νικολέτα Γουβέλη]
- Τηλέφωνο: [210 8110975]
- Ηλ. ταχυδρομείο: [d2.t6@eopyy.gov.gr]
- Διεύθυνση στο Διαδίκτυο (διεύθυνση δικτυακού τόπου) (*εάν υπάρχει*):
<http://www.eopyy.gov.gr>

B: Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης

- Συνοπτικός Διαγωνισμός για την υλοποίηση του έργου «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ»CPV: 45259000-7
- Κωδικός στο ΚΗΜΔΗΣ: [54497]
- Η σύμβαση αναφέρεται σε έργα, προμήθειες, ή υπηρεσίες : []
- Εφόσον υφίστανται, ένδειξη ύπαρξης σχετικών τμημάτων : [.....]
- Αριθμός αναφοράς που αποδίδεται στον φάκελο από την αναθέτουσα αρχή (*εάν υπάρχει*): [Αρ. Διακήρυξης]

ΟΛΕΣ ΟΙ ΥΠΟΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΚΑΘΕ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΤΕΥΔ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΦΟΡΕΑ

Μέρος ΙΙ: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

Α: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

Στοιχεία αναγνώρισης:	Απάντηση:
Πλήρης Επωνυμία:	[]
Αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ): Εάν δεν υπάρχει ΑΦΜ στη χώρα εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, αναφέρετε άλλον εθνικό αριθμό ταυτοποίησης, εφόσον απαιτείται και υπάρχει	[]
Ταχυδρομική διεύθυνση:	[.....]
Αρμόδιος ή αρμόδιοι ⁱⁱ :	[.....]
Τηλέφωνο:	[.....]
Ηλ. ταχυδρομείο:	[.....]
Διεύθυνση στο Διαδίκτυο (διεύθυνση δικτυακού τόπου) (εάν υπάρχει):	[.....]
Γενικές πληροφορίες:	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας είναι πολύ μικρή, μικρή ή μεσαία επιχείρηση ⁱⁱⁱ ;	
<u>Μόνο σε περίπτωση προμήθειας κατ' αποκλειστικότητα, του άρθρου 20:</u> ο οικονομικός φορέας είναι προστατευόμενο εργαστήριο, «κοινωνική επιχείρηση» ^{iv} ή προβλέπει την εκτέλεση συμβάσεων στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης; Εάν ναι , ποιο είναι το αντίστοιχο ποσοστό των εργαζομένων με αναπηρία ή μειονεκτούντων εργαζομένων; Εφόσον απαιτείται, προσδιορίστε σε ποια κατηγορία ή κατηγορίες εργαζομένων με αναπηρία ή μειονεκτούντων εργαζομένων ανήκουν οι απασχολούμενοι.	[] Ναι [] Όχι [.....] [.....] [.....]
Κατά περίπτωση, ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος σε επίσημο κατάλογο/Μητρώο εγκεκριμένων οικονομικών φορέων ή διαθέτει ισοδύναμο πιστοποιητικό (π.χ. βάσει εθνικού συστήματος (προ)επιλογής);	[] Ναι [] Όχι [] Άνευ αντικειμένου

<p>Εάν ναι: Απαντήστε στα υπόλοιπα τμήματα της παρούσας ενότητας, στην ενότητα Β και, όπου απαιτείται, στην ενότητα Γ του παρόντος μέρους, συμπληρώστε το μέρος V κατά περίπτωση, και σε κάθε περίπτωση συμπληρώστε και υπογράψτε το μέρος VI. α) Αναφέρετε την ονομασία του καταλόγου ή του πιστοποιητικού και τον σχετικό αριθμό εγγραφής ή πιστοποίησης, κατά περίπτωση: β) Εάν το πιστοποιητικό εγγραφής ή η πιστοποίηση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: γ) Αναφέρετε τα δικαιολογητικά στα οποία βασίζεται η εγγραφή ή η πιστοποίηση και, κατά περίπτωση, την κατάταξη στον επίσημο κατάλογο^γ: δ) Η εγγραφή ή η πιστοποίηση καλύπτει όλα τα απαιτούμενα κριτήρια επιλογής; Εάν όχι: <u>Επιπροσθέτως, συμπληρώστε τις πληροφορίες που λείπουν στο μέρος IV, ενότητες Α, Β, Γ, ή Δ κατά περίπτωση ΜΟΝΟ εφόσον αυτό απαιτείται στη σχετική διακήρυξη ή στα έγγραφα της σύμβασης:</u> ε) Ο οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση να προσκομίσει βεβαίωση πληρωμής εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και φόρων ή να παράσχει πληροφορίες που θα δίνουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να τη λάβει απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν; Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</p>	<p>α) [.....]</p> <p>β) (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):[.....][.....][.....][.....]</p> <p>γ) [.....]</p> <p>δ) <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>ε) <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....][.....]</p>
<p>Τρόπος συμμετοχής:</p>	<p>Απάντηση:</p>
<p>Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης από κοινού με άλλους^{vi};</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p>
<p>Εάν ναι, μεριμνήστε για την υποβολή χωριστού εντύπου ΤΕΥΔ από τους άλλους εμπλεκόμενους οικονομικούς φορείς.</p>	

17PROC005774999_2017_02_08

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

<p>Εάν ναι: α) Αναφέρετε τον ρόλο του οικονομικού φορέα στην ένωση ή κοινοπραξία (επικεφαλής, υπεύθυνος για συγκεκριμένα καθήκοντα ...): β) Προσδιορίστε τους άλλους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν από κοινού στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης: γ) Κατά περίπτωση, επωνυμία της συμμετέχουσας ένωσης ή κοινοπραξίας.</p>	<p>α) [.....] β) [.....] γ) [.....]</p>
<p>Τμήματα</p>	<p>Απάντηση:</p>
<p>Κατά περίπτωση, αναφορά του τμήματος ή των τμημάτων για τα οποία ο οικονομικός φορέας επιθυμεί να υποβάλει προσφορά.</p>	<p>[]</p>

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

Β: Πληροφορίες σχετικά με τους νόμιμους εκπροσώπους του οικονομικού φορέα

Κατά περίπτωση, αναφέρετε το όνομα και τη διεύθυνση του προσώπου ή των προσώπων που είναι αρμόδια/εξουσιοδοτημένα να εκπροσωπούν τον οικονομικό φορέα για τους σκοπούς της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης:

Εκπροσώπηση, εάν υπάρχει:	Απάντηση:
Όνοματεπώνυμο	[.....]
συνοδευόμενο από την ημερομηνία και τον τόπο γέννησης εφόσον απαιτείται:	[.....]
Θέση/Ενεργών υπό την ιδιότητα	[.....]
Ταχυδρομική διεύθυνση:	[.....]
Τηλέφωνο:	[.....]
Ηλ. ταχυδρομείο:	[.....]
Εάν χρειάζεται, δώστε λεπτομερή στοιχεία σχετικά με την εκπροσώπηση (τις μορφές της, την έκταση, τον σκοπό ...):	[.....]

Γ: Πληροφορίες σχετικά με τη στήριξη στις ικανότητες άλλων ΦΟΡΕΩΝ^{vii}

Στήριξη:	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων οικονομικών φορέων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής που καθορίζονται στο μέρος IV και στα (τυχόν) κριτήρια και κανόνες που καθορίζονται στο μέρος V κατωτέρω;	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι

Εάν ναι, επισυνάψτε χωριστό έντυπο ΤΕΥΔ με τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις ενότητες **A και B του παρόντος μέρους και σύμφωνα με το μέρος III, για κάθε ένα** από τους σχετικούς φορείς, δεόντως συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από τους νομίμους εκπροσώπους αυτών.

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να περιλαμβάνονται επίσης το τεχνικό προσωπικό ή οι τεχνικές υπηρεσίες, είτε ανήκουν απευθείας στην επιχείρηση του οικονομικού φορέα είτε όχι, ιδίως οι υπεύθυνοι για τον έλεγχο της ποιότητας και, όταν πρόκειται για δημόσιες συμβάσεις έργων, το τεχνικό προσωπικό ή οι τεχνικές υπηρεσίες που θα έχει στη διάθεσή του ο οικονομικός φορέας για την εκτέλεση της σύμβασης.

Εφόσον είναι σχετικές για την ειδική ικανότητα ή ικανότητες στις οποίες στηρίζεται ο οικονομικός φορέας, παρακαλείσθε να συμπεριλάβετε τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα μέρη IV και V για κάθε ένα από τους οικονομικούς φορείς.

Δ: Πληροφορίες σχετικά με υπεργολάβους στην ικανότητα των οποίων δεν στηρίζεται ο οικονομικός φορέας

(Η παρούσα ενότητα συμπληρώνεται μόνον εφόσον οι σχετικές πληροφορίες απαιτούνται ρητώς από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα)

Υπεργολαβική ανάθεση :	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει οποιοδήποτε μέρος της σύμβασης σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας;	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν ναι παραθέστε κατάλογο των προτεινόμενων υπεργολάβων και το ποσοστό της σύμβασης που θα αναλάβουν: [...]

Εάν η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας ζητούν ρητώς αυτές τις πληροφορίες (κατ' εφαρμογή του άρθρου 131 παρ. 5 ή εφόσον ο προσφέρων / υποψήφιος οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας τμήμα της σύμβασης που υπερβαίνει το ποσοστό του 30% της συνολικής αξίας της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 131 παρ. 6 και 7, επιπλέον των πληροφοριών που προβλέπονται στην παρούσα ενότητα, παρακαλείσθε να παράσχετε τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις ενότητες Α και Β του παρόντος μέρους και σύμφωνα με το μέρος ΙΙΙ για κάθε υπεργολάβο (ή κατηγορία υπεργολάβων).

Μέρος ΙΙΙ: Λόγοι αποκλεισμού

Α: Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες^{viii}

Στο άρθρο 73 παρ. 1 ορίζονται οι ακόλουθοι λόγοι αποκλεισμού:

- συμμετοχή σε **εγκληματική οργάνωση**^{ix}.
- **δωροδοκία**^{x,xi}.
- **απάτη**^{xii}.
- **τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες**^{xiii}.
- **νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας**^{xiv}.
- **παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων**^{xv}.

Λόγοι που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες:	Απάντηση:
Υπάρχει τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση εις βάρος του οικονομικού φορέα ή οποιουδήποτε προσώπου ^{xvi} το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για έναν από τους λόγους που παρατίθενται ανωτέρω (σημεία 1-6), ή καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....][.....] ^{xvii}
Εάν ναι , αναφέρετε ^{xviii} : α) Ημερομηνία της καταδικαστικής απόφασης προσδιορίζοντας ποιο από τα σημεία 1 έως 6 αφορά και τον λόγο ή τους λόγους της καταδίκης, β) Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί [] γ) Εάν ορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση:	α) Ημερομηνία:[], σημείο(-α): [], λόγος(-οι):[] β) [.....] γ) Διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού [.....] και σχετικό(-ά) σημείο(-α) [] <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....][.....] ^{xix}

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού («αυτοκάθαρση») ^{xx} ;	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι
Εάν ναι , περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν ^{xxi} :	[.....]

Β: Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:	Απάντηση:	
1) Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ^{xxii} , στην Ελλάδα και στη χώρα στην οποία είναι τυχόν εγκατεστημένος ;	[] Ναι [] Όχι	
<p>Εάν όχι αναφέρετε:</p> <p>α) Χώρα ή κράτος μέλος για το οποίο πρόκειται:</p> <p>β) Ποιο είναι το σχετικό ποσό;</p> <p>γ) Πως διαπιστώθηκε η αθέτηση των υποχρεώσεων;</p> <p>1) Μέσω δικαστικής ή διοικητικής απόφασης;</p> <p>- Η εν λόγω απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική;</p> <p>- Αναφέρατε την ημερομηνία καταδίκης ή έκδοσης απόφασης</p> <p>- Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, εφόσον ορίζεται απευθείας σε αυτήν, τη διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού:</p> <p>2) Με άλλα μέσα; Διευκρινήστε:</p> <p>δ) Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει συμπεριλαμβανόμενων κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους ;^{xxiii}</p>	ΦΟΡΟΙ	ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
	α)[.....]·	α)[.....]·
	β)[.....]	β)[.....]
	γ.1) [] Ναι [] Όχι -[] Ναι [] Όχι	γ.1) [] Ναι [] Όχι -[] Ναι [] Όχι
	-[.....]·	-[.....]·
	-[.....]·	-[.....]·
	γ.2)[.....]·	γ.2)[.....]·
	δ) [] Ναι [] Όχι	δ) [] Ναι [] Όχι
	Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες [.....]	Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες [.....]
Εάν η σχετική τεκμηρίωση όσον αφορά την καταβολή των φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): ^{xxiv} [.....][.....][.....]	

Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα

Πληροφορίες σχετικά με πιθανή αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του , αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαιού^{xxv} ;	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν ναι , ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη αυτού του λόγου αποκλεισμού («αυτοκάθαρση»); <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν το έχει πράξει , περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]
Βρίσκεται ο οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις ^{xxvi} : α) πτώχευση, ή β) διαδικασία εξυγίανσης, ή γ) ειδική εκκαθάριση, ή δ) αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, ή ε) έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού, ή στ) αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ή ζ) σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου Εάν ναι: - Παραθέστε λεπτομερή στοιχεία: - Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους ωστόσο ο οικονομικός φορέας, θα δύναται να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβανόμενης υπόψη της εφαρμοστέας εθνικής νομοθεσίας και των μέτρων σχετικά με τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας υπό αυτές τις περιστάσεις ^{xxvii} Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι -[.....] -[.....] (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]
Έχει διαπράξει ο οικονομικός φορέας σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα^{xxviii} , Εάν ναι , να αναφερθούν λεπτομερείς πλη-	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι [.....]

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

<p>ροφορίες:</p>	<p>Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]</p>
<p>Έχει συνάψει ο οικονομικός φορέας συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με σκοπό τη στρέβλωση του ανταγωνισμού; Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p> <p>Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]</p>
<p>Γνωρίζει ο οικονομικός φορέας την ύπαρξη τυχόν σύγκρουσης συμφερόντων, λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης; Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p>
<p>Έχει παράσχει ο οικονομικός φορέας ή επιχείρηση συνδεδεμένη με αυτόν συμβουλές στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα ή έχει με άλλο τρόπο αναμειχθεί στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης^{xxx}; Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p>
<p>Έχει επιδείξει ο οικονομικός φορέας σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια^{xxxi} κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις; Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p> <p>Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]</p>

Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου

« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής

Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »

<p>Μπορεί ο οικονομικός φορέας να επιβεβαιώσει ότι:</p> <p>α) δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής,</p> <p>β) δεν έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές,</p> <p>γ) ήταν σε θέση να υποβάλλει χωρίς καθυστέρηση τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την αναθέτουσα αρχή/αναθέτοντα φορέα</p> <p>δ) δεν έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία ανάθεσης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση;</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p>
---	--

Δ. ΑΛΛΟΙ ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

Ονομαστικοποίηση μετοχών εταιρειών που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις Άρθρο 8 παρ. 4 ν. 3310/2005^{xxxii} :	Απάντηση:
Συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 ;	[] Ναι [] Όχι (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....] Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; [] Ναι [] Όχι Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]

Μέρος IV: Κριτήρια επιλογής

Όσον αφορά τα κριτήρια επιλογής (ενότητα · ή ενότητες Α έως Δ του παρόντος μέρους), ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι:

α: Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να συμπληρώσει αυτό το πεδίο μόνο στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει δηλώσει στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη, ότι ο οικονομικός φορέας μπορεί να συμπληρώσει μόνο την Ενότητα α του Μέρους IV χωρίς να υποχρεούται να συμπληρώσει οποιαδήποτε άλλη ενότητα του Μέρους IV:

Εκπλήρωση όλων των απαιτούμενων κριτηρίων επιλογής	Απάντηση
Πληροί όλα τα απαιτούμενα κριτήρια επιλογής;	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι

A: Καταλληλότητα

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν τα σχετικά κριτήρια επιλογής έχουν προσδιοριστεί από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη.

Καταλληλότητα	Απάντηση
1) Ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος στα σχετικά επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στην Ελλάδα ή στο κράτος μέλος εγκατάστασης ^{xxxiii} , του: <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i>	[...] <i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....]
2) Για συμβάσεις υπηρεσιών: Χρειάζεται ειδική έγκριση ή να είναι ο οικονομικός φορέας μέλος συγκεκριμένου οργανισμού για να έχει τη δυνατότητα να παράσχει τις σχετικές υπηρεσίες στη χώρα εγκατάστασής του <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i>	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν ναι, διευκρινίστε για ποια πρόκειται και δηλώστε αν τη διαθέτει ο οικονομικός φορέας: [...] <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι <i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....]

Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν τα σχετικά κριτήρια επιλογής έχουν προσδιοριστεί από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη.

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	Απάντηση:
<p>1α) Ο («γενικός») ετήσιος κύκλος εργασιών του οικονομικού φορέα για τον αριθμό οικονομικών ετών που απαιτούνται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης :</p> <p>και/ή,</p> <p>1β) Ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών του οικονομικού φορέα για τον αριθμό ετών που απαιτούνται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης είναι ο εξής ^{xxxiv} :</p> <p><i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i></p>	<p>έτος: [.....] κύκλος εργασιών: [.....][...] νόμισμα</p> <p>έτος: [.....] κύκλος εργασιών: [.....][...] νόμισμα</p> <p>έτος: [.....] κύκλος εργασιών: [.....][...] νόμισμα</p> <p>(αριθμός ετών, μέσος κύκλος εργασιών): [.....],[.....][...] νόμισμα</p> <p><i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....]</p>
<p>2α) Ο ετήσιος («ειδικός») κύκλος εργασιών του οικονομικού φορέα στον επιχειρηματικό τομέα που καλύπτεται από τη σύμβαση και προσδιορίζεται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης για τον αριθμό οικονομικών ετών που απαιτούνται είναι ο εξής:</p> <p>και/ή,</p> <p>2β) Ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών του οικονομικού φορέα στον τομέα και για τον αριθμό ετών που απαιτούνται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης είναι ο εξής ^{xxxv} :</p> <p><i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i></p>	<p>έτος: [.....] κύκλος εργασιών: [.....][...] νόμισμα</p> <p>έτος: [.....] κύκλος εργασιών: [.....][...] νόμισμα</p> <p>έτος: [.....] κύκλος εργασιών: [.....][...] νόμισμα</p> <p>(αριθμός ετών, μέσος κύκλος εργασιών): [.....],[.....][...] νόμισμα</p> <p><i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....]</p>
<p>3) Σε περίπτωση που οι πληροφορίες σχετικά με τον κύκλο εργασιών (γενικό ή ειδικό) δεν είναι διαθέσιμες για ολόκληρη την απαιτούμενη περίοδο, αναφέρετε την ημερομηνία που ιδρύθηκε ή άρχισε τις δραστηριότητές του ο οικονομικός φορέας:</p>	<p>[.....]</p>

**Διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου
« Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής
Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ »**

<p>4) Όσον αφορά τις χρηματοοικονομικές αναλογίες^{xxxvi} που ορίζονται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης, ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι οι πραγματικές τιμές των απαιτούμενων αναλογιών έχουν ως εξής: Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</p>	<p>(προσδιορισμός της απαιτούμενης αναλογίας-αναλογία μεταξύ x και y^{xxxvii} -και η αντίστοιχη αξία)</p> <p><i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....]</p>
<p>5) Το ασφαλισμένο ποσό στην ασφαλιστική κάλυψη επαγγελματικών κινδύνων του οικονομικού φορέα είναι το εξής: <i>Εάν οι εν λόγω πληροφορίες διατίθενται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i></p>	<p>[.....][...]νόμισμα</p> <p><i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....]</p>
<p>6) Όσον αφορά τις λοιπές οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις, οι οποίες (ενδέχεται να) έχουν προσδιοριστεί στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης, ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι: <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση που ενδέχεται να έχει προσδιοριστεί στη σχετική προκήρυξη ή στα έγγραφα της σύμβασης διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i></p>	<p>[.....]</p> <p><i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....]</p>

Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν τα σχετικά κριτήρια επιλογής έχουν οριστεί από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στη διακήρυξη .

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα	Απάντηση:								
<p>1α) Μόνο για τις δημόσιες συμβάσεις έργων. Κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς^{xxxviii}, ο οικονομικός φορέας έχει εκτελέσει τα ακόλουθα έργα του είδους που έχει προσδιοριστεί:</p> <p><i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση όσον αφορά την καλή εκτέλεση και ολοκλήρωση των σημαντικότερων εργασιών διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i></p>	<p>Αριθμός ετών (η περίοδος αυτή προσδιορίζεται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη): [...] Έργα: [.....] <i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....]</p>								
<p>1β) Μόνο για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών. Κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς^{xxxix}, ο οικονομικός φορέας έχει προβεί στις ακόλουθες κυριότερες παραδόσεις αγαθών του είδους που έχει προσδιοριστεί ή έχει παράσχει τις ακόλουθες κυριότερες υπηρεσίες του είδους που έχει προσδιοριστεί: Κατά τη σύνταξη του σχετικού καταλόγου αναφέρετε τα ποσά, τις ημερομηνίες και τους παραλήπτες δημόσιους ή ιδιωτικούς^{xl}:</p>	<p>Αριθμός ετών (η περίοδος αυτή προσδιορίζεται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη): [.....]</p> <table border="1" data-bbox="802 1048 1378 1160"> <thead> <tr> <th>Περιγραφή</th> <th>ποσά</th> <th>ημερομηνίες</th> <th>παραλήπτες</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Περιγραφή	ποσά	ημερομηνίες	παραλήπτες				
Περιγραφή	ποσά	ημερομηνίες	παραλήπτες						
<p>2) Ο οικονομικός φορέας μπορεί να χρησιμοποιήσει το ακόλουθο τεχνικό προσωπικό ή τις ακόλουθες τεχνικές υπηρεσίες^{xi}, ιδίως τους υπεύθυνους για τον έλεγχο της ποιότητας: Στην περίπτωση δημόσιων συμβάσεων έργων, ο οικονομικός φορέας θα μπορεί να χρησιμοποιήσει το ακόλουθο τεχνικό προσωπικό ή τις ακόλουθες τεχνικές υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου:</p>	<p>[.....]</p> <p>[.....]</p>								
<p>3) Ο οικονομικός φορέας χρησιμοποιεί τον ακόλουθο τεχνικό εξοπλισμό και λαμβάνει τα ακόλουθα μέτρα για την διασφάλιση της ποιότητας και τα μέσα μελέτης και έρευνας που διαθέτει είναι τα ακόλουθα:</p>	<p>[.....]</p>								
<p>4) Ο οικονομικός φορέας θα μπορεί να εφαρμόσει τα ακόλουθα συστήματα διαχείρισης της αλυσίδας εφοδιασμού και ανίχνευσης κατά την εκτέλεση της σύμβασης:</p>	<p>[.....]</p>								

<p>5) Για σύνθετα προϊόντα ή υπηρεσίες που θα παρασχεθούν ή, κατ' εξαίρεση, για προϊόντα ή υπηρεσίες που πρέπει να ανταποκρίνονται σε κάποιον ιδιαίτερο σκοπό: Ο οικονομικός φορέας θα επιτρέπει τη διενέργεια ελέγχων^{xiii} όσον αφορά το παραγωγικό δυναμικό ή τις τεχνικές ικανότητες του οικονομικού φορέα και, εφόσον κρίνεται αναγκαίο, όσον αφορά τα μέσα μελέτης και έρευνας που αυτός διαθέτει καθώς και τα μέτρα που λαμβάνει για τον έλεγχο της ποιότητας;</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p>
<p>6) Οι ακόλουθοι τίτλοι σπουδών και επαγγελματικών προσόντων διατίθενται από: α) τον ίδιο τον πάροχο υπηρεσιών ή τον εργολάβο, και/ή (ανάλογα με τις απαιτήσεις που ορίζονται στη σχετική πρόσκληση ή διακήρυξη ή στα έγγραφα της σύμβασης) β) τα διευθυντικά στελέχη του:</p>	<p>α)[.....] β) [.....]</p>
<p>7) Ο οικονομικός φορέας θα μπορεί να εφαρμόζει τα ακόλουθα μέτρα περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά την εκτέλεση της σύμβασης:</p>	<p>[.....]</p>
<p>8) Το μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό δυναμικό του οικονομικού φορέα και ο αριθμός των διευθυντικών στελεχών του κατά τα τελευταία τρία έτη ήταν τα εξής:</p>	<p>Έτος, μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό προσωπικό: [.....], [.....] [.....], [.....] [.....], [.....] Έτος, αριθμός διευθυντικών στελεχών: [.....], [.....] [.....], [.....] [.....], [.....]</p>
<p>9) Ο οικονομικός φορέας θα έχει στη διάθεσή του τα ακόλουθα μηχανήματα, εγκαταστάσεις και τεχνικό εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης:</p>	<p>[.....]</p>
<p>10) Ο οικονομικός φορέας προτίθεται, να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας^{xliii} το ακόλουθο τμήμα (δηλ. ποσοστό) της σύμβασης:</p>	<p>[.....]</p>

<p>11) Για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών :</p> <p>Ο οικονομικός φορέας θα παράσχει τα απαιτούμενα δείγματα, περιγραφές ή φωτογραφίες των προϊόντων που θα προμηθεύσει, τα οποία δεν χρειάζεται να συνοδεύονται από πιστοποιητικά γνησιότητας. Κατά περίπτωση, ο οικονομικός φορέας δηλώνει περαιτέρω ότι θα προσκομίσει τα απαιτούμενα πιστοποιητικά γνησιότητας. <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i></p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p><i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]</i></p>
<p>12) Για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών.</p> <p>Μπορεί ο οικονομικός φορέας να προσκομίσει τα απαιτούμενα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από επίσημα ισοτιπούτα ελέγχου ποιότητας ή υπηρεσίες αναγνωρισμένων ικανοτήτων, με τα οποία βεβαιώνεται η καταλληλότητα των προϊόντων, επαληθευόμενη με παραπομπές στις τεχνικές προδιαγραφές ή σε πρότυπα, και τα οποία ορίζονται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στη διακήρυξη; Εάν όχι, εξηγήστε τους λόγους και αναφέρετε ποια άλλα αποδεικτικά μέσα μπορούν να προσκομιστούν: <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i></p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p> <p><i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]</i></p>

Δ: Συστήματα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν τα συστήματα διασφάλισης ποιότητας και/ή τα πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης έχουν ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Συστήματα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης	Απάντηση:
<p>Θα είναι σε θέση ο οικονομικός φορέας να προσκομίσει πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους οργανισμούς που βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας, συμπεριλαμβανομένης της προσβασιμότητας για άτομα με ειδικές ανάγκες; Εάν όχι, εξηγήστε τους λόγους και διευκρινίστε ποια άλλα αποδεικτικά μέσα μπορούν να προσκομιστούν όσον αφορά το σύστημα διασφάλισης ποιότητας: <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i></p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....] [.....]</p> <p><i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]</i></p>
<p>Θα είναι σε θέση ο οικονομικός φορέας να προσκομίσει πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους οργανισμούς που βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με τα απαιτούμενα συστήματα ή πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης; Εάν όχι, εξηγήστε τους λόγους και διευκρινίστε ποια άλλα αποδεικτικά μέσα μπορούν να προσκομιστούν όσον αφορά τα συστήματα ή πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης; <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i></p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....] [.....]</p> <p><i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]</i></p>

Μέρος V: Περιορισμός του αριθμού των πληρούντων τα κριτήρια επιλογής υποψηφίων

*Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει προσδιορίσει αντικειμενικά και χωρίς διακρίσεις κριτήρια ή κανόνες που πρόκειται να εφαρμοστούν για τον περιορισμό του αριθμού των υποψηφίων που θα προσκληθούν να υποβάλουν προσφορά ή να συμμετάσχουν στον διάλογο. Οι πληροφορίες αυτές, οι οποίες μπορούν να συνοδεύονται από απαιτήσεις όσον αφορά τα πιστοποιητικά (ή το είδος τους) ή τις μορφές αποδεικτικών εγγράφων, εφόσον συντρέχει περίπτωση, που θα πρέπει να προσκομιστούν, ορίζονται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης.
Για κλειστές διαδικασίες, ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση, διαδικασίες ανταγωνιστικού διαλόγου και συμπράξεις καινοτομίας μόνον:*

Ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι:

Περιορισμός του αριθμού	Απάντηση:
<p>Πληροί τα αντικειμενικά και χωρίς διακρίσεις κριτήρια ή κανόνες που πρόκειται να εφαρμοστούν για τον περιορισμό του αριθμού των υποψηφίων με τον ακόλουθο τρόπο:</p> <p>Εφόσον ζητούνται ορισμένα πιστοποιητικά ή λοιπές μορφές αποδεικτικών εγγράφων, αναφέρετε για καθένα από αυτά αν ο οικονομικός φορέας διαθέτει τα απαιτούμενα έγγραφα:</p> <p><i>Εάν ορισμένα από τα εν λόγω πιστοποιητικά ή λοιπές μορφές αποδεικτικών στοιχείων διατίθενται ηλεκτρονικά^{lvin}, αναφέρετε για το καθένα:</i></p>	<p>[.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι^{xlv}</p> <p><i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]^{xlvi}</i></p>

Μέρος VI: Τελικές δηλώσεις

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι τα στοιχεία που έχω αναφέρει σύμφωνα με τα μέρη I – IV ανωτέρω είναι ακριβή και ορθά και ότι έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι είμαι σε θέση, κατόπιν αιτήματος και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσω τα πιστοποιητικά και τις λοιπές μορφές αποδεικτικών εγγράφων που αναφέρονται^{xlvii}, εκτός εάν :

α) η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει τη δυνατότητα να λάβει τα σχετικά δικαιολογητικά απευθείας με πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν^{xlviii}.

β) η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχουν ήδη στην κατοχή τους τα σχετικά έγγραφα. Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δίδω επισήμως τη συγκατάθεσή μου στ... [προσδιορισμός της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, όπως καθορίζεται στο μέρος I, ενότητα Α], προκειμένου να αποκτήσει πρόσβαση σε δικαιολογητικά των πληροφοριών τις οποίες έχω υποβάλλει στ... [να προσδιοριστεί το αντίστοιχο μέρος/ενότητα/σημείο] του παρόντος Τυποποιημένου Εντύπου Υπεύθυνης Δήλωσης για τους σκοπούς τ... [προσδιορισμός της διαδικασίας προμήθειας: (συνοπτική περιγραφή, παραπομπή στη δημοσίευση στον εθνικό τύπο, έντυπο και ηλεκτρονικό, αριθμός αναφοράς)].

Ημερομηνία, τόπος και, όπου ζητείται ή είναι απαραίτητο, υπογραφή(-ές): [.....]

- i Σε περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή /αναθέτων φορέας είναι περισσότερες (οι) της (του) μίας (ενός) θα αναφέρεται το σύνολο αυτών
- ii Επαναλάβετε τα στοιχεία των αρμοδίων, όνομα και επώνυμο, όσες φορές χρειάζεται.
- iii Βλέπε σύσταση της Επιτροπής, της 6ης Μαΐου 2003, σχετικά με τον ορισμό των πολύ μικρών, των μικρών και των μεσαίων επιχειρήσεων (ΕΕ L 124 της 20.5.2003, σ. 36). Οι πληροφορίες αυτές απαιτούνται μόνο για στατιστικούς σκοπούς.
- Πολύ μικρή επιχείρηση:** επιχείρηση η οποία **απασχολεί λιγότερους από 10 εργαζομένους** και της οποίας ο ετήσιος κύκλος εργασιών και/ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού **δεν υπερβαίνει τα 2 εκατομμύρια ευρώ.**
- Μικρή επιχείρηση:** επιχείρηση η οποία **απασχολεί λιγότερους από 50 εργαζομένους** και της οποίας ο ετήσιος κύκλος εργασιών και/ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού **δεν υπερβαίνει τα 10 εκατομμύρια ευρώ.**
- Μεσαίες επιχειρήσεις:** επιχειρήσεις που **δεν είναι ούτε πολύ μικρές ούτε μικρές** και οι οποίες **απασχολούν λιγότερους από 250 εργαζομένους** και των οποίων ο ετήσιος κύκλος εργασιών **δεν υπερβαίνει τα 50 εκατομμύρια ευρώ και/ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού δεν υπερβαίνει τα 43 εκατομμύρια ευρώ.**
- iv Έχει δηλαδή ως κύριο σκοπό την κοινωνική και επαγγελματική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων ατόμων.
- v Τα δικαιολογητικά και η κατάταξη, εάν υπάρχουν, αναφέρονται στην πιστοποίηση.
- vi Ειδικότερα ως μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας ή άλλου παρόμοιου καθεστώτος.
- vii Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο του άρθρου 78 *“Όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ’ του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΙΙΙ του Προσαρτήματος Α’ ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν ωστόσο να βασίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων μόνο εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.”*
- viii Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 3 α, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης είναι δυνατή η κατ’ εξαίρεση παρέκκλιση από τον υποχρεωτικό αποκλεισμό για επιτακτικούς λόγους δημόσιου συμφέροντος, όπως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.
- ix Όπως ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008, σ. 42).
- x Σύμφωνα με άρθρο 73 παρ. 1 (β). Στον Κανονισμό ΕΕΕΣ (Κανονισμός ΕΕ 2016/7) αναφέρεται ως “διαφθορά”.
- xi Όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της Σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 22ας Ιουλίου 2003 για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54). Περιλαμβάνει επίσης τη διαφθορά όπως ορίζεται στο **ν. 3560/2007 (ΦΕΚ 103/Α)**, *«Κύρωση και εφαρμογή της Σύμβασης ποινικού δικαίου για τη διαφθορά και του Πρόσθετου σ’ αυτήν Πρωτοκόλλου» (αφορά σε προσθήκη καθόσον στο ν. Άρθρο 73 παρ. 1 β αναφέρεται η κείμενη νομοθεσία).*
- xii Κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με τη προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48) όπως κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (ΦΕΚ 48/Α) *“Κύρωση της Σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και των συναφών με αυτήν Πρωτοκόλλων.*
- xiii Όπως ορίζονται στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο του Συμβουλίου, της 13ης Ιουνίου 2002 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3). Αυτός ο λόγος αποκλεισμού περιλαμβάνει επίσης την ηθική αυτουργία ή την απόπειρα εγκλήματος, όπως αναφέρονται στο άρθρο 4 της εν λόγω απόφασης-πλαίσιο.
- xiv Όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της

25.11.2005, σ.15) που ενσωματώθηκε με το ν. 3691/2008 (ΦΕΚ 166/Α) “Πρόληψη και καταστολή της νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες και της χρηματοδότησης της τρομοκρατίας και άλλες διατάξεις”.

xv Όπως ορίζεται στο άρθρο 2 της οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (ΦΕΚ 215/Α)“Πρόληψη και καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και προστασία των θυμάτων αυτής και άλλες διατάξεις.”.

xvi Η εν λόγω υποχρέωση αφορά ιδίως: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε και Ε.Ε), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (βλ. τελευταίο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 73)

xvii Επαναλάβετε όσες φορές χρειάζεται.

xviii Επαναλάβετε όσες φορές χρειάζεται.

xix Επαναλάβετε όσες φορές χρειάζεται.

xx Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί με τελεσίδικη απόφαση από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δε μπορεί να κάνει χρήση αυτής της δυνατότητας κατά την περίοδο αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση (άρθρο 73 παρ. 7 τελευταίο εδάφιο)

xxi Λαμβανομένου υπόψη του χαρακτήρα των εγκλημάτων που έχουν διαπραχθεί (μεμονωμένα, κατ’ εξακολούθηση, συστηματικά ...), η επεξήγηση πρέπει να καταδεικνύει την επάρκεια των μέτρων που λήφθηκαν.

xxii Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση (άρθρο 73 παρ. 2 δεύτερο εδάφιο).

xxiii Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 3 περ. α και β, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης είναι δυνατή η παρέκκλιση από τον υποχρεωτικό αποκλεισμό λόγω αθέτησης υποχρεώσεων καταβολής φόρων ή ασφαλιστικών εισφορών κατ’ εξαίρεση, για επιτακτικούς λόγους δημόσιου συμφέροντος, όπως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος ή/και όταν ο αποκλεισμός θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί, ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 73, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας αίτησης συμμετοχής ή σε ανοικτές διαδικασίες της προθεσμίας υποβολής προσφοράς

xxiv Επαναλάβετε όσες φορές χρειάζεται.

xxv Όπως αναφέρονται για τους σκοπούς της παρούσας διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης στις κείμενες διατάξεις, στα έγγραφα της σύμβασης ή στο άρθρο 18 παρ. 2 .

xxvi . Η απόδοση όρων είναι σύμφωνη με την παρ. 4 του άρθρου 73 που διαφοροποιείται από τον Κανονισμό ΕΕΕΣ (Κανονισμός ΕΕ 2016/7)

xxvii Άρθρο 73 παρ. 5.

xxviii Εφόσον στα έγγραφα της σύμβασης γίνεται αναφορά σε συγκεκριμένη διάταξη, να συμπληρωθεί ανάλογα το ΤΕΥΔ πχ άρθρο 68 παρ. 2 ν. 3863/2010 .

xxix Όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 24 ή στα έγγραφα της σύμβασης.

xxx Πρβλ άρθρο 48.

xxxi Η απόδοση όρων είναι σύμφωνη με την περιπτ. στ παρ. 4 του άρθρου 73 που διαφοροποιείται από τον Κανονισμό ΕΕΕΣ (Κανονισμός ΕΕ 2016/7)

xxxii Για συμβάσεις έργου, η εκτιμώμενη αξία της οποίας υπερβαίνει το ένα εκατομμύριο (1.000.000) ευρώ εκτός ΦΠΑ (άρθρο 79 παρ. 2). Πρβλ και άρθρο 375 παρ. 10.

xxxiii Όπως περιγράφεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α, **οι οικονομικοί φορείς από ορισμένα κράτη μέλη οφείλουν να συμμορφώνονται με άλλες απαιτήσεις που καθορίζονται στο Παράρτημα αυτό.**

- xxxiv Μόνον εφόσον επιτρέπεται *στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη.*
- xxxv Μόνον εφόσον επιτρέπεται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη.
- xxxvi Π.χ αναλογία μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων
- xxxvii Π.χ αναλογία μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων
- xxxviii Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να **ζητούν** έως πέντε έτη και να **επιτρέπουν** την τεκμηρίωση εμπειρίας που **υπερβαίνει** τα πέντε έτη.
- xxxix Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να **ζητούν** έως τρία έτη και να **επιτρέπουν** την τεκμηρίωση εμπειρίας που **υπερβαίνει** τα τρία έτη.
- xl Πρέπει να απαριθμούνται **όλοι** οι παραλήπτες και ο κατάλογος πρέπει να περιλαμβάνει τόσο δημόσιους όσο και ιδιωτικούς πελάτες για τα σχετικά αγαθά ή υπηρεσίες.
- xli Όσον αφορά το τεχνικό προσωπικό ή τις τεχνικές υπηρεσίες που δεν ανήκουν άμεσα στην επιχείρηση του οικονομικού φορέα, αλλά στον οποίον τις ικανότητες στηρίζεται ο οικονομικός φορέας, όπως καθορίζεται στο μέρος II, ενότητα Γ, πρέπει να συμπληρώνονται χωριστά έντυπα ΤΕΥΔ.
- xlii Ο έλεγχος πρόκειται να διενεργείται από την αναθέτουσα αρχή ή, εφόσον αυτή συναινέσει, εξ ονόματός της από αρμόδιο επίσημο οργανισμό της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο προμηθευτής ή ο πάροχος υπηρεσιών.
- xliii Επισημαίνεται ότι εάν ο οικονομικός φορέας **έχει** αποφασίσει να αναθέσει τμήμα της σύμβασης σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας **και** στηρίζεται στις ικανότητες του υπεργολάβου για την εκτέλεση του εν λόγω τμήματος, τότε θα πρέπει να συμπληρωθεί χωριστό ΤΕΥΔ για τους σχετικούς υπεργολάβους, βλέπε μέρος II, ενότητα Γ ανωτέρω.
- xliv Διευκρινίστε ποιο στοιχείο αφορά η απάντηση.
- xlv Επαναλάβετε όσες φορές χρειάζεται.
- xlvi Επαναλάβετε όσες φορές χρειάζεται.
- xlvii Πρβλ και άρθρο 1 ν. 4250/2014
- xlviii Υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας έχει παράσχει τις απαραίτητες πληροφορίες (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέα έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων) που παρέχουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να το πράξει. Όπου απαιτείται, τα στοιχεία αυτά πρέπει να συνοδεύονται από τη σχετική συγκατάθεση για την εν λόγω πρόσβαση.