

**ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΕΟΠΥΥ**

1. Κτίριο του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. επί της οδού Λ. Ειρήνης 54, Πεύκη Αττικής.

Το κτίριο του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. βρίσκεται επί της οδού Λ. Ειρήνης 54 στην Πεύκη Αττικής και περιλαμβάνει τον 2^ο όροφο του κτιρίου .
1 άτομο από 15.00 έως 17.00

2. Κτίριο Υπηρεσίας Ε.Ο.Π.Υ.Υ., Μενάνδρου 64, Αθήνα.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Το κτίριο του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. βρίσκεται επί της οδού Μενάνδρου 64 στην Αθήνα και περιλαμβάνει ένα (1) υπόγειο, και εννέα (9) ορόφους, με συνολική επιφάνεια 1.500 τ.μ. περίπου.
3 άτομα από 15.00 έως 19.00

3. Κτίριο Κεντρικής Υπηρεσίας Ε.Ο.Π.Υ.Υ., Απ. Παύλου 12, Μαρούσι

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Το κτίριο της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. βρίσκεται επί της οδού Απ. Παύλου 12 στο Μαρούσι και περιλαμβάνει τρία (3) υπόγεια, ισόγειο και πέντε (5) ορόφους, με συνολική επιφάνεια 10.500 τμ περίπου.
3 άτομα από 15.00 έως 19.00.

4. Κτίριο επί της οδού Πειραιώς 181 στον Ταύρο Αττικής

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Το κτίριο που στεγάζεται η Υπηρεσία «ΚΜΕΣ» του ΕΟΠΥΥ (1^{ος} όροφος και 5^{ος} όροφος), επί της οδού Πειραιώς 181 στον Ταύρο Αττικής.
Ένα άτομο από 15.00 έως 17.00

Επισημαίνουμε ότι μπορεί να προκύψει μεταβολή στα ανωτέρω κτίρια έπειτα από τυχόν μεταστέγαση των υπηρεσιών του ΕΟΠΥΥ.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ : ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΑΝΑ ΕΙΔΟΣ ΧΩΡΟΥ

Α. Κοινόχρηστοι χώροι (χώροι αναμονής, γραφεία, διάδρομοι, σκάλες, κλιμακοστάσια-ανελκυστήρες, κοινόχρηστα αποχωρητήρια).

1. ΔΑΠΕΔΑ: Μια φορά την ημέρα και εκτάκτως όποτε απαιτηθεί / σκούπισμα και υγρό σφουγγάρισμα/ τεταρτοταγή άλατα αμμωνίου 1% και πλύσιμο μοκετών όταν απαιτείται.

2. ΚΑΛΑΘΟΙ ΑΧΡΗΣΤΩΝ: Άδειασμα κάλαθων αχρήστων, συγκέντρωση των σκουπιδιών σε πλαστικές σακούλες και αποκομιδή τους σε κάδο του Δήμου εκτός των γραφείων.

2. ΤΟΙΧΟΙ: Μια φορά τον μήνα η εκτάκτως/ υγρό τρίψιμο/τεταρτοταγή άλατα αμμωνίου 1% ή ανιονικά τασιενεργά και έλεγχος σοβατεπί για σκόνες και καθαρίσμα εβδομαδιαίο

3. ΕΠΙΠΛΑ: Καθημερινά, ξεσκόνισμα. Μηνιαίως, υγρό τρίψιμο τεταρτοταγή άλατα αμμωνίου 1% ή ανιονικά τασιενεργά.

4. ΤΖΑΜΙΑ, ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Μια φορά μηνιαίως υγρό τρίψιμο/ ανιονικά τασιενεργά και κρέμασμα-ξεκρέμασμα κουρτινών όταν απαιτείται (τζάμια εσωτερικού χώρου).

5. ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ: μία (1) φορά την ημέρα.

6. ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ:

α) ΔΑΠΕΔΑ: Καθημερινά και εκτάκτως όποτε απαιτηθεί/ υγρό σφουγγάρισμα/ γλυοξάλη 1% και πολυεξανίδιο 1%

β) ΤΟΙΧΟΙ : Καθημερινά/ υγρό τρίψιμο/ αμφολύτες 1%

γ) ΣΙΦΩΝΙΑ : Εβδομαδιαίως/ ρίψη διαλύματος/ χλώριο 1 δισκίο σε 100 ml νερού

δ) ΝΙΠΤΗΡΕΣ, ΛΟΥΤΗΡΕΣ :Μια φορά την ημέρα και εκτάκτως όποτε απαιτηθεί/ υγρό τρίψιμο/ χλώριο 1 δισκίο σε 1 λίτρο νερού.

ε) ΛΕΚΑΝΕΣ : Καθημερινά και εκτάκτως όποτε απαιτηθεί/ υγρό τρίψιμο/ χλώριο 1 δισκίο σε μισό λίτρο νερού.

7. ΠΑΝΙΑ, ΣΦΟΥΓΓΑΡΙΣΤΡΕΣ, ΣΦΟΥΓΓΑΡΟΠΑΝΑ: Μετά από κάθε χρήση/ βύθιση, ξέβγαλμα, στένγνωμα/ χλώριο 1 δισκίο σε 10 λίτρα νερού.

8. ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ: Μια φορά το μήνα/ τρίψιμο με απορρυπαντικό και νερό/ μη ιονικά τασιενεργά η γλυοξάλη (εξωτερικά).Τα κλιματιστικά μηχανήματα δεν απολυμαίνονται με απολυμαντικές ουσίες διότι υπάρχει περίπτωση να δημιουργηθούν τοξικοί ατμοί.

9. ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΟΠΥΥ:

Μία φορά το μήνα καθαρισμός του -1, -2 και -3 υπογείου χώρου του κτιρίου της ΚΥ του ΕΟΠΥΥ επί της οδού Απ. Παύλου 12 στο Μαρούσι.

10. ΒΕΡΑΝΤΕΣ: Ξηρό σκούπισμα – σφουγγάρισμα μία (1) φορά την εβδομάδα.

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει απορροφητικά πανιά διαφόρων χρωμάτων (μπεζ, κίτρινο, ροζ) τύπου vetex.
2. Σφουγγαράκια καθαρισμού αντιστοιχών χρωμάτων και διαφορετικού τύπου (μαλακό, μέτριο, σκληρό).
3. Σφουγγαρίστρες διαφόρων τύπων και αντίστοιχα κοντάρια.
4. Σάρωθρα ξηρού καθαρισμού (σκούπες) και αντίστοιχα κοντάρια.
5. Φαράσια.
6. Καθαριστήρες περσίδων.
7. Υαλοκαθαριστήρες διαφόρων διαστάσεων με τα εξαρτήματά τους.
8. Ψεκαστήρες.
9. Γάντια οικιακού τύπου διαφόρων χρωμάτων.
10. Μικρούς κουβάδες χωρητικότητας έως 10 λίτρων.
11. Απορρυπαντικό τοίχων και δαπέδων, απορρυπαντικό τζαμιών, απορρυπαντικό και απολυμαντικό ειδών υγιεινής, ενώσεις χλωρίου και χλώριο σε δισκία, σακούλες απορριμμάτων (μαύρες) μεγάλες και μικρές. Όλα τα απορρυπαντικά και απολυμαντικά θα έχουν ετικέτα στην οποία θα αναγράφεται από τον κατασκευαστή η δραστική ουσία και η περιεκτικότητά της στο διάλυμα. Δεν θα χρησιμοποιούνται απορρυπαντικά με την επωνυμία καλλυντικό δαπέδου.

12. Διπλό τροχήλατο καρότσι σφουγγαρίσματος με βάση και χερούλι από χρωμιωμένο μέταλλο, το οποίο θα διαθέτει δύο κουβάδες χωρητικότητας έως και 25 λίτρων με πρόσθετη πρέσα στυψίματος. Στον ένα κουβά θα υπάρχει το διάλυμα υγρού καθαριότητας και στον άλλο καθαρό νερό για το ξέπλυμα της σφουγγαρίστρας.
13. Πινακίδες δαπέδου με την ένδειξη **<<ΠΡΟΣΟΧΗ ΒΡΕΓΜΕΝΟ ΠΑΤΩΜΑ>>**
14. Ηλεκτρική σκούπα ισχύος τουλάχιστον 1.200 watt, φίλτρο κατακράτησης στερεών με Νοσοκομειακές προδιαγραφές, μήκος καλωδίου κατ' ελάχιστο 10m και τη μικρότερη δυνατή εκπομπή θορύβου.
15. Τα μηχανήματα καθαρισμού θα πρέπει να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση τόσο από άποψη λειτουργίας όσο και από εμφάνιση και να είναι όσο το δυνατόν αθόρυβα. Σε περίπτωση βλάβης των μηχανημάτων ο Κοι.Σ.Π.Ε. είναι υποχρεωμένος να αντικαταστήσει αμέσως ώστε η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου να είναι απρόσκοπτη. Για τη φύλαξη των εργαλείων και υλικών καθαριότητας η Υπηρεσία είναι υποχρεωμένη να παρέχει κατάλληλο χώρο αποθήκευσης.

Ο επόπτης θα επισκέπτεται τουλάχιστον μία (1) φορά το μήνα τους χώρους για έλεγχο εφαρμογής του προγράμματος καθαριότητας και για το σκοπό αυτό θα υπογράφει έντυπο.