

<b>ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ: ΕΟΠΥΥ---ΠΕ.ΔΙ Ν ΑΘΗΝΑΣ</b>					
<b>ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΓΡΑΦΕΙΟ:</b>			<b>ΤΗΛ.:</b>	210 9485641	
<b>ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ</b>			pedi58@eopyy.gov.gr	<b>ΚΤΙΡΙΟ:</b>	
<b>ΣΥΝΟΛ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ</b>		27	<b>ΑΠΑΙΤ.ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΘΕΣΕΙΣ</b>		5
<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΤΗΣ ΠΕ.ΔΙ.</b>			ΠΑΝΟΥΣΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ τηλ. 210 9485641		

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	Σταθερότυπα		άτομα	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ2)	
		από	έως		ΑΠΟ	ΕΩΣ
<b>1</b>	<b>ΥΠΟΔΟΧΗ (RECEPTION)</b>					
	Χώρος υποδοχής (reception) με θυρίδες-γκισέ (σταθερότυπο 6,0 μ2 έως 6,5 μ2 ανα θέση εργασίας)	6,00	6,50	0		
	Πρόσθετος χώρος αναμονής ασφαλισμένων με τράπεζα για τη συμπλήρωση αιτήσεων: για τράπεζα 4 θέσεων προσθ. χώρος 6,8-7,8 μ2 - για τραπέζι 6 θέσεων 9,0-10,2 μ2	ΜΕ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΧΩΡΟ ΑΝΑΜΟΝΗΣ 6 ΑΤΟΜΩΝ			9,00	10,20
<b>2</b>	Ιδιαίτερος Χώρος κλητήρων και φωτοτυπικού μηχανήματος	ΟΧΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ			0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>0</b>	<b>9,00</b>	<b>10,20</b>

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	Σταθερότυπα		άτομα	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ2)	
		από	έως		ΑΠΟ	ΕΩΣ
<b>2</b>	<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ</b>					
	Γραφείο Διευθυντή Περιφερειακής Διεύθυνσης	ως ακολούθως:		1	23,00	28,00
	A. Γραφείο χωρίς ιδιαίτερο χώρο για συσκευές-συνεδριάσεις	14,00	17,00			
	B1. πρόσθετος χώρος για τράπεζα συσκευών 4 ατόμων	9,00	11,00			
	B2. πρόσθετος χώρος για τράπεζα συσκευών 6 ατόμων					
	Γραμματεία Διευθυντή-αναμονή (1 ατ/11-14, 2 ατ/16-19, 3/21-24)			1	11,00	14,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>2</b>	<b>34,00</b>	<b>42,00</b>

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	Σταθερότυπα		άτομα (ή θέσεις)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ2)	
		από	έως		ΑΠΟ	ΕΩΣ
<b>3</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b>					
	Γραφείο Προισταμένου σε Ιδιαίτερο χώρο-Μεγάλο Τμήμα	11	14,1	1	11,00	14,10
	Γραφείο Υπαλλήλων (7,6-8,5/άτομο)	7,6	8,5	4	30,40	34,00
	Αρχείο υπηρεσίας (σε ιδιαίτερο αυτοτελή χώρο)	ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΑΡΧΕΙΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ			10,80	13,20
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>5</b>	<b>52,20</b>	<b>61,30</b>

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	Σταθερότυπα		άτομα	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ2)	
		από	έως		ΑΠΟ	ΕΩΣ
<b>4</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΦΑΡΜΑΚΟΥ &amp; ΕΛΕΓΧΟΥ</b>					
	Χωρίς ιδιαίτερο γραφείο προισταμένου-ολιγομελές τμήμα	8,6	9,7	1	8,60	9,70
	Γραφείο Υπαλλήλων (7,6-8,5/άτομο)	7,6	8,5	2	15,20	17,00
	Αρχείο υπηρεσίας (σε ιδιαίτερο αυτοτελή χώρο)	ΜΕ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΧΩΡΟ ΑΡΧΕΙΟΥ			10,80	13,20
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>3</b>	<b>34,60</b>	<b>39,90</b>

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	Σταθερότυπα		άτομα	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ2)	
		από	έως		ΑΠΟ	ΕΩΣ
<b>5</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΟΧΩΝ ΜΕ ΘΥΡΙΑΔΕΣ-ΓΚΙΣΕ</b>					
	Γραφείο Προισταμένου σε Ιδιαίτερο χώρο-Μεγάλο Τμήμα	11	14,1	1	11,00	14,10
	Γραφείο Υπαλλήλων (7,6-8,5/άτομο)	7,6	8,5	16	121,60	136,00
	Θέσεις εργασίας σε θυρίδα συναλλαγών με γκισέ (σταθερότυπο 6,0 μ2 έως 6,5 μ2 ανά θέση εργασίας)	6,00	6,50	2	12,00	13,00

Χώρος αναμονής ασφαλισμένων με τράπεζα για τη συμπλήρωση αιτήσεων (αναλόγως θέσεων καθισμάτων, σταθερότυπο 0,9 μ2 έως 1,0 μ2 ανα άτομο)	0,90	1,00	6	5,40	6,00
Αρχείο υπηρεσίας (σε ιδιαίτερο αυτοτελή χώρο)	ΜΕ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΧΩΡΟ ΑΡΧΕΙΟΥ			36,00	44,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>19</b>	<b>186,00</b>	<b>213,10</b>

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	Σταθερότυπα		άτομα	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ2)	
	από	έως		ΑΠΟ	ΕΩΣ
<b>6 ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΜΕ ΘΥΡΙΔΕΣ-ΓΚΙΣΕ</b>					
Χωρίς ιδιαίτερο γραφείο προισταμένου-ολιγομελές τμήμα	8,6	9,7	1	8,60	9,70
Γραφείο Υπαλλήλων (7,6-8,5/άτομο)	7,6	8,5	0	0,00	0,00
Θέσεις εργασίας σε θυρίδα συναλλαγών με γκισέ (σταθερότυπο 6,0 μ2 έως 6,5 μ2 ανά θέση εργασίας)	6,00	6,50	2	12,00	13,00
Χώρος αναμονής ασφαλισμένων με τράπεζα για τη συμπλήρωση αιτήσεων (αναλόγως θέσεων καθισμάτων, σταθερότυπο 0,9 μ2 έως 1,0 μ2 ανα άτομο)	0,90	1,00	6	5,40	6,00
Αρχείο υπηρεσίας (σε ιδιαίτερο αυτοτελή χώρο)	ΜΕ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΧΩΡΟ ΑΡΧΕΙΟΥ			8,10	9,90
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>3</b>	<b>34,10</b>	<b>38,60</b>

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	Αριθμός		Σταθεροτ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ2)	
	από	έως		ΑΠΟ	ΕΩΣ
<b>7 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ &amp; ΚΟΥΖΙΝΑΚΙ</b>					
<b>α Χώροι υγιεινής (W.C.)– Συνήθη W.C. (όχι ΑμΕΑ)</b>	2	5			
-για ενιαίο χώρο λεκάνης-νιπτήρα 1,9-2,1 μ2/w.c.			1,9 -2,1	3,80	(maximum)
-για ιδιαίτερο προθάλαμο πλύσης 3,1-3,4 μ2/w.c.			3,1-3,4	(minimum)	17,00
<b>β Χώροι υγιεινής (W.C.)– για ΑμΕΑ (επι πλέον των κοινών)</b>	1	2	3,8-4,2	3,80	8,40
<b>γ ΠΟΛΥΚΟΥΖΙΝΑΚΙΑ</b> (επιθυμητό ένα ανα όροφο)	1	2	4,0-5,0	4,00	(maximum)
				(minimum)	10,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ</b>			<b>4</b>	<b>9</b>	<b>11,60</b>
				<b>11,60</b>	<b>35,40</b>

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ2)	
	ΑΠΟ	ΕΩΣ
<b>8 ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Η' ΣΕ ΟΡΟΦΟ</b>		
Χώροι Γενικών Αρχείων Υπηρεσιών	350	420
Αποθήκη εντύπων & γραφικής ύλης	10	12
Αποθήκη ειδών καθαριότητας και υλικών	10	12
Λοιποί αποθηκευτικοί χώροι γραφ. & εξοπλισμού	10	12
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ</b>		
	<b>380,00</b>	<b>456,00</b>

<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>			
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	Αρ.θέσεων εργασίας	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ2)	
		ΑΠΟ	ΕΩΣ
<b>Α. ΧΩΡΟΙ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ (ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ Η' ΣΕ ΟΡΟΦΟ)</b>			
1 ΥΠΟΔΟΧΗ (RECEPTION)	0	9,00	10,20
2 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	2	34,00	42,00
3 ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	5	52,20	61,30
4 ΤΜΗΜΑ ΦΑΡΜΑΚΟΥ & ΕΛΕΓΧΟΥ	3	34,60	39,90
5 ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΟΧΩΝ	19	186,00	213,10
6 ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ	3	34,10	38,60
7 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ & ΚΟΥΖΙΝΑΚΙ		11,60	35,40
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΣΕ ΥΠΕΡΓΕΙΟΥΣ ΟΡΟΦΟΥΣ</b>		<b>361,50</b>	<b>440,50</b>
<b>ΧΩΡΟΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ (6% X ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ)</b>		<b>21,69</b>	<b>26,43</b>
<b>ΤΟΙΧΟΠΟΠΕΣ (5% X ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ)</b>		<b>18,075</b>	<b>22,025</b>

<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΩΝ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ (ΟΡΟΦΩΝ)</b>	<b>32</b>	<b>401,27</b>	<b>488,96</b>
ΠΙΘΑΝΟΣ ΑΡΙΘΜ. ΟΡΟΦΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΘΑ ΚΑΤΑΝΕΜΗΘΕΙ Η ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (MIN-MAX):		<b>1</b>	<b>2</b>

<b>Β. ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (ΣΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΧΩΡΟ Η ΣΕ ΟΡΟΦΟ)</b>			
<b>1</b>	<b>ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΡΧΕΙΩΝ</b>	<b>350</b>	<b>420</b>
<b>2</b>	<b>ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΝΤΥΠΩΝ &amp; ΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΛΗΣ</b>	<b>10</b>	<b>12</b>
<b>3</b>	<b>ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΙΔΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ</b>	<b>10</b>	<b>12</b>
<b>4</b>	<b>ΛΟΙΠΟΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΠ</b>	<b>10</b>	<b>12</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΒΟΗΘΗΤ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ (ΥΠΟΓΕΙΑ Η' ΥΠΕΡΓΕΙΑ)</b>		<b>380</b>	<b>456</b>
<b>ΧΩΡΟΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΒΟΗΘ. ΧΩΡΩΝ (6% X ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ)</b>		<b>22,8</b>	<b>27,36</b>
<b>ΤΟΙΧΟΠΟΠΕΣ ΒΟΗΘ. ΧΩΡΩΝ (5% X ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ)</b>		<b>19</b>	<b>22,8</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΩΝ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (ΥΠΟΓΕΙΑ Η' ΜΗ)</b>		<b>421,8</b>	<b>506,16</b>

<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>	<b>823,07</b>	<b>995,12</b>
--	---------------	---------------

<b>Γ. ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΕΝΤΟΣ Η ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ)</b>				
Ο υπολογισμός των θέσεων στάθμευσης γίνεται με την αναλογία:				
Μία (1) θέση στάθμευσης ανά 50 μ <sup>2</sup> συνολ. επιφάνειας χώρων κύριας χρήσης				
<b>Αριθμός θέσεων στάθμευσης με διαστάσεις &gt;= 2.30X4.80</b>	<b>ΘΕΣΕΙΣ</b>	<b>8</b>	<b>ΕΩΣ</b>	<b>10</b>

**ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ**

**Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών**

**12/2/2021**