



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

Μαρούσι, 23-05-2023

Αριθ. Πρωτ.: ΔΑ5Β/103/38



Εθνικός  
Οργανισμός  
Παροχής  
Υπηρεσιών  
Υγείας

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
Τμήμα Διαγωνιστικών  
Διαδικασιών  
Πληροφορίες: Α. Λαβαζού  
Ταχ. Δ/ση: Απ. Παύλου 12  
ΤΚ 15123 Αθήνα  
Τηλ.2108110815  
Email: [d3.t2@eopyy.gov.gr](mailto:d3.t2@eopyy.gov.gr)

**ΠΡΟΣ:**  
**ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ**

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**Για την με απευθείας ανάθεση υπηρεσιών πιστοποιημένων εκτιμητών για την εκτίμηση της μισθωτικής και αγοραίας αξίας τριών ακινήτων ιδιοκτησίας του ΕΟΠΥΥ .**

Η Διεύθυνση Προμηθειών του ΕΟΠΥΥ προτίθεται να προβεί στην υλοποίηση της ανάθεσης της υπηρεσίας πιστοποιημένων εκτιμητών για την εκτίμηση της μισθωτικής και αγοραίας αξίας τριών ακινήτων ιδιοκτησίας του ΕΟΠΥΥ, όπως περιγράφεται κατωτέρω, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη για την εν λόγω προμήθεια ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 3.000,00€ πλέον του ισχύοντος ΦΠΑ.

Κριτήριο κατακύρωσης αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει Τιμής.

### **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτίμηση της μισθωτικής και αγοραίας αξίας των παρακάτω ακινήτων ιδιοκτησίας του Οργανισμού:

- Ακίνητο 1<sup>ου</sup> ορόφου επί της οδού Πεσμαζόγλου 8, συνολικής επιφάνειας 370,85τ.μ. Πρόκειται για ενιαία ιδιοκτησία που περιλαμβάνει ολόκληρο τον 1<sup>ο</sup> όροφο
- Οικοπεδική έκταση (πρώην κατασκηνώσεις) στο Πανόραμα Θεσσαλονίκης με κτίσματα. Συνολική επιφάνεια κτισμάτων 1.719,00 τ.μ. και οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 10.000 τ.μ.

- Οικοπεδική έκταση επί της οδού Φράγκων 5 στη Θεσσαλονίκη, συνολικής επιφάνειας 412,00 τ.μ.

### **ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ**

**Κατά την ανάθεση της ανωτέρω προμήθειας και εφόσον το ποσό της ανάθεσης είναι μεγαλύτερο των 2.500,00€, ο υποψήφιος ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει, μετά από ειδοποίηση της Υπηρεσίας τα κάτωθι:**

**Α) Υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν. 4412/16, ότι δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016, όπως αυτός ισχύει, και αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας:

*Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα για την υποβολή της Υπεύθυνης Δήλωσης, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.*

**Β) Πιστοποιητικό** που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία προσκόμισής του είναι ενήμεροι **ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης** (κύριας και επικουρικής) και **ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις**.

Γ) Ο εκτιμητής-οικονομικός φορέας απαιτείται να είναι νόμιμα πιστοποιημένος, τουλάχιστον για τον κλάδο Α - Ακίνητα, κατά τις διατάξεις της παραγράφου Γ' του ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107/Α/09-05-2013) και εγγεγραμμένος στο κλάδο των Ακινήτων του τηρούμενου στο Υπουργείο Οικονομικών μητρώου, και ως εκ τούτου, να αποστείλει εκτύπωση των στοιχείων του, με τρέχουσα ημερομηνία, από την σχετική ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών.

### **ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ**

Εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης.

**ΠΛΗΡΩΜΗ** (άρθ. 200, παρ. 5, Ν. 4412/2016)

Η πληρωμή της αξίας θα πραγματοποιηθεί μετά την παράδοση των τριών (3) εκθέσεων εκτίμησης των εν λόγω ακινήτων και την παραλαβή από την αρμόδια Υπηρεσία, σε χρόνο προσδιορισμένο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος.

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκδίδει τα ανάλογα φορολογικά στοιχεία στα κάτωθι στοιχεία:

Επωνυμία : ΕΘΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.)

Α.Φ.Μ. : 997478553

Δ.Ο.Υ. : Αμαρουσίου

Διεύθυνση : Απ. Παύλου 12

Τ.Κ. : 151 23 Μαρούσι

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις όπως αυτές ισχύουν.

Κατόπιν τούτου, σας καλούμε να αποστείλετε την οικονομική προσφορά σας στην ηλεκτρονική διεύθυνση [d3.t2@eopyy.gov.gr](mailto:d3.t2@eopyy.gov.gr), **έως την Τετάρτη 31/5/2023**.

Η ενημέρωση για την ανάθεση της ανωτέρω προμήθειας θα γίνει με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο. Το σύνολο της δαπάνης δεν θα υπερβεί το ποσό των 3.720,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Για διευκρινίσεις σχετικά με τη παρούσα πρόσκληση, παρακαλούμε να επικοινωνήσετε με το Τμήμα Διαχείρισης Περιουσίας του ΕΟΠΥΥ, στο τηλέφωνο 210-8110979 ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση [d3.t4@eopyy.gov.gr](mailto:d3.t4@eopyy.gov.gr), ή στο Τμήμα Διαγωνιστικών Διαδικασιών του ΕΟΠΥΥ, στο τηλέφωνο 210-8110972 ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση [d3.t2@eopyy.gov.gr](mailto:d3.t2@eopyy.gov.gr)

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Προμηθειών

Κωνσταντίνος Νικητάκης

Ακριβές Αντίγραφο

Νικολέτα Γουβέλη