



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**



Εθνικός  
Οργανισμός  
Παροχής  
Υπηρεσιών  
Υγείας

**ΕΛΕΥΣΙΝΑ, 17/1/2023**

**Αρ. Πρωτ: 1190**

**Περιφερειακή Διεύθυνση Δυτικής Αττικής**

ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Πληρ.: Κ.ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΟΣ 59, ΕΛΕΥΣΙΝΑ Τ.Κ. 19200

Τηλ.: 2105565502, e-mail: pedi09@eopyy.gov.gr

**ΘΕΜΑ: "Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος απευθείας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της ΠΕ.ΔΙ ΕΟΠΥΥ Δυτικής Αττικής".**

**Σχετ:** 1. Το άρθρο 33 του Π.Δ 715/79

2. Η αριθμ.πρωτ.29/2020 Διακήρυξη Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού του ΕΟΠΥΥ
3. Η αρ. πρωτ. Β2β/Γ.Π.οικ.61143/5-10-2021(ΑΔΑ:606Ι465ΦΥΟ-ΝΓΩ) Τροποποιητική Απόφαση Έγκρισης Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης του Υπουργείου Υγείας.
4. Η με αριθμ.163/836/30-6-2022 (ΑΔΑ:6ΕΖΖΟΞ7Μ-4ΞΗ) Απόφαση του Δ.Σ του ΕΟΠΥΥ
5. Η με αριθμ.234/848/8-9-2022 (ΑΔΑ:6ΡΜΚΟΞ7Μ-ΜΑΩ) Απόφαση του Δ.Σ του ΕΟΠΥΥ
6. Το υπ. αριθμ. πρωτ. ΔΑ5Δ/100/99/οικ.23592/20-9-2022 έγγραφο της Δ/σης Προμηθειών /Τμήμα Διαχείρισης Περιουσίας προς την ΠΕ.ΔΙ Δυτικής Αττικής.
7. Η υπ.αριθμ.πρωτ.18193/12/10/2022 (ΑΔΑ:ΨΨΔΞΟΞ7Μ-5ΜΗ) Δημόσια Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος απευθείας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της ΠΕ.ΔΙ ΕΟΠΥΥ Δυτικής Αττικής".
8. Η υπ. αριθμ.πρωτ. 21064/18-11-2022 Απόφαση της ΠΕ.ΔΙ Δυτικής Αττικής περί κήρυξης του διαγωνισμού απευθείας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της ΠΕ.ΔΙ ΕΟΠΥΥ Δυτικής Αττικής, ως άγονου, καθώς δεν προσήλθε κανένας ενδιαφερόμενος για κατάθεση προσφοράς.
- 9.Το υπ. αριθμ.πρωτ. 22023/29-11-2022 έγγραφο της ΠΕ.ΔΙ Δυτικής Αττικής προς τη Δ/ση Προμηθειών/Τμήμα Διαχείρισης Περιουσίας για ενέργειες αρμοδιότητας του και ενημέρωση της ΠΕ.ΔΙ Δυτικής Αττικής ως προς την απαιτούμενη διαδικασία που πρέπει και πάλι να ακολουθηθεί για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης της ΠΕ.ΔΙ Δυτικής Αττικής.
10. Η ενημέρωση της ΠΕ.ΔΙ Δυτικής Αττικής από τη Δ/ση Προμηθειών/Τμήμα Διαχείρισης Περιουσίας για την ανάγκη διενέργειας νέας Δημόσιας Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος απευθείας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της ΠΕ.ΔΙ ΕΟΠΥΥ Δυτικής Αττικής.

Η Περιφερειακή Διεύθυνση Ε.Ο.Π.Υ.Υ Δυτικής Αττικής προβαίνει σε **Δημόσια Πρόσκληση** εκδήλωσης ενδιαφέροντος για απευθείας μίσθωση ακινήτου στην Ελευσίνα για την στέγαση της ΠΕ.ΔΙ Δυτικής Αττικής, με τους ίδιους όρους, όπως αυτοί αναφέρονται στην με αρ.29/2020 Διακήρυξη (η οποία είναι διαθέσιμη στην υπηρεσία μας και στην ιστοσελίδα του Οργανισμού *eoργγ.gov. gr* (προκηρύξεις-διαγωνισμοί-συμβάσεις) και σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 715/79, άρθρο 33, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

Το προς μίσθωση ακίνητο θα έχει συνολική ωφέλιμη επιφάνεια ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 335,56 μ<sup>2</sup> έως 402,49 μ<sup>2</sup>, εκ των οποίων επιφάνεια έκτασης από 226,78 μ<sup>2</sup> έως 271,95 μ<sup>2</sup> προορίζεται για την εργασία των υπάλληλων της Διεύθυνσης και εξυπηρέτηση κοινού. Οι υπόλοιποι χώροι, ωφέλιμης επιφάνειας από 108,78 μ<sup>2</sup> έως 130,54 μ<sup>2</sup> προορίζονται αποκλειστικά για βοηθητική χρήση αποθήκευσης του αρχείου.

Η θέση του ακινήτου θα βρίσκεται εντός της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας, του Δήμου Ελευσίνας και εντός ή πλησίον της ευρύτερης κεντρικής ζώνης που περικλείεται από κεντρικούς οδούς: Ηρώων Πολυτεχνείου, Παγκάλου, Κανελλοπούλου, Ωκεανίδων, Εθνική οδό Αθηνών Κορίνθου, Αρκαδίου. Κατά προτίμηση περίπου 300μ απόσταση από τους δρόμους Ελευθερίου Βενιζέλου, Ιεράς οδού, Παγκάλου, Κανελλοπούλου και Ωκεανίδων, από τους οποίους διέρχεται αστική συγκοινωνία προς εξυπηρέτηση των ασφαλισμένων.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι δώδεκα (12) έτη. Το μηνιαίο μίσθωμα δεν θα πρέπει να ξεπερνάει το ποσό των 26.400€/12, ήτοι το ποσό των 2.200€. Η δαπάνη μίσθωσης του ακινήτου που θα προκύψει από την απευθείας μίσθωση για τη στέγαση της ΠΕ.ΔΙ Δυτικής Αττικής, θα βαρύνει τον Κ.Α.Ε 0813 "Μισθώσεις κτιρίων και έξοδα κοινοχρήστων", του Προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ για δώδεκα (12) έτη και σύμφωνα με την αρ. Πρωτ. Β2β/Γ.Π.οικ.61143/5-10-2021(ΑΔΑ:606Ι465ΦΥΟ-ΝΓΩ) Τροποποιητική Απόφαση Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης του Υπουργείου Υγείας.

Οι φάκελοι των προσφορών θα πρέπει να κατατεθούν στην Περιφερειακή Διεύθυνση Ε.Ο.Π.Υ.Υ Δυτικής Αττικής, Δήμητρος 59, Ελευσίνα Τ.Κ 192 00, **μέχρι και την 8<sup>η</sup> Φεβρουαρίου, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10 π.μ.** Προσφορές που τυχόν υποβληθούν μετά την παραπάνω ημέρα και ώρα δεν θα γίνουν δέκτες.

#### Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

**Κοινοποίηση:**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΓΡΑΒΑΡΑ**

#### **1.ΕΟΠΥΥ/Δ/νση Προμηθειών**

**Τμήμα Διαχείρισης Περιουσίας** (Αποστολή με ηλεκτρονική αλληλογραφία στο [d3.t4@eoργγ.gov.gr](mailto:d3.t4@eoργγ.gov.gr))