



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ



Εθνικός
Οργανισμός
Παροχής
Υπηρεσιών
Υγείας

www.eopyy.gov.gr

ΑΡΙΘ. 5 / 2016

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΘΥΡΩΝ , ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΘΥΡΙΔΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΕΟΠΥΥ (ΑΠ.ΠΑΥΛΟΥ 12) ΚΑΙ Η ΕΠΙΣΚΕΥΗ/ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΟΜΟΛΩΝ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΚΜΕΣ (ΠΕΙΡΑΙΩΣ 181)

Στην Αθήνα σήμερα 26/2/2016., ημέρα Παρασκευή , μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

1. Του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ με διακριτικό τίτλο Ε.Ο.Π.Υ.Υ., που εδρεύει στο Μαρούσι επί της Λεωφ. Κηφισίας αρ. 39, Τ.Κ. 15123, με ΑΦΜ 997478553 ΔΟΥ Αμαρουσίου, το οποίο συστήθηκε με το Ν.3819/2011 όπως ισχύει σήμερα καλούμενο εφεξής χάριν συντομίας «Αναθέτουσα Αρχή», και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. αυτού κ. ΣΩΤΗΡΙΟ ΜΠΕΡΣΙΜΗ, δυνάμει της αριθ. Α2β/Γ.Π. 36616/04-12-2015 Απόφασης του Υπουργού Υγείας και
2. Του ΦΙΛΗΜΩΝΑ Ι. ΒΕΛΛΙΟΥ, κατοίκου Αχαρνών, οδός Θωμά Παλαιολόγου αρ. 96, Τ.Κ. 13671, με ΑΦΜ 078707982 της Δ.Ο.Υ. Αχαρνών, εφεξής καλουμένου χάριν συντομίας «Ανάδοχος»

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι «η αποκατάσταση θυρών & παραθύρων και θυρίδων συναλλαγής φαρμακείου στο κτίριο της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ (Απ. Παύλου 12 – Μαρούσι και η επισκευή/αντικατάσταση πόμολων παραθύρων εξωτερικών κουφωμάτων του κτιρίου που στεγάζεται η ΚΜΕΣ (Πειραιώς 181 – Αθήνα)», σύμφωνα και με το Παράρτημα 1 το οποίο είναι αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Άρθρο 2: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ- ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

Οι Τεχνικές Προδιαγραφές του έργου αναγράφονται στο Παράρτημα 1 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Στην παρούσα σύμβαση αναφέρονται ως αναπόσπαστα στοιχεία αυτής, αποτελώντας ενιαίο κείμενο με αυτή, δεσμεύοντας εξίσου τα συμβαλλόμενα μέρη τα παρακάτω αναφερόμενα έγγραφα:

8.1. Το από 02/10/2015 Υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Διαχείρισης Κινητής & Ακίνητης Περιουσίας & Τεχνικής Υποστήριξης του ΕΟΠΥΥ με τα παραρτήματα αυτού και τους όρους που διαλαμβάνει.

8.2. Η από 20/11/2015 προσφορά του Αναδόχου

8.3. Η με αριθ. 918/255/2.12.2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΟΠΥΥ.

8.4. Η με αρ. πρωτ. ΑΑΥ Μ2139/14.12.2015 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.

Άρθρο 3: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο ανάδοχος του έργου είναι υποχρεωμένος να ακολουθήσει τις οδηγίες και την τεχνική περιγραφή του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1.

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι έχει επισκεφθεί και ελέγξει τους χώρους με εξουσιοδοτημένο τεχνικό του, έχει λάβει γνώση των συνθηκών του έργου και της επισυναπτόμενης στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 μελέτης την οποία και αποδέχεται τηρουμένων των προδιαγραφών που περιλαμβάνει.

Άρθρο 4: ΠΛΗΡΩΜΗ

4.1. Το συμβατικό τίμημα του Αναδόχου για την εκτέλεση του ανωτέρω Έργου ανέρχεται στο ποσό των #4.130,00 €# πλέον του ισχύοντος ΦΠΑ, ήτοι #5.079,90 €# συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΚΑΕ 0863 του προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ .

Οι κρατήσεις – ως ισχύουν κάθε φορά επί της καθαρής αξίας– ανέρχονται για τις εργασίες σε:

- 20% φόρος εισοδήματος, 2% υπέρ ψυχικής υγείας και 0,1% ΕΑΑΔΣΥ

Ενώ για τα υλικά ανέρχονται σε:

- 4 % φόρος εισοδήματος, 2% υπέρ ψυχικής υγείας και 0,1% ΕΑΑΔΣΥ

4.2 Η πληρωμή της αξίας του έργου θα πραγματοποιηθεί στο τέλος των εργασιών με την προσκόμιση από τον Ανάδοχο των νομίμων παραστατικών και με την έκδοση του σχετικού τιμολογίου. Το ως άνω τιμολόγιο του Αναδόχου θα εξοφληθεί, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος και μετά την έκδοση του πρωτοκόλλου παραλαβής καλής εκτέλεσης των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή Παραλαβής του ΕΟΠΥΥ, εντός εύλογου χρόνου και σε κάθε περίπτωση του απαιτούμενου χρόνου για την έγκριση του σχετικού εντάλματος.

4.3. Σε περίπτωση που η αρμόδια επιτροπή της Αναθέτουσας Αρχής διαπιστώσει παραβάσεις των όρων της παρούσας σύμβασης, η σύμβαση καταγγέλλεται και τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται.

4.4. Η πληρωμή της αξίας των τιμολογίων θα γίνει με έκδοση χρηματικού εντάλματος στο όνομα του δικαιούχου σε βάρος του τακτικού προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ στον ΚΑΕ 0863 .

4.5. Κατά την πληρωμή του Αναδόχου , θα παρακρατείται ο προβλεπόμενος από το άρθρο 24 του Ν. 2198/94 φόρος εισοδήματος, ως ισχύει.

Άρθρο 5: ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΛΥΣΗ-ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ

5.1. Η σύμβαση έχει έναρξη από την υπογραφή της παρούσης και λύεται με την οριστική παραλαβή του έργου. Ο ΕΟΠΥΥ διατηρεί το δικαίωμα λύσης της σύμβασης οποτεδήποτε μετά από προηγούμενη προειδοποίηση προς τον αντισυμβαλλόμενο (ανάδοχο) και χωρίς οποιαδήποτε υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής προς αποζημίωση του αντισυμβαλλόμενου.

5.2. Η παρούσα μπορεί να λύεται πρόωρα και αζημίως για τα μέρη, κατόπιν ειδικής έγγραφης συμφωνίας υπογεγραμμένης νομίμως από τα εδώ συμβαλλόμενα μέρη.

5.3. Σε περίπτωση παράβασης όρου της παρούσας από τον ανάδοχο, καταγγέλλεται η παρούσα Σύμβαση.

Άρθρο 6: ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούνται να υποκατασταθεί από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εν όλω ή εν μέρει στα δικαιώματα ή υποχρεώσεις του που απορρέουν από την υπογραφείσα σύμβαση, ούτε επιτρέπεται από οποιονδήποτε των συμβαλλομένων η εκχώρηση μέρους σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εν όλο ή εν μέρει στα δικαιώματα ή υποχρεώσεις τους που απορρέουν από αυτήν, χωρίς τη γραπτή έγκριση του αντισυμβαλλόμενου.

Άρθρο 7: ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

7.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

7.2. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς τον ΕΟΠΥΥ τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας **πέντε (5) ημερών** από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Ο ΕΟΠΥΥ υποχρεούται να απαντήσει εντός **είκοσι (20) περαιτέρω ημερών** στο σχετικό αίτημα του Αναδόχου, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, τεκμαίρεται αποδοχή του αιτήματος.

Άρθρο 8: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ-ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ

Αρμόδια δικαστήρια για κάθε διαφορά που θα προκύψει από το παρόν και συμπεριλαμβανομένων διαφορών περί την ισχύ, ερμηνεία ή εκτέλεση αυτού είναι τα δικαστήρια των Αθηνών.

Αφού συμφωνήθηκαν τα παραπάνω, μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία (3) αντίτυπα, από τα οποία, αφού υπογράφηκαν ως ακολούθως, ο ΕΟΠΥΥ έλαβε δύο (2) αντίγραφα και το άλλο συμβαλλόμενο μέρος ένα.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΟΠΥΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

**ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΠΕΡΣΙΜΗΣ
ΕΠΙΚΟΥΡΟΣ ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ**

ΦΙΛΗΜΩΝ Ι. ΒΕΛΛΙΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

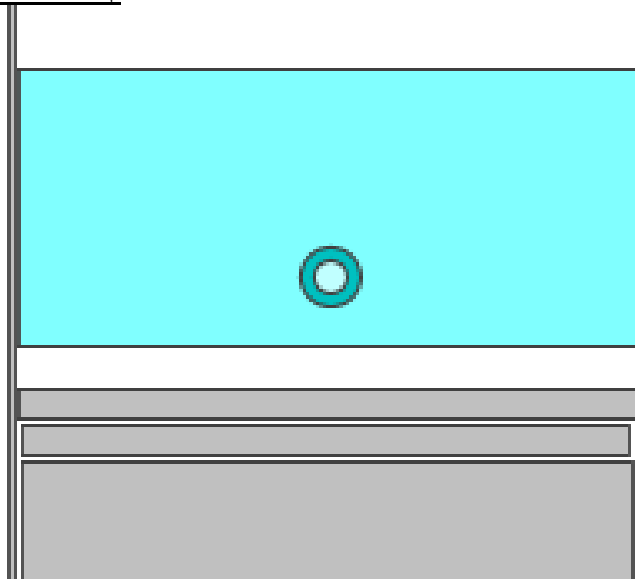
ΜΕΛΕΤΗ & ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΜΕΡΟΣ 1^ο - ΚΤΙΡΙΟ ΑΠ.ΠΑΥΛΟΥ 12, ΜΑΡΟΥΣΙ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΘΥΡΩΝ & ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΘΥΡΙΑΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΕΟΠΥΥ (ΑΠ.ΠΑΥΛΟΥ 12)

ΑΡΘΡΟ 1 – ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΟΠΩΝ ΜΕ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟ ΔΙΑΦΡΑΓΜΑ ΣΤΑ ΚΡΥΣΤΑΛΛΑ ΘΥΡΙΑΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

Διάνοιξη οπών διαμέτρου 12 εκατ. με προστατευτικό διάφραγμα 18 cm, για τη διευκόλυνση της φωνητικής επικοινωνίας στα κρύσταλλα των θυρίδων γκισέ του πρωτοκόλλου (4 κρύσταλλα με μια οπή στο καθένα), του φαρμακείου (ένα κρύσταλλο με 2 οπές). Συνολικά 6 οπές.



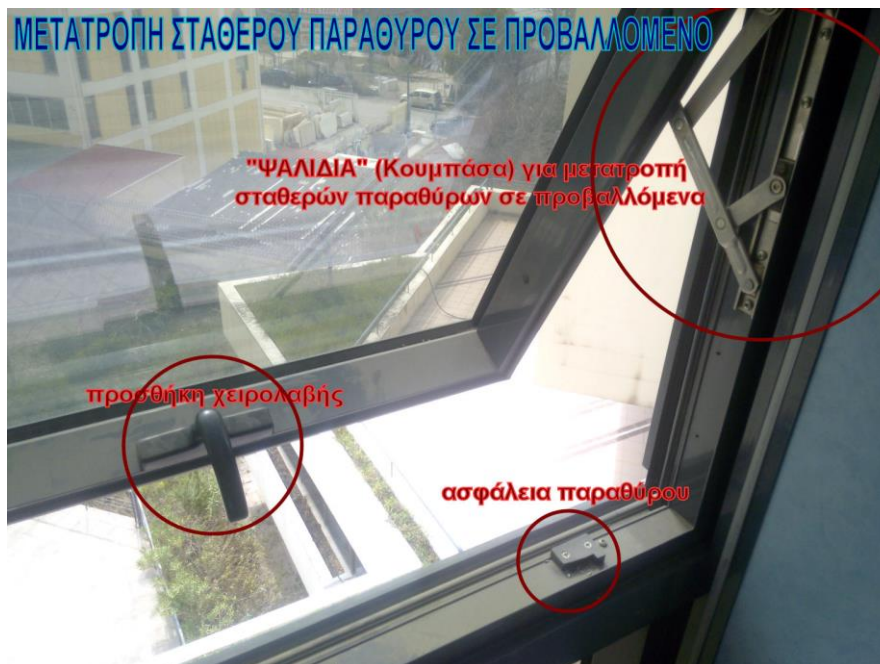
Στις θυρίδες των γκισέ έχουν τοποθετηθεί κρύσταλλα πάχους 6 ή 8 χιλιοστών στηριζόμενες με λάστιχα σε πλαίσια (τελάρα) από κολώνες αλουμινίου της εταιρείας Stampa.

Για τη διευκόλυνση της φωνητικής επικοινωνίας των συναλλασσόμενων με τους υπαλλήλους, τα κρύσταλλα θα αφαιρεθούν και θα γίνει σ' αυτά διάνοιξη κυκλικών οπών διαμέτρου 12 cm. Οι οπές θα καλυφθούν από διαφανή διαφράγματα μεγαλύτερης διαμέτρου 18 εκατοστών, κατασκευασμένα από κρύσταλλο ή πλεξιγκλάς ανάλογου πάχους, που θα στερεωθούν με 4 ανοξείδωτες ή ορειχάλκινες βίδες διπλής όψης με αντίστοιχους μεταλλικούς αποστάτες 2-3 εκατοστών, αφού διατηρηθούν τα κρύσταλλα με μικρές οπές (για τη διέλευση των βιδών) σε απόσταση 1,5 εκατοστών από τα χείλη της οπής και του διαφράγματος. Με αυτό τον τρόπο, μετά την επανατοποθέτηση των κρυστάλλων των θυρίδων, θα διευκολύνεται η φωνητική επικοινωνία των επισκεπτών με τους εργαζομένους πίσω από τις θυρίδες.

Συνολικά θα κατασκευαστούν 6 οπές με αντίστοιχα προστατευτικά διαφράγματα στα υφιστάμενα γκισέ του πρωτοκόλλου και φαρμακείου, στο ισόγειο).

Κατά την αφαίρεση των κρυστάλλων των θυρίδες του φαρμακείου (προς διάνοιξη των οπών), θα αφαιρεθεί επίσης το κατώτατο οριζόντιο προφίλ αλουμινίου που εφάπτεται στον γρανιτένιο πάγκο της θυρίδας, γιατί περιορίζει το άνοιγμα κάτω από το κρύσταλλο. Το προφίλ αυτό στηρίζεται με γωνιακούς συνδέσμους στο πλαίσιο των κρυστάλλων και η αφαίρεσή του είναι απλή χωρίς να απαιτεί άλλες μετατροπές. Η εργασία αυτή δεν τιμολογείται ιδιαιτέρως.

ΑΡΘΡΟ 2 - ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΣΤΑΘΕΡΑ ΣΕ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ



Προμήθεια και τοποθέτηση μηχανισμών για μετατροπή σταθερών παραθύρων των εξωτερικών υαλοπετασμάτων σε προβαλλόμενα.

Ο μηχανισμός περιλαμβάνει χειρολαβή για το άνοιγμα και την ασφάλιση του παραθύρου που θα τοποθετηθεί στο προφίλ της εσωτερικής πλευράς του παραθύρου καθώς και ειδικά ψαλιδία (ΚΟΥΜΠΑΣΑ ΓΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΑΝΑΚΛΙΝΟΜΕΝΑ - ΠΡΟΒΑΛΛΟΜΕΝΑ – ΥΑΛΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ), προκειμένου ορισμένα από τα σταθερά παράθυρα των εξωτερικών υαλοπετασμάτων να μετατραπούν σε προβαλλόμενα (προς την εξωτερική πλευρά).

Η μετατροπή περιλαμβάνει την αφαίρεση των παραθύρων, τοποθέτηση των ψαλιδιών (κουμπάσα) στα δύο πλάγια άκρα του σκελετού του υαλοπετάσματος, την διάνοιξη οπής και τοποθέτηση της χειρολαβής (πετούγιας) στο κατώτερο οριζόντιο αλουμίνιο του πλαισίου του παραθύρου, την ανάρτηση του παραθύρου από τα τοποθετημένα κουμπάσα και τέλος την τοποθέτηση του μηχανισμού ασφάλισης στο πλαίσιο του υαλοπετάσματος, προκειμένου να επιτυγχάνεται το άνοιγμα του παραθύρου με προβολή προς τον εξωτερικό χώρο και η ασφαλής σφράγιση του.

Η όλη εργασία θα πρέπει να γίνει με προσοχή, ώστε να διατηρηθεί η πλήρης σφράγιση και ασφάλιση του παραθύρου, παρεμποδίζοντας τον αέρα να μπαίνει μέσα όταν αυτό θα είναι ασφαλισμένο.

Όταν το παράθυρο απασφαλίζεται, θα ανοίγει προβαλλόμενο με γωνία ως προς το κατακόρυφο επίπεδο, ώστε να δημιουργεί διάκενο 40-50 εκατοστών στο κατώτερο μέρος του παραθύρου.

Συνολικά θα απαιτηθεί η μετατροπή 6 παραθύρων, ήτοι 4 σε κουφώματα της οπισθίας όψης του ισογείου, στα γραφεία προϊσταμένων και υπαλλήλων της διεύθυνσης συμβάσεων. (I-27, I-28, I-29, ...) και 2 κουφώματα στο 1^ο υπόγειο (αίθουσα συσκέψεων επιτροπών υψηλού κόστους)

Τα υαλοπετάσματα είναι της ETEM, σειρά 6400

ΑΡΘΡΟ 3 - ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΒΕΡΑΝΤΩΝ

Ορισμένα από τα παράθυρα των εξωτερικών κουφωμάτων του υαλοπετάσματος (ETEM, σειρά 6400), καθώς και εξωστόθυρες αλουμινίου της ίδιας εταιρείας (ETEM), έχουν υποστεί φθορές με συνέπεια είτε να μην σφραγίζουν, είτε (οι θύρες των βεραντών)(να έχουν υποστεί σημαντική στρέβλωση ή αποσυναρμολόγηση είτε απλά να έχουν κρεμάσει με αποτέλεσμα να δυσλειτουργούν.

Μια συνοπτική περιγραφή των βλαβών και των προτεινόμενων παρεμβάσεων αποκατάστασης, φαίνεται στον πίνακα που ακολουθεί. Οι αναφερόμενες βλάβες είναι ενδεικτικές και ο προμηθευτής θα πρέπει να διαμορφώσει την προσφορά του αφού λάβει πλήρη γνώση των συνθηκών μετά από επίτοπια επίσκεψη και έλεγχο των κουφωμάτων ώστε να εκτιμήσει ο ίδιος τις απαιτούμενες εργασίες αποκατάστασης.

Η «αποκατάσταση» των εξωτερικών θυρών των εξωστών, αφορά κατά περίπτωση στην αφαίρεση της πόρτας από τα στηρίγματα και επισκευή του πλαισίου και των συνδετικών του στοιχείων, αποκατάσταση της αρχικής γεωμετρίας και επανατοποθέτηση της πόρτας, τυχόν τοποθέτηση ελαστικών στήριξης των κρυστάλλων, επισκευή της κλειδαριάς ή της μπάρας πυρασφάλειας (πανικού), προκειμένου η πόρτα να λειτουργεί κανονικά και να σφραγίζει ομαλά, παρεμποδίζοντας τον αέρα να διέρχεται στον εσωτερικό χώρο.

Η «σταθεροποίηση» των θυρών αφορά στην αποκατάσταση μηχανισμού σταθεροποίησης της πόρτας, όταν ανοίγει προς την βεράντα, ούτως ώστε να διατηρείται σταθερά ανοιγμένη χωρίς να παρασύρεται από τους ανέμους (γεγονός που αποτελεί την βασική αιτία των βλαβών που προξενήθηκαν στα πλαίσια αλουμινίου των θυρών). Συνήθως επικολλιέται μαρμαράκι στα πλακίδια του δαπέδου το οποίο έχει μια οπή στο μέσον του, ώστε να μειωθεί η απόσταση από το πλαίσιο της πόρτας και η σταθεροποίηση γίνεται με τον υπάρχοντα ειδικό μηχανισμό που είναι βιδωμένος στην βάση της πόρτας (ένα έμβολο με ελατήριο κατεβαίνει μέσα στην οπή του μαρμάρου και σταθεροποιεί την ανοικτή πόρτα, απελευθερώνεται δε με τον ειδικό μοχλό).

Η «σφράγιση» των παραθύρων αφορά στην ρύθμιση του μηχανισμού του μηχανισμού ασφάλισης ή/και των ψαλιδιών, προκειμένου να παρεμποδίζεται η είσοδος του ανέμου στο εσωτερικόν χώρο. Σε κάποιες περιπτώσεις μπορεί να απαιτηθεί αντικατάσταση της χειρολαβής (πετούγιας) του παραθύρου ή μόνο του πλαστικού στηρίγματος ασφάλισης (αν έχει υποστεί φθορά), ή απλώς να γίνει ρύθμιση των μηχανισμού (ρεγουλάρισμα).

ΟΡΟ ΦΟΣ	ΕΙΔΟΣ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΒΛΑΒΗΣ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΡΓΑΣΙΑ
5ος	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΠΑΛΙΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ	Αποδιοργάνωση πόρτας+κρέμασμα	αποκατάσταση, σταθεροποίηση (τοποθέτηση μαρμάρου)
5ος	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΒΕΡΑΝΤΑΣ	Μη σταθεροποίηση	Σταθεροποίηση (μάρμαρο)
4 ^{ος}	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΒΕΡΑΝΤΑΣ	Σοβαρή αποδιοργάνωση, λάστιχα, πηγάκια, δεν	Πλήρης αποκατάσταση βλαβών, μπάρα πανικού, σταθεροποίηση (με

			κλείνει, ρύθμιση, σταθερ.	τοποθέτηση μαρμάρου)
3 ^{ος}	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΒΕΡΑΝΤΑΣ	Μικρή αποδιοργάνωση, έχει «καθίσει», σταθεροπ. Ρύθμιση μπάρας πανικού	αποκατάσταση βλαβών, μπάρα πανικού, σταθεροποίηση (με τοποθέτηση μαρμάρου)
3 ^{ος}	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΟΠΙΣΘΙΑΣ ΒΕΡΑΝΤΑΣ ΣΤΗ Δ/ΝΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	Έχει επανεπισκευαστεί πρόχειρα μετά από σοβαρή βλάβη, έλλειψη σταθεροποίησης, Έχει σπάσει το τζάμι, λείπουν λάστιχα και πηγάκια συγκράτησης	Πλήρης αποκατάσταση βλαβών, σταθεροποίηση (μάρμαρο), αντικατάσταση σπασμένου τζαμιού (έγχρωμο, διπλό), προσθήκη λάστιχων και ότι άλλο απαιτείται για την ομαλή λειτουργία
2 ^{ος}	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΒΕΡΑΝΤΑΣ	Μικρή αποδιοργάνωση, έχει «καθίσει», σταθεροπ. Ρύθμιση μπάρας, λάστιχα	αποκατάσταση βλαβών, σταθεροποίηση (με τοποθέτηση μαρμάρου)
2 ^{ος}	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΟΠΙΣΘΙΑΣ ΒΕΡΑΝΤΑΣ ΣΤΗ Δ/ΝΣΗ ΦΑΡΜΑΚΟΥ	Δεν έχει βλάβη, απαιτείται μόνο η τοποθέτηση μαρμάρου σταθεροποπ.	σταθεροποίηση (με τοποθέτηση μαρμάρου)
1 ^{ος}	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΒΕΡΑΝΤΑΣ (ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΙΑΔΡΟΜΟ)	Θέλει λάστιχα, σταθεροπ. Δυσχερής λειτουργία (Έχει «Κάτσει»)	αποκατάσταση ομαλής λειτουργίας, προσθήκη λάστιχων στα τζάμια, σταθεροποίηση (με τοποθέτηση μαρμάρου)
1 ^{ος}	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΟΠΙΣΘΙΑΣ ΒΕΡΑΝΤΑΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ, Α18	Λείπει ο οφθαλός της κλειδαριάς, θέλει συντήρηση (έχει κάτσει), σταθεροποίηση	Αποκατάσταση λειτουργίας, τοποθέτηση οφθαλού κλειδαριάς, σταθεροποίηση (με τοποθέτηση μαρμάρου)
1 ^{ος}	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΕΜΠΡΟΣΘΙΑΣ ΒΕΡΑΝΤΑΣ, Γραφείο Φ1	Μαγκώνει η κλειδαριά	Ρύθμιση κλειδαριάς
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΕΣΩΤΕΡΙ ΚΗ ΠΟΡΤΑ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-14 (ξύλινη πόρτα γραφείου δ/ντή)	Λείπει η χειρολαβή σφαιρικού τύπου Meroni	Προμήθεια κ τοποθέτηση χειρολαβής-κλειδαριάς meroni
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΠΙΣΩ ΑΚΑΛΥΠΤΟ (ΚΗΠΟ)	Λείπουν λάστιχα από το τζάμι & δεν λειτουργεί (έχει κάτσει)	Τοποθέτηση λάστιχων στα τζάμια, αποκατάσταση λειτουργίας.
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΟΡΤΑ	ΕΞΟΔΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΕΜΠΡΟΣ ΑΚΑΛΥΠΤΟ (ΚΗΠΟ)	Σοβαρή διατάραξη πλαισίου, δυσλειτουργία, Μεντεσές λείπει	Πλήρης αποκατάσταση, σταθεροποίηση με μάρμαρα.

ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-1 (αριστερό)	Λείπει το πόμολο	Αντικατάσταση χειρολαβής
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-1 (δεξί)	Το παράθυρο δεν ανοίγει	Αντικατάσταση χειρολαβής
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-7 (αριστερό παράθυρο)	Κακή σφράγιση παραθύρου (αέρας) Επί πλέον, η χειρολαβή έχει αποκολληθεί από τη βάση της	Αποκατάσταση στεγανότητας έναντι του ανέμου. Αποκατάσταση της χειρολαβής (ή αντικατάστασή της αν δεν δυνατή η επισκευή της/έλεγχος)
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-7 (δεξί παράθυρο)	Κακή σφράγιση παραθύρου (αέρας)	Αποκατάσταση στεγανότητας έναντι του ανέμου. Απαιτούνται αντικατάσταση ελαστικών
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-8	Το παράθυρο δεν ασφαλίζει	Αποκατάσταση λειτουργίας
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-11	Το παράθυρο δεν ασφαλίζει	Αποκατάσταση λειτουργίας
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-14 (γραφείο δ/ντή)	Θραύση διπλού έγχρωμου υαλοπίνακα παραθύρου	Αντικατάσταση έγχρωμου θερμομονωτικού υαλοπίνακα
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-18	Κακή σφράγιση παραθύρου (μεγάλο κενό, είσοδος αέρα)	Αποκατάσταση στεγανότητας έναντι του ανέμου
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-27 α	Λείπει το πόμολο	Προμήθεια & Τοποθέτηση χειρολαβής (πετούγιας)
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ (ΓΚΙΣΕ)	Λείπει το πόμολο	Προμήθεια & Τοποθέτηση χειρολαβής (πετούγιας)
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-28 (προϊσταμένου)	Κακή σφράγιση παραθύρου (αέρας)	Αποκατάσταση στεγανότητας έναντι του ανέμου
ΙΣΟΓ ΕΙΟ	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ι-29 (προϊσταμένου)	Κακή σφράγιση παραθύρου (αέρας)	Αποκατάσταση στεγανότητας έναντι του ανέμου
ΥΠΟ ΓΕΙΟ (-1)	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΑΡΧΕΙΟ (αποθήκη 19)	Θραύση διπλού έγχρωμου υαλοπίνακα παραθύρου	Αντικατάσταση έγχρωμου θερμομονωτικού υαλοπίνακα
2ος	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Β12	Διατάραξη στεγανότητας (υγρασία) υαλοπίνακα	Αντικατάσταση έγχρωμου θερμομονωτικού υαλοπίνακα
4ος	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Δ1 (νομική)	Αδυναμία ασφάλισης	Επισκευή πετούγιας παραθύρου
4ος	ΠΑΡΑΘΥ ΡΟ	ΓΡΑΦΕΙΟ Δ1 (νομική)	Αδυναμία ασφάλισης	Επισκευή πετούγιας παραθύρου

ΜΕΡΟΣ 2^ο - ΚΤΙΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 181, ΑΘΗΝΑ (ΚΜΕΣ)

ΑΡΘΡΟ 4 – ΕΠΙΣΚΕΥΗ/ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΟΜΟΛΩΝ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΜΕΣ

Στα εξωτερικά κουφώματα αλουμινίου του κτιρίου ΠΕΙΡΑΙΩΣ 181 που στεγάζει τις υπηρεσίες της ΚΜΕΣ, απαιτείται η αντικατάσταση των πόμολων 10 παραθύρων τα οποία λόγω παλαιότητας έχουν καταστραφεί με συνέπεια να μην ασφαλίζουν. Τα παλαιά πόμολα είναι τύπου χειρολαβής, χρώματος μαύρου και ασφαλίζουν παράθυρα τα οποία ανοίγουν με προβολή προς την εξωτερική πλευρά.



Τα νέα πόμολα θα είναι ανθεκτικά, μεταλλικά βαρέως τύπου (όχι αλουμίνιου), χρώματος μαύρου (ή ανθρακί σκούρο) και θα ασφαλίζουν σε εξάρτημα ανθεκτικό μεταλλικό εξάρτημα τύπου Ω ή U το οποίο θα βιδωθεί στο σταθερό πλαίσιο του παραθύρου.

Θα γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες εφαρμογής/προσαρμογής της νέας χειρολαβής με ιδιαίτερη προσοχή στις οπές ώστε να εξασφαλιστεί η σταθερότητα και η αποτελεσματική σφράγιση του παραθύρου.

Τα νέα στηρίγματα θα πρέπει να εξασφαλίζουν την ανθεκτικότητα των παραθύρων έναντι κινδύνου διαρρήξεως, στον μέγιστο δυνατό βαθμό.

Θα προηγηθεί έλεγχος των αντιστοίχων 10 παραθύρων και θα γίνουν τυχόν συμπληρωματικές παρεμβάσεις (αν και όπου απαιτούνται) για την ομαλή λειτουργία (άνοιγμα-κλείσιμο) των παραθύρων και σφράγιση έναντι ανέμου και βροχής. Αν απαιτηθεί συμπλήρωση ή αντικατάσταση των ελαστικών σφράγισης, η εργασία αυτή θα συμπεριληφθεί στην ίδια τιμή μονάδας (προσφοράς) αντικατάστασης της χειρολαβής.

Τα παράθυρα στα οποία θα γίνει η επισκευή/αντικατάσταση χειρολαβών, θα υποδειχθούν από την προϊσταμένη του Τμήματος (ΚΜΕΣ) κ. Πρινέα.

Τυχόν αυξομείωση των ποσοτήτων θα τιμολογηθεί με την ίδια τιμή μονάδας της προσφοράς του προμηθευτή.