

## **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ**

Όλες οι εργασίες θα γίνουν όπως προβλέπεται στα επισυναπτόμενα σχέδια, σύμφωνα με τις περιγραφές που ακολουθούν, τις σχετικές κατασκευαστικές λεπτομέρειες και τις εντολές της Υπηρεσίας.

Τα υπάρχοντα δομικά στοιχεία του κτιρίου (κολόνες, τοιχία, κ.λ.π.) αποτελούν σταθερά σημεία αναφοράς για τη χάραξη των χώρων και είναι δυνατή μικρή απόκλιση από τις αναγραφόμενες διαστάσεις των σχεδίων.

Οι νέες ψευδοροφές ορυκτών ινών θα κατασκευαστούν στα σημεία που φαίνονται στα σχέδια ανώψεων, στο ισόγειο σε ύψος 3,38μ από το δάπεδο, ενώ στο υπόγειο σε ύψος 2,29μ και 2,46μ από το δάπεδο. Ειδικότερα στο υπόγειο, θα διατηρηθούν οι υπάρχουσες ψευδοροφές ορυκτών ινών, ενώ θα κατασκευαστούν νέες στο χώρο δίπλα από τα παράθυρα, στο χώρο του server room και στο χώρο μπροστά από τα WC, σύμφωνα με το σχέδιο άνοψης.

Οι ψευδοροφές από γυψοσανίδα θα κατασκευαστούν στα σημεία που φαίνονται στα σχέδια ανώψεων, στο ισόγειο: σε ύψος 3,38μ από το δάπεδο για τα περιμετρικά τμήματα καθώς και πάνω από τα γκισέ, ενώ στην είσοδο του Φαρμακείου σε ύψος 2,50 μ, σύμφωνα με το σχέδιο άνοψης ισόγειου. στο υπόγειο: σε ύψος 2,29μ και 2,46μ από το δάπεδο, σύμφωνα με το σχέδιο άνοψης υπογείου και με τέτοιο τρόπο ώστε να διατηρηθούν οι υπάρχουσες ψευδοροφές ορυκτών ινών.

Οι διαστάσεις δεν είναι απόλυτα δεσμευτικές και μπορεί να έχουν μια μικρή απόκλιση από την πραγματικότητα. Όπου αλλάζει το ύψος της ψευδοροφής, θα δημιουργηθεί κούτελο γυψοσανίδας, σύμφωνα με τις εντολές της επίβλεψης.

Στους χώρους των WC, του ισόγειου και του υπογείου, θα τοποθετηθούν κασέτες οροφής άνθυγρης γυψοσανίδας, σε ύψος 2,50μ από το δάπεδο.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν περιγράφονται παρακάτω και αποτελούν τις ελάχιστες απαιτήσεις της Υπηρεσίας.

Οι χώροι θα παραδοθούν έτοιμοι προς χρήση, ακόμα και αν κάποια εργασία δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι άριστης ποιότητας και θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή ώστε η συνολική κατασκευή του χώρου να εξασφαλίζει την άνετη και ασφαλή λειτουργία του.

Ο Ανάδοχος οφείλει να έχει επισκεφτεί το χώρο προτού δώσει την προσφορά του και να καταθέσει τυχόν παρατηρήσεις εκ των προτέρων. Σε αντίθετη περίπτωση αποδέχεται τις εντολές της επίβλεψης σε θέματα που ενδεχομένως να μην είχαν προβλεφθεί.

### **Ψευδοροφή μεταλλικού σκελετού εμφανούς συστήματος ανάρτησης, επισκέψιμη με πλάκες ορυκτών ινών, διαστάσεων 600 x 600 MM και πάχους 15 MM**

Ψευδοροφή, μεταλλικού σκελετού, εμφανούς συστήματος ανάρτησης, επισκέψιμη με πλάκες ορυκτών ινών, τύπου Prima Microlook Dune Plus της ARMSTRONG ή αντίστοιχου, διαστάσεων 600 X 600 και πάχους 15 MM, οποιουδήποτε χρώματος της εκλογής της επίβλεψης με σύστημα ανάρτησης τύπου TRULOK F15, που αποτελείται - περιλαμβάνει:

α) Βασικό σκελετό (κύριο οδηγό) από οριζόντιες γαλβανισμένες διατομές εμφανούς ανάρτησης, ειδικού σχήματος T15/38 (ταφάκι) και μήκους 3,60 M από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 0,4 mm χρωματισμένο στο εμφανές μέρος του με ειδική ηλεκτροστατική βαφή. Οι διατομές κατανέμονται

σε αποστάσεις των 1,20 M και αναρτώνται από την οροφή με κατάλληλες ντίζες Φ4 και διπλές πεταλούδες γρήγορης ρύθμισης ύψους που τοποθετούνται κάθε 1,0 M και στερεώνονται από την οροφή (πλάκες ή δοκάρια από οπλισμένο σκυρόδεμα) με κατάλληλα μεταλλικά εκτονούμενα βύσματα.

β) Δευτερεύοντα σκελετό όπως παραπάνω, αλλά μήκους 1,2 M.

γ) Δευτερεύοντα σκελετό όπως παραπάνω, αλλά μήκους 0,6 M.

δ) Πλάκες ορυκτών ινών, όπως πιο πάνω, για εμφανές σύστημα ανάρτησης που τοποθετούνται σύμφωνα με τα σχέδια. Τα άκρα τους είναι διαμορφωμένα (πατούρα) και είναι προβαμμένες με ακρυλική βαφή.

ε) Ειδικά περιθώρια (ή αρμοκάλυπτρα) για την επαφή σε περιμετρικούς τοίχους ή την απόληξη σε επιχρισμένες οροφές από διατομές γαλβανισμένης και χρωματισμένης λαμαρίνας σχήματος L και διαστάσεων 24X24X3000 ή διπλού L και διαστάσεων 19X7X7X19X3000.

Δηλαδή στην τιμή συμπεριλαμβάνονται:

- Όλα τα πιο πάνω υλικά που απαιτούνται για την πλήρη κατασκευή, σύνθεση, ανάρτηση, τοποθέτηση και στερέωση σε πλήρη λειτουργία και ασφάλεια σύμφωνα με τις τεχν. προδιαγραφές, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες του προμηθευτή και της επίβλεψης.

- Εργασία για την πλήρη κατασκευή, που συμπεριλαμβάνει τη δαπάνη (υλικά και εργασία) για την επένδυση και στερέωση των κατακορύφων απολήξεων (γυρίσματα) της ψευδοροφής στις οροφές και την εργασία για τη διαμόρφωση οπών, για την τοποθέτηση διαφόρων Η/Μ στοιχείων.

- Οι φθορές των υλικών και μικροϋλικών, η εφαρμογή της εργασίας καθώς και :

α) κάθε ιδιομορφία τοπικά ή στο σύνολο της κατασκευής εντός του έργου σε οποιαδήποτε θέση (οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος και σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας),

β) κάθε μικροεργασία ή δαπάνη έστω και μη ρητά κατανομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή.

- Όλα τα απαιτούμενα μικροϋλικά (σιδηρικά στήριξης, βίδες, εκτονούμενα βύσματα (υρατ), κλπ. καθώς και η εισκόμιση, λειτουργία και αποκόμιση του εξοπλισμού εάν απαιτείται.

- Οι κάθε είδους φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές.

- Τα ικριώματα και οποιαδήποτε μέσα ανύψωσης.

**Ψευδοροφή, μεταλλικού σκελετού, εμφανούς συστήματος ανάρτησης, επισκέψιμη με κασέτες οροφής άνθυγρης γυψοσανίδας** τύπου Knauf-H2 ή αντίστοιχου, , διαστάσεων 600 x 600 mm, πάχους 12,5mm, επενδεδυμένες με βινυλική ταπετσαρία, που αποτελείται - περιλαμβάνει:

α) Εμφανή σκελετό τύπου Knauf – LightT ή αντίστοιχου που αποτελείται από κύριους οδηγούς 'Ταυ' σε αξονικές αποστάσεις 1200 mm. Ελάχιστη απαίτηση μίας ντίζας ανά 1,5 m<sup>2</sup> οροφής και μέγιστη απόσταση ανάρτησης από τον παρακείμενο τοίχο 450 mm. Εγκάρσια 'Ταυ' μήκους 1200 mm τοποθετούνται κάθετα στους κύριους οδηγούς 'Ταυ' σε αξονικές αποστάσεις 600 mm για να σχηματίσουν κάρναβο 1200X600 mm και στη συνέχεια, εγκάρσια 'Ταυ' μήκους 600 mm τοποθετούνται κάθετα στα 'Ταυ' μήκους 1200 mm για να σχηματίσουν κάρναβο 600X600 mm.

β) Περιμετρικά προφίλ τα οποία στερεώνονται στους παρακείμενους τοίχους με βύσματα ανά 420 mm.

γ) Τις κασέτες οροφής άνθυγρης γυψοσανίδας τύπου Knauf-H2 ή αντίστοιχου, πάχους 12,5mm, επενδεδυμένες με βινυλική ταπετσαρία, χρώματος επιλογής της επίβλεψης. Το πίσω μέρος της κασέτας επενδύεται με φύλλο αλουμινίου.

Δηλαδή στην εργασία συμπεριλαμβάνονται:

- Όλα τα πιο πάνω υλικά που απαιτούνται για την πλήρη κατασκευή, σύνθεση, ανάρτηση, τοποθέτηση και στερέωση σε πλήρη λειτουργία και ασφάλεια σύμφωνα με τις τεχν. προδιαγραφές, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες του προμηθευτή και της επίβλεψης.

- Εργασία για την πλήρη κατασκευή, που συμπεριλαμβάνει την δαπάνη (υλικά και εργασία) για την

επένδυση και στερέωση των κατακορύφων απολήξεων (γυρίσματα της ψευδοροφής στις οροφές και την εργασία για την διαμόρφωση οπών, για την τοποθέτηση διαφόρων Η/Μ στοιχείων.

- Οι φθορές των υλικών και μικροϋλικών, η εφαρμογή της εργασίας καθώς και :

α) κάθε ιδιομορφία τοπικά ή στο σύνολο της κατασκευής εντός του έργου σε οποιαδήποτε θέση (οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος και σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας),

β) κάθε μικροεργασία ή δαπάνη έστω και μη ρητά κατανομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή.

- Όλα τα απαιτούμενα μικροϋλικά (σιδηρικά στήριξης, βίδες, εκτονούμενα βύσματα (upat), κλπ. καθώς και η εισκόμιση, λειτουργία και αποκόμιση του εξοπλισμού εάν απαιτείται.

- Οι κάθε είδους φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές.

- Τα ικρίωματα και οποιαδήποτε μέσα ανύψωσης.

### **Ψευδοροφή αφανούς συστήματος ανάρτησης, με γυψοσανίδα κοινή, πάχους 12,5 MM για οριζόντιες επιφάνειες, με σύστημα ανάρτησης του τύπου KNAUF ή αντίστοιχου**

Ψευδοροφή αφανούς συστήματος ανάρτησης με γυψοσανίδα κοινή τύπου KNAUF - D 112 (GKB) ή αντίστοιχου, πάχους 12,5 mm για οριζόντιες επιφάνειες, με σύστημα ανάρτησης του τύπου KNAUF, που αποτελείται - περιλαμβάνει :

α) Βασικός σκελετός κατά DIN 18181 (πάνω) από οριζόντιες γαλβανισμένες διατομές (κύριοι οδηγοί), σε σχήμα Π με νευρώσεις, από χαλυβδόφυλλο πάχους 0,6 mm. Οι διατομές κατανέμονται σε αποστάσεις του 1 m και κρέμονται από την οροφή με κατάλληλους αναρτήρες γρήγορης ρύθμισης ύψους και γαλβανισμένες ντίζες Φ4mm, που τοποθετούνται κάθε 75 cm και στερεώνονται (οι ντίζες) από την οροφή με μεταλλικά εκτονούμενα βύσματα.

β) Φέρων σκελετός (κάτω) από διατομές (κύριοι οδηγοί), όπως πιο πάνω, που τοποθετούνται κάθετα προς τις διατομές του βασικού σκελετού, κατανέμονται σε αποστάσεις των 50 cm και συνδέονται με τις πιο πάνω διατομές (βασικού σκελετού) με ειδικά γαλβανισμένα ελάσματα.

γ) Επένδυση από μία γυψοσανίδα τύπου KNAUF GKB, με ημιστρόγγυλα άκρα κατά DIN 18180, πάχους 12,5 mm, όπως πιο πάνω, τοποθετημένες και στερεωμένες με κατάλληλες βίδες γυψοσανίδων, σύμφωνα με τα σχέδια και τις προδιαγραφές του υλικού. Μετά τη στερέωση, οι ενώσεις των γυψοσανίδων (οριζόντιες ή κάθετες) αρμολογούνται με κατάλληλα υλικά αρμολογήματος και φινιρίσματος.

δ) Ο χρωματισμός των επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας. Προετοιμασία των επιφανειών, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητάς της) και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως. Υλικά επί τόπου του έργου, ικρίωματα και εργασία.

Δηλαδή στην τιμή συμπεριλαμβάνονται:

- Ειδικά περιθώρια για την επαφή σε περιμετρικούς τοίχους, γωνιόκρανα, αρμολογήματα και φινιρίσματα.

- Διανοίξεις οπών για την τοποθέτηση διαφόρων στοιχείων (όπως φωτιστικών σωμάτων, στοιχείων κλιματισμού κλπ.) που η τοποθέτησή τους, πληρώνεται ιδιαίτερα.

- Όλα τα πιο πάνω υλικά που απαιτούνται για την πλήρη κατασκευή, σύνθεση, ανάρτηση, τοποθέτηση και στερέωση σε πλήρη λειτουργία και ασφάλεια σύμφωνα με τις τεχν. προδιαγραφές, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες του προμηθευτή και της επίβλεψης.

- Εργασία για την πλήρη κατασκευή, που συμπεριλαμβάνει τη δαπάνη (υλικά και εργασία) για την επένδυση και στερέωση των κατακόρυφων απολήξεων (γυρίσματα της ψευδοροφής στις

οροφές και την εργασία για τη διαμόρφωση οπών, για την τοποθέτηση διαφόρων Η/Μ στοιχείων.

- Οι φθορές των υλικών και μικροϋλικών, η εφαρμογή της εργασίας καθώς και :

α) κάθε ιδιομορφία τοπικά ή στο σύνολο της κατασκευής εντός του έργου σε οποιαδήποτε θέση (οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος και σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας),

β) κάθε μικροεργασία ή δαπάνη έστω και μη ρητά κατανομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή.

- Όλα τα απαιτούμενα μικροϋλικά (σιδηρικά στήριξης, βίδες, εκτονούμενα βύσματα (urat), σιλικόνη σφράγισης, γάζες, ηχομονωτικά παρεμβύσματα κλπ.) καθώς και η εισκόμιση, λειτουργία και αποκόμιση του εξοπλισμού εάν απαιτείται.

- Οι κάθε είδους φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές.

- Τα ικριώματα και οποιαδήποτε μέσα ανύψωσης.

## **ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**