

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΘΝΙΚΟΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΠΑΡΟΧΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΥΓΕΙΑΣ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΡΙΘ. 54/2018

Επαναληπτικός Δημόσιος Μειοδοτικός διαγωνισμός για τη μίσθωση κτιρίου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Ν. Πέλλας του ΕΟΠΥΥ και του Φαρμακείου της, στην Έδεσσα.

Ο Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.), προκειμένου να προβεί στην εξεύρεση κατάλληλου χώρου για τη στέγαση της ΠΕ.ΔΙ. Πέλλας και του Φαρμακείου της στην Έδεσσα, προκηρύσσει τη διενέργεια Επαναληπτικού Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για Μίσθωση Ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 715/79, που θα διενεργηθεί στις **26 Σεπτεμβρίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ.**, στα γραφεία της Περιφερειακής Διεύθυνσης Ν. Πέλλας του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., στην Έδεσσα, Αγ. Δημητρίου 17, ενώπιον της ορισθείσας για το σκοπό αυτό αρμόδιας Επιτροπής.

Το προς μίσθωση ακίνητο θα έχει ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΩΦΕΛΙΜΗ επιφάνεια χώρων ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ, κυμαινόμενη από **314 μ2 έως 468 μ2**.

Εξ αυτών, επιφάνεια από **164 μ2 έως 248 μ2** προορίζεται για την εργασία των υπαλλήλων της Διεύθυνσης και του Φαρμακείου της, περιλαμβανομένων και των χώρων εξυπηρέτησης κοινού και υγιεινής και θα πρέπει υποχρεωτικά να βρίσκεται σε χώρους κύριας χρήσης, σε ισόγειο ή σε συνεχόμενους ορόφους.

Από τους παραπάνω χώρους κύριας χρήσης, η επιφάνεια από **146 μ2 έως 220 μ2** προορίζεται για τους χώρους των διοικητικών υπηρεσιών της ΠΕ.ΔΙ. και πρέπει να είναι στον ίδιο ή σε συνεχόμενους ορόφους με λειτουργική συνέχεια, η δε επιφάνεια από **18 μ2 έως 28 μ2** προορίζεται για τους χώρους του φαρμακείου και μπορεί να είναι σε οποιοδήποτε χώρο κύριας χρήσης του κτιρίου, αλλά κατά προτίμηση στο Ισόγειο μέχρι τον Α' όροφο (για βέλτιστη εξυπηρέτηση του κοινού).

Οι υπόλοιποι χώροι, επιφάνειας από **150 μ2 έως 220 μ2**, προορίζονται αποκλειστικά για βοηθητική χρήση αποθήκευσης του αρχείου και δεν είναι απαραίτητο να είναι συνεχόμενοι με τους χώρους εργασίας, αλλά μπορεί να βρίσκονται σε οποιοδήποτε χώρο κύριας ή βοηθητικής χρήσης των ορόφων ή του υπογείου (κατά προτίμηση).

Προαιρετικά είναι επιθυμητό να προσφερθούν και μέχρι **5** θέσεις στάθμευσης.

Όλοι οι χώροι πρέπει να είναι νόμιμοι, και να καλύπτονται από την οικοδομική άδεια ενώ τυχόν ημιυπαίθριοι ή άλλοι παράνομοι χώροι (Η/Χ κ.α.) θα πρέπει να έχουν δηλωθεί προς εξαίρεση από την κατεδάφιση.

Η θέση του ακινήτου θα βρίσκεται μέσα στα όρια του Δήμου Έδεσσας και κατά προτίμηση εντός ή πλησίον της ευρύτερης κεντρικής ζώνης της Έδεσσας, που περικλείεται από τις οδούς:

Φλωρίνης, Μοναστηρίου, Εγνατίας, Σπάρτης Μικράς Ασίας, Κερασούντος.

Η Διάρκεια μίσθωσης θα είναι δώδεκα (12) έτη.

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν έγγραφες προσφορές στην Επιτροπή Διαγωνισμού, μέχρι την ανωτέρω ημέρα και ώρα, από τον ιδιοκτήτη ή αντιπρόσωπο του, που διορίζεται από αυτόν ακόμη και με απλή επιστολή, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του ιδιοκτήτη.

Σε περίπτωση που οι προσφορές αποσταλούν ταχυδρομικά, θα πρέπει να έχουν πρωτοκολληθεί στην ΠΕ.ΔΙ Πέλλας (**Αγ. Δημητρίου 17, ΤΚ. 58 200, Έδεσσα**) το αργότερο μέχρι την προηγούμενη εργάσιμη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση της αναλυτικής Διακήρυξης από την ιστοσελίδα του Οργανισμού (<http://www.eorpy.gov.gr>) στην οποία έχει αναρτηθεί και να παραλάβουν αντίτυπα αυτής από τα Γραφεία της ΠΕ.ΔΙ Πέλλας (**Αγ. Δημητρίου 17**) ή της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. (Απ. Παύλου 12, Μαρούσι).

Πληροφορίες:

Α). ΠΕ.ΔΙ. Πέλλας : **Ανδρίτσου Ιωάννα, τηλ. 2381051580**

Φαρμάκη Ελευθερία, τηλ. 2381051583

Β) Κεντρική Υπηρεσία ΕΟΠΥΥ: Προϊσταμένη: Ξ. Πεταλωτή, τηλ.: 210.8110-978,

Πληροφορίες: Ν. Βαλαβάνης, τηλ. 210.81.10.979

Γ) Τεχνικές Πληροφορίες: Π. Βουγιουκαλάκης, τηλ. 210.81.10.888

Τα έξοδα Δημοσίευσης της παρούσης θα βαρύνουν τον εκμισθωτή που θα επιλεγεί.

Μαρούσι, 26/06/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ε.Ο.Π.Υ.Υ.

ΜΠΕΡΣΙΜΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

Επικ. Καθηγητής Πανεπιστημίου Πειραιώς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Προϊσταμένη του τμήματος
Διαχ. Κιν. και Ακίν. Περιουσίας και
Τεχνικής Υποστήριξης

Ξανθή Πεταλωτή