



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

Μαρούσι, 24/09/2024

Αριθ. Πρωτ.: ΔΑ5Β/103/71



Εθνικός
Οργανισμός
Παροχής
Υπηρεσιών
Υγείας

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Τμήμα Διαγωνιστικών
Διαδικασιών
Πληροφορίες: Β.Βαζιντάρη
Τηλ.: 210-81.10.815 / 972 /
951 / 965
Δ/νση: Απ. Παύλου 12, 15123
Μαρούσι
Email: d3.t2@eopyy.gov.gr

ΠΡΟΣ:
ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
για τη συντήρηση και καθαρισμό περιβάλλοντα χώρου (κήπων) για δύο (2) έτη στα
κτίρια του ΕΟΠΥΥ στην Απ. Παύλου 10Β - Μαρούσι και Λ. Ειρήνης 54 – Πεύκη**

Ο ΕΟΠΥΥ προτίθεται να προβεί στην συντήρηση και καθαρισμό περιβάλλοντα χώρου (κήπων) για δύο (2) έτη στα κτίρια του ΕΟΠΥΥ στην Απ. Παύλου 10Β- Μαρούσι και Λ. Ειρήνης 54- Πεύκη (**CPV 77311000-3** : «Συντήρηση διακοσμητικών κήπων ή κήπων αναψυχής»), όπως περιγράφεται κατωτέρω, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.

Η **συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη** για την εν λόγω υπηρεσία ανέρχεται στο ποσό των 5.260,00€ χωρίς ΦΠΑ, ήτοι 6.522,40€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Κριτήριο κατακύρωσης αποτελεί η Πλέον Συμφέρουσα από Οικονομική Άποψη Προσφορά Βάσει Τιμής.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Ο Ανάδοχος θα αναλάβει την συντήρηση και τον καθαρισμό του περιβάλλοντα χώρου (κήπων) **για δύο (2) έτη** στα κτίρια του ΕΟΠΥΥ στην Απ. Παύλου 10Β- Μαρούσι και Λ. Ειρήνης 54- Πεύκη, σύμφωνα με τη συνημμένη τεχνική περιγραφή (**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'**).

Η ανάθεση θα πραγματοποιηθεί μετά την έκδοση απόφασης του αρμοδίου Οργάνου του ΕΟΠΥΥ.

Προ της συντάξεως προσφοράς, οι υποψήφιοι για την ανάληψη των εργασιών οφείλουν να έχουν επισκεφτεί τους προαναφερόμενους χώρους για να έχουν πλήρη γνώση των ιδιαιτεροτήτων και των συνθηκών εργασίας για την καλή εκτέλεση του έργου.

ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Κατά την ανάθεση της ανωτέρω υπηρεσίας και εφόσον το ποσό της ανάθεσης είναι μεγαλύτερο των 2.500,00€ χωρίς ΦΠΑ, ο υποψήφιος Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει, μετά από ειδοποίηση της Υπηρεσίας, τα κάτωθι:

Α) Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν. 4412/16, ότι δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016, όπως αυτός ισχύει, και αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα για την υποβολή της Υπεύθυνης Δήλωσης, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Σε περίπτωση που απαιτείται, το κείμενο της Υπεύθυνης Δήλωσης θα είναι το εξής:

«Δηλώνω υπεύθυνα ότι δεν υπάρχει εις βάρος της εταιρείας που εκπροσωπώ «αμετάκλητη» καταδικαστική απόφαση για έναν από τους λόγους αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16 όπως ισχύει ή κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρ. 4 του άρθρου 23 του ν.4782/9-3-2021 που τροποποιεί το άρθρο 74 του ν.4412/2016».

Β) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία προσκόμισής του είναι ενήμεροι **ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις.**

Γ) Για την τεκμηρίωση της επίσκεψης του Αναδόχου στους χώρους εργασίας, θα ζητηθεί σχετική βεβαίωση από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών κατά την ανάθεση.

ΠΛΗΡΩΜΗ (άρθ. 200, παρ. 5, Ν. 4412/2016)

Η πληρωμή της αξίας θα πραγματοποιείται ανά δίμηνο, μετά την παροχή υπηρεσιών και την παραλαβή από την αρμόδια Υπηρεσία, και σε χρόνο προσδιορισμένο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος. Ο Ανάδοχος οφείλει να εκδίδει τα ανάλογα φορολογικά στοιχεία στα κάτωθι στοιχεία:

Επωνυμία : ΕΘΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.)

Α.Φ.Μ. : 997478553

Δ.Ο.Υ. : Αμαρουσίου

Διεύθυνση : Απ. Παύλου 12

Τ.Κ. : 151 23 Μαρούσι

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις όπως αυτές ισχύουν.

Κατόπιν τούτου, σας καλούμε να αποστείλετε την οικονομική προσφορά σας για την υλοποίηση της εν λόγω υπηρεσίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση d3.t2@eopyy.gov.gr, **έως την Τρίτη, 01/10/2024.**

Η ενημέρωση για την ανάθεση θα γίνει με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.

Για διευκρινήσεις σχετικά με τεχνικά ζητήματα της παρούσας, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών, στα τηλέφωνα 210-8110986 / 988, ενώ για διευκρινήσεις σχετικά με την διαγωνιστική διαδικασία, με το Τμήμα Διαγωνιστικών Διαδικασιών, στα τηλέφωνα 210-8110815 / 972 / 915 / 965 (ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση d3.t2@eopyy.gov.gr).

Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης

Προμηθειών

Κωνσταντίνος Νικητάκης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ (ΚΗΠΟΥ) ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΕΟΠΥΥ, ΣΤΗΝ ΛΕΩΦ.ΕΙΡΗΝΗΣ 54, ΠΕΥΚΗ και ΣΤΗΝ ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 10Β,
ΜΑΡΟΥΣΙ**

Αντικείμενο του έργου είναι η βελτίωση, η τακτική συντήρηση κι ο καθαρισμός της φύτευσης του προκηπίου, του κήπου (εμπρός, πλάγιος και πίσω ακάλυπτος φυτεμένος χώρος του οικοπέδου) και των παρτεριών του, του κτιρίου που στεγάζονται υπηρεσίες του ΕΟΠΥΥ στην Λεωφόρο Ειρήνης 54, στην Πεύκη, καθώς και του κτιρίου που στεγάζονται οι υπηρεσίες του ΕΟΠΥΥ επί της Απ. Παύλου 10Β, στο Μαρούσι.

Α. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Στο κτίριο της **Λ. Ειρήνης 54 στην Πεύκη**, ο ακάλυπτος χώρος του οικοπέδου περιλαμβάνει, εκτός της εισόδου πεζών και την ράμπα του υπογείου γκαράζ και του πλακόστρωτου για την διέλευση και στάθμευση αυτοκινήτων, τους χώρους φύτευσης και τα παρτέρια, με χαμηλή βλάστηση (θάμνους, λιγούστρα κλπ), λίγα δέντρα (πεύκα, συκιά, ελιά) και χώρους πρασίνου (γκαζόν), ενώ υπάρχουν και δέντρα (κυρίως πεύκα) από τα όμορα οικόπεδα με κλαδιά που εισχωρούν στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου τα οποία κατά καιρούς πρέπει να καθαρίζονται και να κλαδεύονται.

Σε ολόκληρο τον κήπο και στις ζαρντινιέρες/παρτέρια, είναι εγκατεστημένο αυτόνομο σύστημα αυτόματου ποτίσματος, με πολυπρογραμματιστή, καθώς και εσχάρες και φρεάτια για την αποχέτευση των ομβρίων υδάτων τα οποία πρέπει επίσης να καθαρίζονται.

Στο κτίριο της **Απ. Παύλου 10Β στο Μαρούσι**, ο ακάλυπτος χώρος του οικοπέδου περιλαμβάνει εκτός από το πλακόστρωτο της εισόδου των πεζών και την πλακόστρωτη πρόσβαση προς το πίσω μέρος του οικοπέδου, παρτέρια με χαμηλή βλάστηση, και θάμνους και λουλούδια στο μπροστά μέρος του κτιρίου και παρτέρι με ελιές, θάμνους και λουλούδια στο πίσω μέρος. Επίσης περιλαμβάνεται το προκήπιο έξω από την περίφραξη, στο οποίο υπάρχουν αρκετά δέντρα.

Σε ολόκληρο τον κήπο και στα παρτέρια, υπάρχει σύστημα αυτόματου ποτίσματος, ενώ υπάρχουν σχάρες και φρεάτια για την αποχέτευση των ομβρίων υδάτων καθώς και σκάλα εξόδου από το υπόγειο.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Οι εργασίες του παρόντος έργου είναι οι εξής:

α) Καθαρισμός του κήπου και των προκηπίων, παρτεριών, ζαρντινιερών κλπ (κλαδέματα, ξεβοτανίσματα, καθαρισμός ολόκληρου του περιβάλλοντα χώρου δηλ. του χώρου φύτευσης, των πλακοστρώσεων, των πεζοδρομίων εσωτερικά και εξωτερικά, με απομάκρυνση ξερών κλαδιών, κατεστραμμένων λουλουδιών και αχρήστων, σκουπιδιών κλπ).

β) Μηνιαίες εργασίες τακτικής συντήρησης στο σύνολο του πρασίνου του κήπου, των παρτεριών και των ζαρντινιερών του ακαλύπτου ως ακολούθως:

Το πρόγραμμα της μηνιαίας συντήρησης περιλαμβάνει μία (1) επίσκεψη ανά μήνα, **με εξαίρεση τη θερινή περίοδο (Ιούνιο, Ιούλιο και Αύγουστο) όπου θα περιλαμβάνει μία (1) επίσκεψη**

ανά δεκαπενθήμερο, με τις παρακάτω περιγραφόμενες εργασίες, τις οποίες ο συντηρητής αναλαμβάνει να φέρει εις πέρας με εξειδικευμένο προσωπικό:

1. Πλήρης συντήρηση των φυτεύσεων και των παρτεριών καθώς και των προκηπίων (κλαδέματα, ξεβοτανίσματα, καθαρισμός, απομάκρυνση ξερών λουλουδιών, πότισμα).
2. Αντικατάσταση ξερών φυτών εφόσον η καταστροφή τους οφείλεται σε κακή συντήρηση. Σε περιπτώσεις βανδαλισμού, κλοπών ή θεομηνίας η δαπάνη αγοράς των φυτών βαρύνει τον ΕΟΠΥΥ και η προμήθεια των νέων φυτών θα γίνεται κατόπιν έγκρισης του Οργανισμού.
3. Λίπανση και καταπολέμηση ζιζανίων (όποτε απαιτείται).
4. Προληπτικά και θεραπευτικά μέτρα.
5. Κλάδεμα (μέχρι του ύψους των 5 μ), όποτε απαιτείται (1-2 φορές / έτος), των ξερών κλαδιών των γειτονικών δέντρων των όμορων οικοπέδων κατά μήκος των ορίων του οικοπέδου (πεύκων, φτέρης κλπ), και μόνο κατά το τμήμα των κλαδιών αυτών που εισέρχονται μέσα στο οικόπεδο του ΕΟΠΥΥ, ήτοι καθαρισμός στο βαθμό που κρίνεται αναγκαίο για λόγους πυρασφάλειας αλλά και καλλωπισμού.
6. Διαμόρφωση, διάνοιξη και σκάλισμα υπαρχόντων παρτεριών, θάμνων, δέντρων κλπ.
7. Καθαρισμός των επιφανειών βότσαλου καθώς και των πλακόστρωτων από φύλλα και άλλα απορρίμματα με τη χρήση ειδικού απορροφητικού μηχανήματος. Επίσης καθαρισμός των προκηπίων.
8. Καθαρισμός των φρεατίων του κήπου καθώς και των κλιμάκων εξόδου κινδύνου από το υπόγειο προς τον κήπο.
9. Απομάκρυνση και μεταφορά των φυτικών απορριμμάτων σε νομίμως προβλεπόμενους χώρους.
10. Ρυθμίσεις και συντήρηση του συστήματος αυτομάτου ποτίσματος, (σωληνώσεις, ηλεκτροβάνες, μπεκ ποτίσματος κλπ).

Στην τακτική συντήρηση περιλαμβάνεται και η υποχρέωση του συντηρητή να προβαίνει σε άμεση αποκατάσταση τυχόν έκτακτων βλαβών της εγκατάστασης αυτόματου ποτίσματος (π.χ. διαρροές σωληνώσεων, βλάβες στους προγραμματιστές και ηλεκτροβάνες κλπ,) εάν προκύψει επείγουσα ανάγκη και κατόπιν ειδοποίησης από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Οργανισμού.